

**COMUNE DI SENIGALLIA**  
**AREA CULTURA, COMUNICAZIONE, TURISMO**  
**UFFICIO CULTURA E POLITICHE SPORTIVE**  
**DETERMINAZIONE DIRIGENTE**

n° 451 del 01/04/2019

Oggetto: **PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DI IMPIANTO SPORTIVO – CAMPO DA TENNIS DI MARZOCCA – Periodo: 01.04.2019 – 31.12.2023 - Aggiudicazione definitiva.**

**IL DIRIGENTE**

- Premesso che l’art. 169 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 prevede che gli atti di impegno sul Bilancio predisposto per budget sono adottati da dipendenti abilitati a sottoscriverli;

- Richiamato l’art. 44 dello Statuto Comunale;

- Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 123 del 20/12/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “Approvazione del Bilancio di previsione finanziario armonizzato 2019/2021 di cui all’allegato 9 al D.Lgs. n. 118/2011”;

- Richiamata la deliberazione della Giunta Municipale n. 267 del 27/12/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione del triennio 2019/2021”;

- RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Municipale n. 255 del 11.12.2018 che ha individuato i contenuti e i criteri generali in base ai quali procedere, mediante gara pubblica ai sensi del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.e i., all’individuazione dell’operatore economico al quale affidare in regime di appalto di servizi l’impianto sportivo in oggetto, incaricando il dirigente Area cultura, comunicazione, turismo, di attivare l’iter per l’affidamento in gestione degli impianti sportivi comunali mediante l’attivazione di procedure di evidenza pubblica più appropriate;

- RICHIAMATA la Determinazione Dirigente Area Cultura, Comunicazione, Turismo, Ufficio Cultura e Politiche sportive n. 1979 del 17.12.2018, n. 2 del 7.01.2019 e n. 22 del 21.01.2019 con la quale é stata avviata la procedura di affidamento del contratto di appalto di servizi come di seguito identificato:

**Oggetto** Affidamento del servizio di gestione dell’impianto sportivo del campo da tennis di Marzocca sito a Senigallia alla Strada della Marina n. 1, CIG. Z2B2611AA2.  
**del contratto:** Periodo: 01.01.2019 – 31.12.2023 (5 anni).

L’appalto di servizi ha ad oggetto la gestione dell’impianto sportivo, denominato campo da tennis di Marzocca e relative pertinenze, da intendersi nello stato di fatto e di diritto in cui si trova compatibilmente con la natura e le caratteristiche funzionali e di sicurezza degli impianti, comprensiva dei servizi strumentali di funzionamento dell’impianto quali apertura, chiusura, custodia e pulizia dell’impianto, oltre alla manutenzione ordinaria così come analiticamente specificato nel capitolato speciale

d'appalto; l'organizzazione delle attività in esso praticabili secondo le modalità contenute nel progetto tecnico che sarà presentato in sede di gara; la conduzione degli impianti tecnologici e il compimento di quanto necessario per il regolare funzionamento dei beni affidati in gestione ed ulteriori servizi specificati nel capitolato speciale d'appalto.

<b>Valore del contratto:</b>	€ 25.942,62 oltre IVA.
<b>Importo a base di gara (al netto IVA):</b>	€ 1.500,00 oltre IVA. al ribasso
<b>Forma del contratto:</b>	Scrittura privata
<b>Procedur a di scelta del contraente:</b>	Procedura negoziata ai sensi dell'art. 62 e 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.
<b>Criterio di selezione delle offerte:</b>	Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

- DATO ATTO che, giusta determinazione dirigenziale n. 2062 del 28.12.2018, preso atto della necessità di prorogare la gestione di alcuni impianti sportivi tra cui quelli in oggetto, al fine di evitare la chiusura degli stessi, si è stabilita la prosecuzione, agli stessi patti e condizioni, della gestione fino al perfezionamento delle procedure ad evidenza pubblica in corso e in ogni caso entro e non oltre il 30/06/2019;

- DATO, altresì, ATTO che:

- il termine per la presentazione delle offerte é stato fissato negli atti di gara per il giorno 26.02.2019
- il criterio di aggiudicazione prescelto é quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa OEPV ai sensi dell'art. 95 D.Lgs 50/2016, sulla base dei seguenti criteri di valutazione: QUALITÀ punti max 80/100; PREZZO punti max 20/100; da calcolare secondo i criteri di valutazione individuati dalla lettera invito/disciplinare di gara;
- come previsto nel disciplinare di gara, la valutazione delle offerte tecniche ed economiche é demandata ad una Commissione Giudicatrice appositamente nominata dopo la scadenza della data di presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 77 comma 7 D.Lgs 50/2016;

- RICHIAMATA la propria successiva determinazione dirigenziale n. 277 del 27.02.2019 con la quale - ai sensi dell'art. 77 comma 7 D.Lgs 50/2016 - su proposta del Responsabile Unico del Procedimento si è provveduto alla istituzione del Seggio di gara per l'esame della documentazione amministrativa e, in generale, per lo svolgimento delle attività non valutative correlate alla procedura, nelle persone del Dott. Mirti – quale R.U.P. e Presidente del seggio di gara - e la dott.ssa Michela Falaschini, istruttore direttivo amministrativo, quale segretaria verbalizzate e contestualmente si è proceduto a nominare la Commissione di gara per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche pervenute, individuando i componenti come di seguito indicati sulla base delle competenze, delle esperienze professionali possedute ed in ossequio al comma 3 del medesimo art. 77, il cui disposto prevede la facoltà per le stazioni appaltanti, in caso di appalti di importo inferiore alla soglia comunitaria di cui all' art. 35, di nominare componenti interni alla stazione appaltante, nel rispetto del principio di rotazione:

- Dott. Paolo MIRTI, Dirigente dell'Area Cultura, Comunicazione, Turismo e Politiche sportive, Dip.te Comune di Senigallia, esperto in materia di Politiche Sportive, funzioni di Presidente del seggio;

- Dott. Eros GREGORINI, titolare di P.O. dell'Area Cultura, Comunicazione, Turismo e Politiche sportive, Dip.te Comune di Senigallia, componente esperto;
- Dott.ssa Antonella Assanti, Istruttore amministrativo dell'Area Cultura, Comunicazione, Turismo e Politiche sportive, Dip.te Comune di Senigallia, componente esperto.

- CONSIDERATI i verbali di gara delle sedute della Commissione di Gara e del Seggio di Gara, allegati al presente atto:

- **verbale del 6.03.2019** – seduta pubblica – apertura busta amministrativa - ammissione delle offerte - apertura busta tecnica;
- **verbale del 6.03.2019 – seduta privata** - esame e valutazione dell'offerta tecnica;
- **verbale del 8.03.2019** – seduta pubblica – apertura busta economica – esame e valutazione offerta economica – aggiudicazione provvisoria;

- DATO ATTO che, entro il termine perentorio di scadenza delle offerte, sono pervenute le seguenti offerte:

**CIRCOLO TENNIS OLIMPIA A.S.D.**, in persona del legale rappresentante pro tempore Sig. Paolo Giacometti, con sede a Senigallia (AN) alla Via della Marina s.n.c., C.F. 92002510425, Partita I.V.A. 01175560422 (**data di arrivo 26.02.2019 ore 9:30, prot. n. 13718/2019 del 12.02.2019**).

- RILEVATO che l'offerta è stata giudicata ammissibile ed idonea, come attestato nei verbali di gara relativamente al seguente operatore:

**CIRCOLO TENNIS OLIMPIA A.S.D.**, in persona del legale rappresentante pro tempore Sig. Paolo Giacometti, con sede a Senigallia (AN) alla Via della Marina s.n.c., C.F. 92002510425, Partita I.V.A. 01175560422

- DATO altresì ATTO che l'operatore economico ammesso alla gara ha ottenuto le seguenti valutazioni:

NUMERO CIG.	OPERATORE ECONOMICO	OFFERTA TECNICA PUNTI	OFFERTA ECONOMICA PUNTI	TOTALE PUNTI
Z2B2611AA2	CIRCOLO TENNIS OLIMPIA	65/80	20/20	85/100

- VISTO, pertanto, il verbale di gara del 8.03.2019 con il quale la Commissione Giudicatrice ha proposto come aggiudicatario provvisorio dell'affidamento del servizio di gestione:

LOTTO	OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO PROVVISORIO	CORRISPETTIVO AGGIUDICATO
CIG: Z2B2611AA2	CIRCOLO TENNIS OLIMPIA A.S.D., in persona del legale rappresentante pro tempore Sig. Paolo Giacometti, con sede a Senigallia (AN) alla Via della Marina s.n.c., C.F. 92002510425, Partita I.V.A. 01175560422	€ 1.450,05 oltre IVA Quindi € 1.769,06 ivato

- PRECISATO che il Responsabile Unico del Procedimento ha verificato – ai sensi dell'art. 80, del D. Lgs. 50/2016 – la documentazione obbligatoria attestante il possesso dei requisiti di partecipazione alla gara previsti dalla legislazione vigente, in relazione alla ragione sociale dell'operatore economico-aggiudicatario provvisorio, nello specifico associazione sportiva dilettantistica, nonché la regolarità delle dichiarazioni rese in sede di gara;

- RITENUTO, pertanto, necessario procedere all'aggiudicazione definitiva per il periodo dal 01.04.2019 al 31.12.2023 in favore di:

<b>LOTTO</b>	<b>OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO DEFINITIVO</b>	<b>CORRISPETTIVO AGGIUDICATO</b>
CIG: Z2B2611AA2	CIRCOLO TENNIS OLIMPIA A.S.D., in persona del legale rappresentante pro tempore Sig. Paolo Giacometti, con sede a Senigallia (AN) alla Via della Marina s.n.c., C.F. 92002510425, Partita I.V.A. 01175560422	€ 1.450,05 oltre IVA Quindi € 1769,06 ivato

- DATO ATTO che alla luce dell'offerta al ribasso il valore del contratto è pari ad € 24.836,41 oltre IVA ai sensi dell'art. 35, 4 comma del D. Lgs. n. 50/2016 e che il contratto di affidamento del servizio verrà formalizzato mediante scrittura privata;

Tutto ciò premesso

#### DETERMINA

- 1) **DI DICHIARARE** le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **DI APPROVARE** i verbali di gara del seggio di gara e della Commissione giudicatrice relativi alle sedute del 6.03.2019, pubblica e privata, e del 8.03.2019, conservati agli atti d'ufficio e l'allegato schema di scrittura privata avente ad oggetto l'affidamento del servizio di gestione del campo di tennis di Marzocca, dando atto che negli atti di gara è stato erroneamente indicata la forma del contratto a mezzo atto pubblico anziché scrittura privata;
- 3) **DI AGGIUDICARE**, in via definitiva, l'appalto per l'affidamento del servizio di gestione del campo di tennis di Marzocca (CIG: ZDF25D1793) per il periodo dal 01.04.2019 (data del verbale di consegna del servizio) al 31.12.2023 al CIRCOLO TENNIS OLIMPIA A.S.D., in persona del legale rappresentante pro tempore Sig. Paolo Giacometti, con sede a Senigallia (AN) alla Via della Marina s.n.c., C.F. 92002510425, Partita I.V.A. 01175560422 con corrispettivo aggiudicato pari ad € 1.450,05 annuo, oltre IVA;
- 4) **DI PRENDERE ATTO** che l'importo complessivo dell'appalto ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. n. 50/2016 ammonta ad € 24.836,41 oltre Iva;
- 5) **DI PROCEDERE** alla comunicazione della presente aggiudicazione definitiva, tempestivamente e comunque non oltre cinque giorni dalla data del presente atto, all'aggiudicatario così come previsto dall'art. 76, comma 5 del D. Lgs. 50/2016;
- 6) **DI PROCEDERE** alla pubblicazione del presente atto, ai sensi di legge, sul sito del Comune di Senigallia – Amministrazione Trasparente;
- 7) **DI PROCEDERE** alla stipulazione del relativo contratto di affidamento del servizio di gestione del campo di tennis di Marzocca tramite scrittura privata secondo le condizioni di cui allo schema di contratto allegato;
- 8) **DI DARE ATTO** che, norma dell'art. 8 della legge n. 241/1990 e dell'art. 10 del Codice dei contratti, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il Dott. Paolo MIRTI Dirigente dell'Area Cultura, Comunicazione, Turismo e Politiche sportive.
- 9) **DI PREVEDERE**, a seguito dei risultati di gara, una spesa relativa all'anno finanziario 2019 pari ad € 1.208,37 oltre I.V.A. 22%, ossia € 1.474,21 (ossia dal 01.04.2019 al 31.12.2019), oltre alla spesa per l'anno finanziario 2020, 2021, 2022 e 2023 di € 1.450,05, oltre IVA 22% ossia € 1.769,06;
- 10) **di DARE ATTO** che la spesa conseguente all'impegno assunto con il presente provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del D.Lgs. n. 118/2011 e del principio contabile applicato di cui all'allegato 4/2 al medesimo decreto, negli esercizi 2019, 2020, 2021, 2022 e 2023;
- 11) **di DARE ATTO** che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto dell'art. 9, comma 1, lettera a) de D.L. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla

legge 3 agosto 2009, n. 102 e dell'art. 183, comma 8 del TUEL (come modificato dal D.Lgs. 126/2014) in tema di compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti alla presente determinazione con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;

12) di **PROVVEDERE** a ridurre, sulla base delle risultanze di gara, gli impegni assunti provvisoriamente con la determinazione a contrattare n. 1979 del 17.12.2018, secondo i movimenti contabili di seguito indicati:

**Movimenti Contabili della Determina:**

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Cod. Armonizzato Piano Finanziario	Movimento	Importo	Siope Libro IVA	CIG
Descrizione capitolo							
Diminuzione	2019	1310/20	06.01.1 1.03.02.09.004	2019/304	355,79	06	
SPESE GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI (I.V.A.)							
Diminuzione	2019	1310/20	06.01.1 1.03.02.09.004	2020/71	60,94	06	
SPESE GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI (I.V.A.)							
Diminuzione	2019	1310/20	06.01.1 1.03.02.09.004	2021/36	60,94	06	
SPESE GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI (I.V.A.)							
Diminuzione	2019	1310/20	06.01.1 1.03.02.09.004	2022/16	60,94	06	
SPESE GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI (I.V.A.)							
Diminuzione	2019	1310/20	06.01.1 1.03.02.09.004	2023/12	60,94	06	
SPESE GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI (I.V.A.)							

**Documenti Allegati al presente Provvedimento:**

Titolo	Nome File	Formato	Data
<b>Impronta</b>			
VERBALI DI GARA	Verbali di gara TENNIS MARZOCCA.pdf	ALLEGATO PARTE INTEGRANTE	26/03/2019
(21627D1B1807FF7D9AE8A04AF46550CB7CC4E998423E2A7AF15FD859F0D7D9E8)			
SCHEMA DI SCRITTURA PRIVATA	ContrattoDefinitivo TENNIS MARZOCCA.doc	ALLEGATO PARTE INTEGRANTE	26/03/2019
(440FECD2A126DB63F644F8600BBC2ACCBF26BCA902A197086843E67191E24C2D)			

IL DIRIGENTE  
AREA CULTURA, COMUNICAZIONE, TURISMO  
(Dott. Paolo Mirti)

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005;  
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**