

**DOMANDE CONCORSO PUBBLICO PER ESAMI PER LA  
COPERTURA A TEMPO INDETERMINATO E A TEMPO PIENO DI N. 1  
POSTO DI ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO (CAT. D) - PROVA  
SCRITTA - BUSTA 2**

- 
- 1) Permesso di costruire convenzionato di cui all'art 28 bis del DPR 380/01. Un cittadino presenta istanza di permesso di costruire per la realizzazione di un edificio residenziale, previa demolizione di un preesistente edificio adibito a laboratorio artigianale. L'intervento ricade al margine dell'edificato storico al termine di un percorso pubblico pedonale posto a quota -5,00 da una balconata che si affaccia sulle colline senigalliesi. Il prg vigente classifica l'area come zona territoriale omogenea A, rimandando la modalità di attuazione al piano particolareggiato del centro storico, la cui scheda progetto prescrive una ST massima di 200 mq ed una altezza massima pari a quella esistente con obbligo, per il soggetto attuatore, di cessione di un'area di 48 mq da destinare a giardini pubblici e la riqualificazione con successiva cessione del diritto di superficie del lastrico solare (corrispondente alla copertura del nuovo edificio) da adibire a piazzetta pubblica. Il candidato illustri le procedure per il rilascio del titolo abilitativo, specificando le tempistiche relative alla gestione del procedimento, i contenuti minimi della convenzione e gli obblighi cui si fa carico il soggetto attuatore nonché i termini di validità della stessa
- 
- 2) Contributo straordinario di urbanizzazione di cui all'art 16 c 4 del DPR 380/01. Il candidato illustri i casi in cui viene applicato e le possibili modalità di calcolo
- 
- 3) Art 21 novies della L 241/90: annullamento degli atti amministrativi e autotutela della pubblica amministrazione. Il candidato illustri i presupposti e le tempistiche per l'applicazione del suddetto istituto.

