

# COMUNE DI SENIGALLIA

PROVINCIA DI ANCONA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 69

Seduta del 27/07/2016

**OGGETTO:** ESTINZIONE DELLA SOCIETÀ IMMOBILIARE B.I.C. S.R.L. UNIPERSONALE IN LIQUIDAZIONE CON CONSEGUENTE ACQUISIZIONE DEL COMPENDIO IMMOBILIARE E CORRELATI RAPPORTI GIURIDICI. VARIAZIONE DI BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO ARMONIZZATO 2016 - 2018 AI SENSI DELL'ART. 175 DEL D. LGS. n. 267/2000.

*L'anno duemilasedici addì ventisette del mese di luglio alle ore 15:30 nel Palazzo Municipale di Senigallia e nella solita sala delle adunanze consiliari.*

*Previa convocazione nei modi di rito, si è oggi riunito, in seduta straordinaria il Consiglio Comunale.*

*Fatto l'appello nominale risultano:*

Consigliere	Pres.	Ass.
1 Angeletti Margherita	*	-
2 Beccaceci Lorenzo	*	-
3 Bedini Mauro	*	-
4 Bozzi Marco	*	-
5 Brucchini Adriano	*	-
6 Canestrari Alan	-	*
7 Fileri Nausicaa	*	-
8 Giuliani Ludovica	*	-
9 Gregorini Mauro	*	-
10 Mandolini Riccardo	*	-
11 Mangialardi Maurizio	*	-
12 Martinangeli Stefania	*	-
13 Messersì Daniele	-	*

Consigliere	Pres.	Ass.
14 Paradisi Roberto	*	-
15 Pedroni Luana	*	-
16 Perini Maurizio	*	-
17 Pierfederici Mauro	*	-
18 Profili Vilma	*	-
19 Rebecchini Luigi	*	-
20 Romano Dario	*	-
21 Salustri Maurizio	*	-
22 Santarelli Luca	*	-
23 Sardella Simeone	*	-
24 Sartini Giorgio	*	-
25 Urbinati Sandro	*	-

## TOTALE PRESENTI N° 23

Alam Mohammad Shafial	Consigliere Straniero Aggiunto	*	-
Becka Maksim	Consigliere Straniero Aggiunto	*	-

*Sono altresì presenti gli assessori: Bomprezzi Chantal, Bucari Simonetta, Campanile Gennaro, Girolametti Carlo, Monachesi Enzo, Ramazzotti Ilaria.*

*Essendo legale l'adunanza per il numero degli intervenuti, il Sig. Romano Dario nella qualità di Presidente dichiara aperta la seduta, alla quale assiste il Segretario Comunale Dott. Morganti Stefano*

*Chiama a fungere da scrutatori i Consiglieri Signori: 1° Brucchini Adriano; 2° Gregorini Mauro; 3° Rebecchini Luigi.*

Il Presidente del Consiglio **ROMANO** enuncia l'argomento iscritto al punto 6 dell'ordine del giorno dei lavori consiliari relativo a: "ESTINZIONE DELLA SOCIETÀ IMMOBILIARE B.I.C. S.R.L. UNIPERSONALE IN LIQUIDAZIONE CON CONSEGUENTE ACQUISIZIONE DEL COMPENDIO IMMOBILIARE E CORRELATI RAPPORTI GIURIDICI. VARIAZIONE DI BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO ARMONIZZATO 2016 - 2018 AI SENSI DELL'ART. 175 DEL D. LGS. n. 267/2000" e concede la parola al Sindaco per la relazione introduttiva.

..... omissis .....

Il Presidente del Consiglio **ROMANO** pone in votazione, palese con modalità elettronica, la proposta iscritta al punto 6 dell'ordine del giorno dei lavori consiliari che viene approvata con 14 voti favorevoli, 5 contrari (Bozzi, Mandolini, Martinangeli, Paradisi, Rebecchini), 1 astenuto (Sartini), 2 presenti non votanti (Mangialardi, Perini), come proclama il Presidente ai sensi di legge.

Il Presidente del Consiglio **ROMANO** pone in votazione, palese con modalità elettronica, l'immediata eseguibilità dell'atto deliberativo che viene approvata con 14 voti favorevoli, 5 contrari (Bozzi, Mandolini, Martinangeli, Paradisi, Rebecchini), 1 astenuto (Sartini), 2 presenti non votanti (Mangialardi, Perini), come proclama il Presidente ai sensi di legge.

Tutto ciò premesso

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

- Visto l'argomento iscritto al punto 6 dei suoi lavori;
- Udita la relazione del Sindaco;
- RICHIAMATA la propria deliberazione n. 89 del 26.11.2014 avente per oggetto "Approvazione del nuovo assetto delle società partecipate dal Comune di Senigallia ai sensi della L.F. n. 244/2007, art. 3, comma 27 e dei commi 568-bis e 569 della legge n. 147/2013", di approvazione della ricognizione delle società partecipate dal Comune di Senigallia ai fini della dismissione delle partecipazioni comunali ritenute non più strategiche per il raggiungimento delle proprie finalità istituzionali;
- RICORDATO che con la predetta deliberazione:
  - è stato disposto lo scioglimento e la conseguente messa in liquidazione della società IMMOBILIARE B.I.C. S.R.L.;
  - è stato impartito al Sindaco l'indirizzo a partecipare all'assemblea dei soci della società IMMOBILIARE B.I.C. S.R.L. e votare favorevolmente l'anticipato scioglimento della società con l'avvio della fase liquidatoria;

- è stato delegato il Dirigente dell'Area Organizzazione e risorse finanziarie a porre in essere gli atti necessari a dare esecuzione al deliberato;

- RICHIAMATA, altresì, la propria deliberazione n. 21 del 24.03.2015 avente per oggetto "Approvazione delle linee di indirizzo per la redazione del piano di razionalizzazione delle società partecipate dal Comune di Senigallia ai sensi del comma 611 dell'art. 1 della legge n. 190/2014", con la quale, tra l'altro, veniva confermato lo scioglimento e la conseguente messa in liquidazione della società IMMOBILIARE B.I.C. S.R.L.;

- VISTO il verbale di assemblea straordinaria del 15.12.2014, rep. 16930, racc. 7134, redatto dal Notaio Giuseppina Recchia, di messa in liquidazione della società IMMOBILIARE B.I.C. S.R.L. e di nomina, quale Liquidatore, del Dott. Rodolfo Rati-glia, già Amministratore Unico della società medesima, allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale ("Allegato 1");

- VISTA l'ipotesi di bilancio finale di liquidazione al 31.08.2016, trasmessa dal liquidatore della società IMMOBILIARE B.I.C. S.R.L. UNIPERSONALE IN LIQUIDAZIONE e acquisita al protocollo dell'ente n. 44594 del 27.06.2016, allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale ("Allegato 2"), da cui si evincono, tra gli altri, i seguenti valori finali:

<b>VOCE</b>	<b>IMPORTO IN EURO</b>
Credito verso socio unico	804.189,00
Disponibilità liquide	38.577,00
<b>Totale attività</b>	<b>842.766,00</b>
Capitale sociale	449.080,00
Perdite pregresse	- 44.342,00
Utile di periodo	438.028,00
<b>Totale Patrimonio netto</b>	<b>842.766,00</b>

- TENUTO CONTO che, al fine di rendere definitiva l'ipotesi di bilancio finale di liquidazione della società IMMOBILIARE B.I.C. UNIPERSONALE IN LIQUIDAZIONE, si rende necessario acquisire al patrimonio dell'ente il fabbricato strumentale, attuale sede della medesima società, distinto al NCEU al foglio 3 mappale 1063, cat. D1, valutato in euro 1.056.538,00, come da perizia del Dott. Ing. Roberto Monaco allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale di ("Allegato 3"), e arrotondato, nell'ipotesi di bilancio finale di liquidazione, ad euro 1.057.000,00;

- SOTTOLINEATO che, con deliberazione di Giunta municipale n. 174 del 28.06.2016 avente per oggetto "Individuazione del patrimonio immobiliare comunale rilevante ai fini IVA", è stato incluso il predetto fabbricato nel patrimonio commerciale dell'ente individuato originariamente con deliberazione di Giunta municipale n. 127 del

21.06.2011 avente per oggetto “Trattamento IVA applicabile alla gestione del patrimonio immobiliare”;

- RICORDATO che il comma 568-bis, aggiunto alla Legge n. 147/2013 dalla lettera a-bis) del comma 1 dell’art. 2 del D.L. n. 16/2014, convertito dalla Legge n. 68/2014, prevede che “le pubbliche amministrazioni locali indicate nell’elenco di cui all’articolo 1, comma 3, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, e successive modificazioni, e le società da esse controllate direttamente o indirettamente possono procedere allo scioglimento della società, consorzio o azienda speciale controllata direttamente o indirettamente. Se lo scioglimento è in corso ovvero è deliberato non oltre ventiquattro mesi dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, gli atti e le operazioni posti in essere in favore di pubbliche amministrazioni in seguito allo scioglimento della società, consorzio o azienda speciale sono esenti da imposizione fiscale, incluse le imposte sui redditi e l’imposta regionale sulle attività produttive, ad eccezione dell’imposta sul valore aggiunto. Le imposte di registro, ipotecarie e catastali si applicano in misura fissa.”;

- CONSIDERATO che lo scioglimento e la conseguente messa in liquidazione della società IMMOBILIARE B.I.C. S.R.L. è stata disposta da questo consiglio il 26.11.2014 e che la L. n. 147/2013 è entrata in vigore il 01.01.2014, rispettando pertanto i termini di legge di cui sopra;

- VERIFICATO, dunque, che l’acquisizione al patrimonio dell’ente del fabbricato, attuale sede della società in argomento, avviene in regime di esenzione fiscale così come previsto dalla L. n. 147/2013, art. 1, comma 568-bis;

- RITENUTO, altresì, necessario, al fine di rendere definitiva l’ipotesi di bilancio finale di liquidazione, provvedere:

- all’accollo di n. 2 mutui passivi, accessi presso UBI Banca Popolare di Ancona, del valore residuo, al 31.05.2016, di euro 203.347,00, con scadenza mensile, tasso di interesse variabile, rate mensili;

- all’estinzione del debito nei confronti dell’ente di euro 50.000,00 maturatosi a fronte del trasferimento straordinario erogato dall’ente alla medesima società al fine di sostenere e completare la gestione liquidatoria, di cui alla determinazione del Dirigente dell’Area Organizzazione e risorse finanziarie n. 1367 del 18.12.2015;

- VERIFICATO, con riferimento all’accollo dei predetti mutui passivi, il rispetto:

- dell’art. 203 del D.Lgs. n. 267/2000, il quale prevede che è possibile ricorrere all’indebitamento se è stato approvato:

- il rendiconto dell’esercizio del penultimo anno precedente quello in cui si intende deliberare il ricorso alle forme di indebitamento;

- il bilancio di previsione nel quale saranno iscritti i relativi stanziamenti;

- dell’art. 204 del D.Lgs. n. 267/2000 il quale prevede che l’ente locale può assumere nuovi mutui e accedere ad altre forme di finanziamento reperibili sul mercato solo se

l'importo annuale degli interessi, sommato a quello dei mutui precedentemente contratti, a quello dei prestiti obbligazionari precedentemente emessi, a quello delle aperture di credito stipulate e a quello derivante da garanzie prestate ai sensi dell'art. 207, al netto dei contributi statali e regionali in conto interessi, non supera, a decorrere dall'anno 2015, il 10% delle entrate relative ai primi tre titoli delle entrate del rendiconto del penultimo anno precedente quello in cui viene prevista l'assunzione di mutui;

- SPECIFICATO che, con riferimento al rispetto delle previsioni dell'art. 203 del D.Lgs. n. 267/2000, nel bilancio di previsione finanziario armonizzato 2016/2018 sono stati previsti i soli stanziamenti per il rimborso delle rate dei predetti mutui passivi e che, con il presente atto, si provvederà a predisporre gli stanziamenti per l'accollo dei mutui stessi con apposita variazione di bilancio;

- RITENUTO, infine, di subentrare in ogni altra eventuale posizione così come determinata dal bilancio finale di liquidazione definitivo;

- RILEVATO che l'ipotesi di bilancio di liquidazione è stata redatta al 31.08.2016 e che, a seguito della presente deliberazione, la società IMMOBILIARE B.I.C. S.R.L. UNIPERSONALE IN LIQUIDAZIONE e l'ente potranno in essere tutti gli atti necessari finalizzati alla chiusura della liquidazione e al conseguente riparto delle risultanze finali, dai quali potranno riscontrarsi valori anche difformi da quelli ipotizzati al 31.08.2016;

- RITENUTO necessario, al fine di predisporre gli stanziamenti per l'accollo dei predetti mutui passivi, per il trasferimento nel patrimonio comunale del fabbricato di cui sopra e per la conseguente gestione in reverse charge dell'IVA da calcolarsi sul valore di trasferimento del fabbricato stesso, apportare la variazione agli stanziamenti di competenza e di cassa del bilancio di previsione finanziario armonizzato 2016/2018, esercizio 2016, di cui all'"Allegato 4" al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale, qui di seguito riportata:

#### **Entrata**

<b>TITOLO/TIPOLOGIA</b>	<b>DENOMINAZIONE</b>	<b>STANZIAMENTI DI COMPETENZA 2016</b>	<b>STANZIAMENTI DI CASSA 2016</b>
60300	Accensione mutui e altri finanziamenti a medio -lungo termine da altre imprese	+ 203.347,00	+ 203.347,00
50100	Alienazione di attività finanziarie	+ 853.653,00	+ 853.653,00
30500	Rimborsi ed altre entrate correnti	+ 232.540,00	+ 232.540,00
90100	Entrate per partite di giro	+ 232.540,00	+ 232.540,00
<b>Totale</b>		<b>+ 1.522.080,00</b>	<b>+ 1.522.080,00</b>

## Spesa

MISSIONE/PROGRAMMA /TITOLO	DENOMINAZIONE	STANZIAMENTI DI COMPETENZA 2016	STANZIAMENTI DI CASSA 2016
0105 – Titolo 2	Gestione dei beni demaniali e patrimoniale – Spese in conto capitale	+ 1.057.000,00	+ 1.057.000,00
0103 – Titolo 1	Gestione economica, finanziaria, programmazione, provveditorato – Spese correnti	+ 232.540,00	+ 232.540,00
9901 – Titolo 7	Uscite per conto terzi e partite di giro	+ 232.540,00	+ 232.540,00
<b>Totale</b>		<b>+ 1.522.080,00</b>	<b>+ 1.522.080,00</b>

VISTI, dunque:

- l'“Allegato 4” riportante la variazione agli stanziamenti di competenza e di cassa del bilancio di previsione finanziario armonizzato 2016/2018, esercizio 2016;
- l'“Allegato 5”, esercizio 2016 (ex Allegato 8/1 al D.Lgs. n. 118/2011), riportante i dati di interesse del tesoriere, allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;

- DI DARE ATTO che le previsioni di entrata e di spesa contenute nel bilancio di previsione finanziario armonizzato 2016/2018, così come modificate con la variazione di bilancio finanziario armonizzato 2016/2018, esercizio 2016, di cui al presente atto, riportano, per gli esercizi 2016/2018, le seguenti risultanze finali:

<b>ENTRATE</b>			
<b>VOCI</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>
<b>Avanzi applicato per parte corrente (CCDI)</b>	<b>326.935,90</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>FPV di parte corrente</b>	<b>1.544.924,36</b>	<b>272.104,86</b>	<b>165.695,04</b>
<b>FPV di parte capitale</b>	<b>12.319.870,38</b>	<b>671.818,97</b>	<b>191.814,95</b>
<b>Titolo I - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa</b>	<b>28.531.578,10</b>	<b>28.585.799,97</b>	<b>28.557.499,97</b>
<b>Titolo II - Trasferimenti correnti</b>	<b>12.255.130,98</b>	<b>9.094.611,07</b>	<b>9.094.611,07</b>
<b>Titolo III - Entrate extratributarie</b>	<b>15.029.724,74</b>	<b>14.344.899,49</b>	<b>14.337.242,09</b>
<b>Titolo IV - Entrate in conto capitale</b>	<b>6.555.577,00</b>	<b>2.254.500,44</b>	<b>6.360.672,50</b>

<b>Titolo V - Entrate da riduzione di attività finanziarie</b>	<b>853.653,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Titolo VI - Accensione di prestiti</b>	<b>213.347,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Titolo VII Anticipazioni di istituto tesoriere/cassiere</b>	<b>22.000.000,00</b>	<b>22.000.000,00</b>	<b>22.000.000,00</b>
<b>Titolo IX - Entrate per partite di giro</b>	<b>31.101.195,29</b>	<b>30.868.655,29</b>	<b>30.868.655,29</b>
<b>TOTALE ENTRATE</b>	<b>130.731.936,75</b>	<b>108.092.390,09</b>	<b>111.576.190,91</b>
<b>SPESE</b>			
<b>VOCI</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>
<b>FPV di parte corrente</b>	<b>272.104,86</b>	<b>165.695,04</b>	<b>165.695,04</b>
<b>FPV di parte capitale</b>	<b>671.818,97</b>	<b>191.814,95</b>	<b>191.814,95</b>
<b>Disavanzo di amministrazione</b>	<b>141.350,90</b>	<b>141.350,90</b>	<b>141.350,90</b>
<b>Titolo I - Spese correnti</b>	<b>56.084.653,26</b>	<b>50.878.072,87</b>	<b>50.013.237,96</b>
<i>di cui FPV di spesa</i>	<i>272.104,86</i>	<i>165.695,04</i>	<i>165.695,04</i>
<b>Titolo II - Spese in conto capitale</b>	<b>19.208.307,58</b>	<b>2.574.825,78</b>	<b>6.922.631,86</b>
<i>di cui FPV in spesa</i>	<i>671.818,97</i>	<i>191.814,95</i>	<i>191.814,95</i>
<b>Titolo III - Spese per incremento attività finanziarie</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Titolo IV - Rimborso prestiti</b>	<b>1.252.505,89</b>	<b>1.271.975,26</b>	<b>1.272.804,91</b>
<b>Titolo V - Chiusura anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere</b>	<b>22.000.000,00</b>	<b>22.000.000,00</b>	<b>22.000.000,00</b>
<b>Titolo VII - Spese per conto terzi e partite di giro</b>	<b>31.101.195,29</b>	<b>30.868.655,29</b>	<b>30.868.655,29</b>
<b>TOTALE SPESE</b>	<b>130.731.936,75</b>	<b>108.092.390,09</b>	<b>111.576.190,91</b>

- DI DARE ATTO, altresì, che le previsioni di entrata e di spesa contenute nel bilancio di previsione finanziario armonizzato 2016/2018, così come modificate con la predetta variazione di bilancio finanziario armonizzato 2016/2018, esercizio 2016, garantiscono a livello previsionale:

- gli equilibri di parte corrente e gli equilibri di parte capitale, così come stabilito dall'art. 162, comma 6, del D.Lgs. n. 267/2000;

- il rispetto delle regole che disciplinano il pareggio di bilancio medesimo, così come risulta dal prospetto di cui all'“Allegato 6” al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- per il solo anno 2016, un fondo di cassa finale non negativo, così come stabilito dall'art. 162, comma 6, del D.Lgs. n. 267/2000;
  - VISTO il principio contabile concernente la contabilità finanziaria Allegato n. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, punto 1., il quale prevede l'obbligo di rilevare nel bilancio finanziario dell'ente anche le transazioni da cui non derivano flussi di cassa;
  - VISTO l'art. 42 del TUEL comma 2, il quale prevede di competenza del Consiglio comunale, alla lettera h), “la contrazione di mutui e aperture di credito non previste espressamente in atti fondamentali del consiglio ed emissioni di prestiti obbligazionari” e, alla lettera l), “gli acquisti e alienazioni immobiliari, relative permuta, appalti e concessioni che non siano previsti espressamente in atti fondamentali del consiglio o che non ne costituiscano mera esecuzione e che, comunque, non rientrino nella ordinaria amministrazione di funzioni e servizi di competenza della giunta, del segretario o di altri funzionari”;
- VISTI:
  - lo Statuto comunale;
  - il Regolamento di contabilità
  - VISTO il parere favorevole dell'organo di revisione, così come previsto dall'art. 3 comma 4 del decreto correttivo e integrativo del D.Lgs. n. 118/2011;
    - Preso atto dei seguenti pareri favorevoli resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/8/2000 n° 267 sull'Ordinamento degli Enti Locali:
  - dal Dirigente responsabile dell'Area Organizzazione e Risorse Finanziarie;
    - Con votazione palese che ha dato il risultato sopra riportato;

## D E L I B E R A

- 1°) - **DI APPROVARE** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2°) - **DI APPROVARE** l'ipotesi di bilancio finale di liquidazione al 31.08.2016, trasmessa dal liquidatore della società IMMOBILIARE B.I.C. S.R.L. UNIPERSONALE IN LIQUIDAZIONE (“Allegato 2”), da cui si evincono, tra gli altri, i seguenti valori finali:

VOCE	IMPORTO IN EURO
Credito verso socio unico	804.189,00
Disponibilità liquide	38.577,00
<b>Totale attività</b>	<b>842.766,00</b>

Capitale sociale	449.080,00
Perdite pregresse	- 44.342,00
Utile di periodo	438.028,00
<b>Totale Patrimonio netto</b>	<b>842.766,00</b>

- 3°) - **DI ACQUISIRE**, in regime di esenzione fiscale, al patrimonio immobiliare commerciale dell'ente il fabbricato strumentale, attuale sede della medesima società, distinto al NCEU al foglio 3 mappale 1063, cat. D1, valutato in euro 1.056.538,00, come da perizia del Dott. Ing. Roberto Monaco di cui all'“Allegato 3” al presente atto e arrotondato nell'ipotesi di bilancio finale di liquidazione in euro 1.057.000,00;
- 4°) - **DI PROCEDERE** con l'accollo di n. 2 mutui passivi, accessi presso UBI Banca Popolare di Ancona, del valore residuo, al 31.05.2016, di euro 203.347,00, con scadenza mensile, tasso di interesse variabile, rate mensili;
- 5°) - **DI ESTINGUIRE** il debito nei confronti dell'ente di euro 50.000,00 maturatosi a fronte del trasferimento straordinario erogato dall'ente alla medesima società al fine di sostenere e completare la gestione liquidatoria;
- 6°) - **DI SUBENTRARE** in ogni altra eventuale posizione così come determinata dal bilancio finale di liquidazione definitivo;
- 7°) - **DI STABILIRE** che l'ipotesi di bilancio di liquidazione è stata redatta al 31.08.2016 e che, a seguito della presente deliberazione, la società IMMOBILIARE B.I.C. S.R.L. UNIPERSONALE IN LIQUIDAZIONE e l'ente potranno in essere tutti gli atti necessari finalizzati alla chiusura della liquidazione e al conseguente riparto delle risultanze finali, dai quali potranno risultare valori anche difformi da quelli ipotizzati al 31.08.2016;
- 8°) - **DI APPROVARE**, al fine di predisporre gli stanziamenti per l'accollo dei predetti mutui passivi, per il trasferimento nel patrimonio comunale del fabbricato di cui sopra e per la conseguente gestione in *reverse charge* dell'IVA da calcolarsi sul valore di trasferimento del fabbricato stesso, la variazione agli stanziamenti di competenza e di cassa del bilancio di previsione finanziario armonizzato 2016/2018, esercizio 2016, di cui all'“Allegato 4” al presente atto, qui di seguito riportata:

## Entrata

<b>TITOLO/TIPOLOGIA</b>	<b>DENOMINAZIONE</b>	<b>STANZIAMENTI DI COMPETENZA 2016</b>	<b>STANZIAMENTI DI CASSA 2016</b>
60300	Accensione mutui e altri finanziamenti a medio -lungo termine da altre imprese	+ 203.347,00	+ 203.347,00
50100	Alienazione di attività finanziarie	+ 853.653,00	+ 853.653,00
30500	Rimborsi ed altre entrate correnti	+ 232.540,00	+ 232.540,00
90100	Entrate per partite di giro	+ 232.540,00	+ 232.540,00
<b>Totale</b>		<b>+ 1.522.080,00</b>	<b>+ 1.522.080,00</b>

## Spesa

<b>MISSIONE/PROGRAMMA /TITOLO</b>	<b>DENOMINAZIONE</b>	<b>STANZIAMENTI DI COMPETENZA 2016</b>	<b>STANZIAMEN TI DI CASSA 2016</b>
0105 – Titolo 2	Gestione dei beni demaniali e patrimoniale – Spese in conto capitale	+ 1.057.000,00	+ 1.057.000,00
0103 – Titolo 1	Gestione economica, finanziaria, programmazione, provveditorato – Spese correnti	+ 232.540,00	+ 232.540,00
9901 – Titolo 7	Uscite per conto terzi e partite di giro	+ 232.540,00	+ 232.540,00
<b>Totale</b>		<b>+ 1.522.080,00</b>	<b>+ 1.522.080,00</b>

9°) - **DI DARE ATTO** che le previsioni di entrata e di spesa contenute nel bilancio di previsione finanziario armonizzato 2016/2018, così come modificate con la variazione di bilancio finanziario armonizzato 2016/2018, esercizio 2016, di cui al presente atto, riportano, per gli esercizi 2016/2018, le seguenti risultanze finali:

<b>ENTRATE</b>			
<b>VOCI</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>
<b>Avanzi applicato per parte corrente (CCDI)</b>	<b>326.935,90</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>FPV di parte corrente</b>	<b>1.544.924,36</b>	<b>272.104,86</b>	<b>165.695,04</b>
<b>FPV di parte capitale</b>	<b>12.319.870,38</b>	<b>671.818,97</b>	<b>191.814,95</b>
<b>Titolo I - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa</b>	<b>28.531.578,10</b>	<b>28.585.799,97</b>	<b>28.557.499,97</b>
<b>Titolo II - Trasferimenti correnti</b>	<b>12.255.130,98</b>	<b>9.094.611,07</b>	<b>9.094.611,07</b>
<b>Titolo III - Entrate extratributarie</b>	<b>15.029.724,74</b>	<b>14.344.899,49</b>	<b>14.337.242,09</b>
<b>Titolo IV - Entrate in conto capitale</b>	<b>6.555.577,00</b>	<b>2.254.500,44</b>	<b>6.360.672,50</b>
<b>Titolo V - Entrate da riduzione di attività finanziarie</b>	<b>853.653,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Titolo VI - Accensione di prestiti</b>	<b>213.347,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Titolo VII Anticipazioni di istituto tesoriere/cassiere</b>	<b>22.000.000,00</b>	<b>22.000.000,00</b>	<b>22.000.000,00</b>
<b>Titolo IX - Entrate per partite di giro</b>	<b>31.101.195,29</b>	<b>30.868.655,29</b>	<b>30.868.655,29</b>
<b>TOTALE ENTRATE</b>	<b>130.731.936,75</b>	<b>108.092.390,09</b>	<b>111.576.190,91</b>

<b>SPESE</b>			
<b>VOCI</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>
<b>FPV di parte corrente</b>	<b>272.104,86</b>	<b>165.695,04</b>	<b>165.695,04</b>
<b>FPV di parte capitale</b>	<b>671.818,97</b>	<b>191.814,95</b>	<b>191.814,95</b>
<b>Disavanzo di amministrazione</b>	<b>141.350,90</b>	<b>141.350,90</b>	<b>141.350,90</b>
<b>Titolo I - Spese correnti</b>	<b>56.084.653,26</b>	<b>50.878.072,87</b>	<b>50.013.237,96</b>
<i>di cui FPV di spesa</i>	<i>272.104,86</i>	<i>165.695,04</i>	<i>165.695,04</i>
<b>Titolo II - Spese in conto capitale</b>	<b>19.208.307,58</b>	<b>2.574.825,78</b>	<b>6.922.631,86</b>
<i>di cui FPV in spesa</i>	<i>671.818,97</i>	<i>191.814,95</i>	<i>191.814,95</i>
<b>Titolo III - Spese per incremento attività finanziarie</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Titolo IV - Rimborso prestiti</b>	<b>1.252.505,89</b>	<b>1.271.975,26</b>	<b>1.272.804,91</b>

<b>Titolo V - Chiusura anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere</b>	<b>22.000.000,00</b>	<b>22.000.000,00</b>	<b>22.000.000,00</b>
<b>Titolo VII - Spese per conto terzi e partite di giro</b>	<b>31.101.195,29</b>	<b>30.868.655,29</b>	<b>30.868.655,29</b>
<b>TOTALE SPESE</b>	<b>130.731.936,75</b>	<b>108.092.390,09</b>	<b>111.576.190,91</b>

10°) - **DI DARE ATTO**, altresì, che le previsioni di entrata e di spesa contenute nel bilancio di previsione finanziario armonizzato 2016/2018, così come modificate con la variazione di bilancio finanziario armonizzato 2016/2018, esercizio 2016, di cui al presente atto, garantiscono a livello previsionale:

gli equilibri di parte corrente e gli equilibri di parte capitale, così come stabilito dall'art. 162, comma 6, del D.Lgs. n. 267/2000;

il rispetto delle regole che disciplinano il pareggio di bilancio medesimo, così come risulta dal prospetto di cui all'“Allegato 6” al presente atto;

per il solo anno 2016, un fondo di cassa finale non negativo, così come stabilito dall'art. 162, comma 6, del D.Lgs. n. 267/2000;

11°) - **DI APPROVARE**, dunque, lo schema di prospetto di cui all'“Allegato 6” di concordanza tra bilancio di previsione e rispetto del saldo di finanza pubblica (pareggio di bilancio);

12°) - **DI PROCEDERE** alla regolazione contabile relativa al trasferimento del fabbricato e all'accollo dei mutui passivi a valere sul Bilancio di previsione finanziario triennale armonizzato 2016/2018, esercizio 2016;

13°) - **DI DELEGARE** il Dirigente dell'Area Organizzazione e risorse finanziarie a porre in essere gli atti necessari a dare esecuzione al presente deliberato;

14°) - **DI DARE MANDATO** al Sindaco o suo delegato a partecipare alla successiva Assemblea della società BIC IMMOBILIARE S.R.L. UNIPERSONALE IN LIQUIDAZIONE di approvazione del bilancio finale di liquidazione e del conseguente piano di riparto, rinunciando, sin d'ora, a proporre il reclamo di cui all'art. 2492, comma 3, del codice civile al fine di procedere più velocemente alla cancellazione della società medesima;

15°) - **DI TRASMETTERE** copia della presente al Tesoriere, in ossequio rispettivamente al comma 9-bis dell'art. 175 del D.Lgs. n. 267/2000;

16°) – **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 18/8/2000 n° 267 mediante separata votazione palese che ha dato il risultato sopra riportato.-

• • • • •

Letto, confermato e sottoscritto

**Il Presidente**

Romano Dario

**Il Segretario Comunale**

Morganti Stefano

---

Per copia conforme ad uso amministrativo.

Li,

---

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal **28 luglio 2016** al **12 agosto 2016** ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18/8/2000, n° 267.

Li, 16 agosto 2016

**Il Segretario Comunale**

---

La presente deliberazione, non soggetta a controllo, è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 18/8/2000, n° 267, in data **8 agosto 2016**, essendo stata pubblicata il 28 luglio 2016

Li, 9 agosto 2016

**Il Segretario Comunale**

---

Spazio riservato all'eventuale controllo preventivo di legittimità, richiesto ai sensi dell'art. 127 del D.Lgs. 18/8/2000 n° 267:

---

Per copia conforme ad uso amministrativo.

Li,