



Obiettivo PEG-PDO  
2022\_S01\_A\_24

Centro di Responsabilità  
**CONTRATTI**

Responsabile  
**monti marinella**

**MIGLIORARE I TEMPI DI STIPULAZIONE DEI CONTRATTI DI APPALTO TENENDO CONTO DELLA DATA DI ARRIVO DEI DOCUMENTI ALL'UFFICIO**

**Descrizione dettagliata dell'obiettivo**

L'obiettivo si propone il rispetto dei principi di trasparenza, snellezza e celerità delle procedure in materia di stipula di contratti di affidamento di servizi, forniture e lavori pubblici espletate con procedure ad evidenza pubblica.

Stato  
In Corso

Avanzamento 100 %

**Note avanzamento/realizzazione obiettivo al 30/06**

Nel primo semestre sono stati stipulati n. 36 contratti dal Rep. 22454 al Rep. 22494.

Tra di essi vi sono i seguenti contratti di appalto di lavori , servizi e forniture :

a)Appalto lavori realizzazioni di 2 blocchi di loculi prefabbricati presso il cimitero maggiore "Le Grazie". Blocchi "B e "C"

€. 63.600,00 + Iva

b)Contratto di appalto per i lavori di realizzazione di un edificio da adibire a loculi e cappelle presso il Cimitero Maggiore "Le Grazie" – Blocco 2020 - C.I.G.: 89534772F5 - €. 657.978,50 + iva

c)Appalto per affidamento servizio per realizzazione del format "RDS On Summer"

€.80.000,00 + iva

Si allega nella sezione documenti uno schema da cui si indicano i tempi dall'aggiudicazione efficace e i dati relativi alla stipula del contratto.

**Versione**

00

Tipo di Obiettivo **Miglioramento**

Collegato a

**Linea di Mandato:** 2021\_2025\_01 SENIGALLIA PIU' GIUSTA, PIU' TRASPARENTE E PIU' APERTA AI CITTADINI

**Obiettivo Strategico:** 2021\_2025\_S01 PARTECIPAZIONE, TRASPARENZA E COMUNICAZIONE

**Obiettivo Operativo:** 2021\_2023\_S01\_A SOSTENERE E PROMUOVERE LA CULTURA DELLA LEGALITA' E DELLA TRASPARENZA PER GARANTIRE LA PIENA ACCESSIBILITA'; GIORNATE DELLA TRASPARENZA E SVILUPPO AZIONI PER LA PREVENZIONE DI FENOMENI CORRUTTIVI IN ATTUAZIONE DELLE VIGENTI DISPOSIZIONI DI LEGGE

Obiettivo PEG-PDO  
2022\_S01\_A\_24Centro di Responsabilità  
CONTRATTIResponsabile  
monti marinella**MIGLIORARE I TEMPI DI STIPULAZIONE DEI CONTRATTI DI APPALTO TENENDO CONTO DELLA DATA DI ARRIVO DEI DOCUMENTI ALL'UFFICIO**

Area	5 - Contratti/CUC/Patrimonio/Bandi europei
Missione	01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
Obiettivo Ente	NO

**BUDGET**

Tit.

Cat.

Descrizione

Importo

Totale Entrate

Non presenti dati

Tit.

Int.

Descrizione

Importo

Totale Spesa

Non presenti dati

**AVANZAMENTO CONTABILE**

Eser	CP/RS	Cod. Bilancio	Descrizione	Budget	Accertamenti	Reversali	Eser	CP/RS	Cod. Bilancio	Descrizione	Budget	Impegni	Liquidato	Mandati
Totale Accertamenti							Totale Impegni							
Totale Percentuale sul Budget							Totale Percentuale sul Budget							

**Strutture coinvolte**

Descrizione	Relazione	Data Inizio	Data Fine	Note
63 CONTRATTI	Servizio	01/01/2022	31/12/2022	



Obiettivo PEG-PDO  
2022\_S01\_A\_24

Centro di Responsabilità  
**CONTRATTI**

Responsabile  
**monti marinella**

**MIGLIORARE I TEMPI DI STIPULAZIONE DEI CONTRATTI DI APPALTO TENENDO CONTO DELLA DATA DI ARRIVO DEI DOCUMENTI ALL'UFFICIO**

**Soggetti coinvolti**

Nominativo	Relazione
monti marinella	Responsabile
Lanari Patrizia	Collaboratore

**GANTT**



**FASI - ATTIVITA'**

FASE	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Avanzamento	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
	Inizio Effettivo	Fine Effettiva					
<b>STIPULA CONTRATTI IN RELAZIONE ALLA DOCUMENTAZIONE RICEVUTA DAGLI UFFICI</b>	01/01/2022	31/12/2022	100,00	100,00	monti marinella	CONTRATTI	Si è provveduto alla stipula di tutti i contratti per i quali, nel semestre di riferimento, risulta pervenuta la documentazione da parte degli uffici.
	01/01/2022	30/06/2022					

**INDICATORI**

Descrizione	Tipo	Valore Atteso	Valore Raggiunto	Unità di Misura	Note
NUMERO DI CONTRATTI STIPULATI NEI TERMINI DI CUI ALL'ART. 32, C. 9, D.LGS. 50/2016	ATTIVITA_PROCESSO	00,00	0,00	NUMERO	VALORE ATTESO NON DEFINITO. INDICATORE NON CONSIDERATO NEL CALCOLO DEL GRADO DI RAGGIUNGIMENTO DELL'OBIETTIVO.



Obiettivo PEG-PDO  
**2022\_S01\_A\_24**

Centro di Responsabilità  
**CONTRATTI**

Responsabile  
**monti marinella**

**MIGLIORARE I TEMPI DI STIPULAZIONE DEI CONTRATTI DI APPALTO TENENDO CONTO DELLA DATA DI ARRIVO DEI DOCUMENTI ALL'UFFICIO**

Descrizione	Tipo	Valore Atteso	Valore Raggiunto	Unità di Misura	Note
NUMERO DI CONTRATTI STIPULATI NEL PERIODO	ATTIVITA_PROCESSO	00,00	3,00	NUMERO	VALORE ATTESO NON DEFINITO. INDICATORE NON CONSIDERATO NEL CALCOLO DEL GRADO DI RAGGIUNGIMENTO DELL'OBIETTIVO.
PERCENTUALE DI CONTRATTI STIPULATI NEI TERMINI DI CUI ALL'ART. 32, COMMA 9, DEL D.LGS. N. 50/2016 RISPETTO AL TOTALE DEI CONTRATTI STIPULATI	RISULTATO	70,00	0,00	%	

## ENTRATE

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio	Capitolo Articolo	Competenza/R	Causale	Descrizione	Note	Importo
Totale Entrate								

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio	Capitolo Articolo	Competenza/R	Causale	Descrizione	Note	Importo	F.P.V.
Totale Spese									
Saldo								0,00	

Numero	Descrizione	Cod. Bilancio	Cap/Art	Descrizione CapArt	%	Importo Totale	Quota % assegnato sull'obiettivo		
							Importo	Liquid.	Reversali
Totale Accertamenti									

Obiettivo PEG-PDO  
2022\_S01\_A\_24Centro di Responsabilità  
CONTRATTIResponsabile  
monti marinella**MIGLIORARE I TEMPI DI STIPULAZIONE DEI CONTRATTI DI APPALTO TENENDO CONTO DELLA DATA DI ARRIVO DEI DOCUMENTI ALL'UFFICIO****IMPEGNI**

Numero	Descrizione	Cod. Bilancio	Cap/Art	Descrizione CapArt	%	Importo Totale	Quota % assegnato sull'obiettivo		
							Importo	Liquid.	Mandat
Totale Impegni									
Saldo									

**DOCUMENTI COLLEGATI**

Oggetto

file EXCELL elenco apaplti

Obiettivo PEG-PDO  
2022\_S01\_A\_25Centro di Responsabilità  
**CONTRATTI**Responsabile  
**monti marinella****MIGLIORARE I CONTRATTI CON INSERIMENTO CLAUSOLE RELATIVE ALLA PRIVACY AGGIORNATE CON ULTIME DISPOSIZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE****Descrizione dettagliata dell'obiettivo**

L'obiettivo si propone il corretto assolvimento degli obblighi in materia di privacy nei contratti stipulati dall'Ente, mediante inserimento delle relative clausole in relazione alla tipologia di contratto.

Stato  
In Corso

Avanzamento 50 %

**Note avanzamento/realizzazione obiettivo al 30/06**

Nel primo semestre sono stati stipulati n. 36 contratti dal Rep. 22454 al Rep. 22494 . Si è fatta attenzione all'inserimento delle clausole sulla privacy tenendo conto delle varie tipologie ovvero verificando anche i casi in cui il contraente diviene il titolare del trattamento dei dati acquisiti.  
Per il presente semestre si ritiene raggiunto per il 95% .

**Versione**

00

Tipo di Obiettivo **Miglioramento**

Collegato a

**Linea di Mandato:** 2021\_2025\_01 SENIGALLIA PIU' GIUSTA, PIU' TRASPARENTE E PIU' APERTA AI CITTADINI**Obiettivo Strategico:** 2021\_2025\_S01 PARTECIPAZIONE, TRASPARENZA E COMUNICAZIONE**Obiettivo Operativo:** 2021\_2023\_S01\_A SOSTENERE E PROMUOVERE LA CULTURA DELLA LEGALITA' E DELLA TRASPARENZA PER GARANTIRE LA PIENA ACCESSIBILITA'; GIORNATE DELLA TRASPARENZA E SVILUPPO AZIONI PER LA PREVENZIONE DI FENOMENI CORRUPTIVI IN ATTUAZIONE DELLE VIGENTI DISPOSIZIONI DI LEGGE

Area	5 - Contratti/CUC/Patrimonio/Bandi europei
Missione	01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
Obiettivo Ente	NO

Obiettivo PEG-PDO  
2022\_S01\_A\_25Centro di Responsabilità  
CONTRATTIResponsabile  
monti marinella**MIGLIORARE I CONTRATTI CON INSERIMENTO CLAUSOLE RELATIVE ALLA PRIVACY AGGIORNATE CON ULTIME DISPOSIZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE****BUDGET****Budget Entrata****Budget Spesa**

		Tit.	Cat.	Descrizione	Importo
Totale Entrate					

Non presenti dati

		Tit.	Int.	Descrizione	Importo
Totale Spesa					

Non presenti dati

**AVANZAMENTO CONTABILE**

Eser	CP/RS	Cod. Bilancio	Descrizione	Budget	Accertamenti	Reversali
Totale Accertamenti						
Totale Percentuale sul Budget						

Eser	CP/RS	Cod. Bilancio	Descrizione	Budget	Impegni	Liquidato	Mandati
Totale Impegni							
Totale Percentuale sul Budget							

**Strutture coinvolte**

Descrizione	Relazione	Data Inizio	Data Fine	Note
63 CONTRATTI		01/01/2022	31/12/2022	

**Soggetti coinvolti**

Nominativo	Relazione
monti marinella	Responsabile
Lanari Patrizia	Collaboratore



Obiettivo PEG-PDO  
2022\_S01\_A\_25

Centro di Responsabilità  
**CONTRATTI**

Responsabile  
**monti marinella**

**MIGLIORARE I CONTRATTI CON INSERIMENTO CLAUSOLE RELATIVE ALLA PRIVACY AGGIORNATE CON ULTIME DISPOSIZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE**

## GANTT



## FASE - ATTIVITA'

FASE	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Avanzamento	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
	Inizio Effettivo	Fine Effettiva					
<b>INSERIMENTO DELLA CORRETTA CLAUSOLA RELATIVA ALLA PRIVACY NEI CONTRATTI STIPULATI</b>	01/01/2022	31/12/2022	70,00	50,00	monti marinella	CONTRATTI	
	01/01/2022						
<b>REDAZIONE DI APPOSITA RELAZIONE ATTESTANTE L'AVVENUTO INSERIMENTO DELLE CLAUSOLE RELATIVE ALLA PRIVACY NEI CONTRATTI STIPULATI</b>	01/01/2022	31/12/2022	30,00	50,00	monti marinella	CONTRATTI	
	01/01/2022						





Obiettivo PEG-PDO  
**2022 S01 A 25**

Centro di Responsabilità  
**CONTRATTI**

Responsabile  
**monti marinella**

**MIGLIORARE I CONTRATTI CON INSERIMENTO CLAUSOLE RELATIVE ALLA PRIVACY AGGIORNATE CON ULTIME DISPOSIZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE**

## INDICATORI

Descrizione	Tipo	Valore Atteso	Valore Raggiunto	Unità di Misura	Note
PERCENTUALE DI CONTRATTI STIPULATI NEI QUALI E' STATA INSERITA LA CLAUSOLA RELATIVA ALLA PRIVACY CORRETTA IN RELAZIONE ALLA TIPOLOGIA DI CONTRATTO	RISULTATO	100,00	95,00	%	

## RISORSE FINANZIARIE

## ENTRATE

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio	Capitolo Articolo	Competenza/R	Causale	Descrizione	Note	Importo
Totale Entrate								

**SPESE**

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio	Capitolo Articolo	Competenza/R	Causale	Descrizione	Note	Importo	F.P.V.
Totale Spese									
Saldo								0,00	

## ACCERTAMENTI

Numero	Descrizione	Cod. Bilancio	Cap/Art	Descrizione CapArt	%	Importo Totale	Quota % assegnato sull'obiettivo		
							Importo	Liquid.	Reversal
<b>Totale Accertamenti</b>									

## IMPEGNI

Numero	Descrizione	Cod. Bilancio	Cap/Art	Descrizione CapArt	%	Importo Totale	Quota % assegnato sull'obiettivo		
							Importo	Liquid.	Mandat
Totale Impegni									
Saldo									



Obiettivo PEG-PDO  
2022\_S01\_A\_25

Centro di Responsabilità  
**CONTRATTI**

Responsabile  
**monti marinella**

***MIGLIORARE I CONTRATTI CON INSERIMENTO CLAUSOLE RELATIVE ALLA PRIVACY AGGIORNATE CON ULTIME DISPOSIZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE***

**DOCUMENTI COLLEGATI**

Oggetto

Obiettivo PEG-PDO  
2022\_S01\_A\_26Centro di Responsabilità  
CONTRATTIResponsabile  
monti marinella**CREAZIONE DI UN ARCHIVIO CON TUTTE LE COLLABORAZIONI CON ENTI, ASSOCIAZIONI E PRIVATI SOTTOSCRITTE NELL'AMBITO DELL'AREA FUNZIONALE 2****Descrizione dettagliata dell'obiettivo**

L'obiettivo si propone la ricognizione, in collaborazione con l'Area funzionale 2, di tutte le convenzioni in essere con le associazioni, al fine di costituire un database aggiornato e poter monitorare le tempistiche di scadenza delle stesse.

Stato  
In Corso

Avanzamento 32 %

**Note avanzamento/realizzazione obiettivo al 30/06**

Nel primo semestre si è redatto un file per l'inserimento delle convenzioni, contratti stipulati con Associazioni, Enti o altri soggetti che collaborano con l'Area funzionale 2.

L'Area ha elaborato il file partendo dalla situazione attuale, ovvero dall'anno in corso 2022. L'Ufficio Contratti ha verificato l'esattezza e la corrispondenza dei dati indicati e sta ricercando eventuali collaborazioni avviati in anni precedenti che risultano eventualmente ancora in corso.

**Versione**

00

Tipo di Obiettivo **Miglioramento**

Collegato a

**Linea di Mandato:** 2021\_2025\_01 SENIGALLIA PIU' GIUSTA, PIU' TRASPARENTE E PIU' APERTA AI CITTADINI**Obiettivo Strategico:** 2021\_2025\_S01 PARTECIPAZIONE, TRASPARENZA E COMUNICAZIONE**Obiettivo Operativo:** 2021\_2023\_S01\_A SOSTENERE E PROMUOVERE LA CULTURA DELLA LEGALITA' E DELLA TRASPARENZA PER GARANTIRE LA PIENA ACCESSIBILITA'; GIORNATE DELLA TRASPARENZA E SVILUPPO AZIONI PER LA PREVENZIONE DI FENOMENI CORRUPTIVI IN ATTUAZIONE DELLE VIGENTI DISPOSIZIONI DI LEGGE

Area	5 - Contratti/CUC/Patrimonio/Bandi europei
Missione	01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
Obiettivo Ente	NO

Obiettivo PEG-PDO  
2022\_S01\_A\_26Centro di Responsabilità  
CONTRATTIResponsabile  
monti marinella**CREAZIONE DI UN ARCHIVIO CON TUTTE LE COLLABORAZIONI CON ENTI, ASSOCIAZIONI E PRIVATI SOTTOSCRITTE NELL'AMBITO DELL'AREA FUNZIONALE 2****BUDGET****Budget Entrata****Budget Spesa**

		Tit.	Cat.	Descrizione	Importo
Totale Entrate					

Non presenti dati

		Tit.	Int.	Descrizione	Importo
Totale Spesa					

Non presenti dati

**AVANZAMENTO CONTABILE**

Eser	CP/RS	Cod. Bilancio	Descrizione	Budget	Accertamenti	Reversali
Totale Accertamenti						
Totale Percentuale sul Budget						

Eser	CP/RS	Cod. Bilancio	Descrizione	Budget	Impegni	Liquidato	Mandati
Totale Impegni							
Totale Percentuale sul Budget							

**Strutture coinvolte**

Descrizione	Relazione	Data Inizio	Data Fine	Note
98 UFFICIO DI GABINETTO	Servizio	01/01/2022	31/12/2022	
63 CONTRATTI	Servizio	01/01/2022	31/12/2022	

**Soggetti coinvolti**

Nominativo	Relazione
monti marinella	Responsabile
Lanari Patrizia	Collaboratore



Obiettivo PEG-PDO  
2022\_S01\_A\_26

Centro di Responsabilità  
**CONTRATTI**

Responsabile  
**monti marinella**

**CREAZIONE DI UN ARCHIVIO CON TUTTE LE COLLABORAZIONI CON ENTI, ASSOCIAZIONI E PRIVATI SOTTOSCRITTE NELL'AMBITO DELL'AREA FUNZIONALE 2**

**GANTT**



**FASI - ATTIVITA'**

FASE	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Avanzamento	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
	Inizio Effettivo	Fine Effettiva					
<b>CREAZIONE E TRASMISSIONE ALL'AREA FUNZIONALE 5 DI UN ELENCO CONTENENTE TUTTE LE COLLABORAZIONI IN ESSERE</b>	01/01/2022	31/12/2022	20,00	100,00	D'AMICO ELISABETTA	UFFICIO DI GABINETTO	
	01/06/2022	30/06/2022					
<b>VERIFICA DELL'ELENCO RICEVUTO E RICERCA DEI CONTRATTI STIPULATI A FRONTE DELLE CONVENZIONI IN ESSERE</b>	01/01/2022	31/12/2022	60,00	20,00	monti marinella	CONTRATTI	
	30/06/2022						



Obiettivo PEG-PDO  
**2022 S01 A 26**

Centro di Responsabilità  
**CONTRATTI**

Responsabile  
**monti marinella**

**CREAZIONE DI UN ARCHIVIO CON TUTTE LE COLLABORAZIONI CON ENTI, ASSOCIAZIONI E PRIVATI SOTTOSCRITTE NELL'AMBITO DELL'AREA FUNZIONALE ?**

FASE  <i>PREDISPOSIZIONE REPORT DA PRESENTARE ALLA GIUNTA</i>	Inizio Previsto	Fine Prevista		Peso	Avanzamento	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
	Inizio Effettivo	Fine Effettiva						
	01/12/2022	31/12/2022	20,00		monti marinella	CONTRATTI		

## INDICATORI

Descrizione	Tipo	Valore Atteso	Valore Raggiunto	Unità di Misura	Note
CREAZIONE DATABASE DELLE CONVENZIONI/CONTRATTI IN ESSERE (Rispettato = 1; Non rispettato = 0)	RISULTATO	1,00	0,00	SI/NO	

## RISORSE FINANZIARIE

**ENTRATE**

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio	Capitolo Articolo	Competenza/R	Causale	Descrizione	Note	Importo
Totale Entrate								

**SPESE**

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio	Capitolo Articolo	Competenza/R	Causale	Descrizione	Note	Importo	F.P.V.
Totale Spese									
Saldo								0,00	

## ACCERTAMENTI

Numero	Descrizione	Cod. Bilancio	Cap/Art	Descrizione CapArt	%	Importo Totale	Quota % assegnato sull'obiettivo		
							Importo	Liquid.	Reversali
Totale Accertamenti									

Obiettivo PEG-PDO  
2022\_S01\_A\_26Centro di Responsabilità  
CONTRATTIResponsabile  
monti marinella**CREAZIONE DI UN ARCHIVIO CON TUTTE LE COLLABORAZIONI CON ENTI, ASSOCIAZIONI E PRIVATI SOTTOSCRITTE NELL'AMBITO DELL'AREA FUNZIONALE 2****IMPEGNI**

Numero	Descrizione	Cod. Bilancio	Cap/Art	Descrizione CapArt	%	Importo Totale	Quota % assegnato sull'obiettivo		
							Importo	Liquid.	Mandat
Totale Impegni									
Saldo									

**DOCUMENTI COLLEGATI**

Oggetto

**PREDISPOSIZIONE ELENCHI OPERATORI ECONOMICI****Descrizione dettagliata dell'obiettivo**

L'obiettivo si propone di favorire la trasparenza e la partecipazione degli operatori economici attraverso la predisposizione di apposito avviso pubblico e la successiva pubblicazione degli elenchi sul portale gare telematiche.

Stato  
In Corso

Avanzamento 15 %

**Note avanzamento/realizzazione obiettivo al 30/06**

Nel primo semestre l'ufficio CUC è stato impegnato nella predisposizione delle seguenti procedure di gara :

- 1) GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO A BASSO IMPATTO AMBIENTALE DI RISTORAZIONE SCOLASTICA PER IL COMUNE DI SENIGALLIA CIG 908219613D;
- 2) PROCEDURA FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DI UN'OPERAZIONE DI PUBLIC PRIVATE PARTNERSHIP (PPP) PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, LA REALIZZAZIONE, IL FINANZIAMENTO ED IL MANTENIMENTO IN EFFICIENZA DEL NUOVO POLO SCOLASTICO "MARCHETTI" E SCUOLA DELL'INFANZIA "ARCOBALENO", AI SENSI DEGLI ARTT. 3, COMMA 1 LETT. EEE, LETT. GGG, 180, 183 COMMA 15 E 16 E 187 DEL D.LGS. 50/2016" - CIG: 910019674D – CUP: H13H19000370002
- 3) LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL MOVIMENTO FRANOSO SULLA STRADA COMUNALE CANNELLA-RONCITELLI TRATTO A VALLE "FRANA INFERIORE" – CUP H17H21006190004
- 4) Procedura negoziata mediante richiesta d'offerta (R.D.O.) su Mepa per l'affidamento del servizio di progettazione e realizzazione di una strategia di comunicazione social per la divulgazione delle attività del Comune di Senigallia - CIG: 9160186689D

Inoltre sono stati elaborati i bandi relativi a procedure di gara che saranno pubblicati a breve

Per quanto concerne l'obiettivo in esame si è elaborato l'avviso relativo all'elenco degli operatori economici di lavori pubblici e la modulistica e nel prossimo mese di settembre si pubblicherà il tutto secondo le disposizioni della PIATTAFORMA TUTTO GARE usata dal Comune di Senigallia .



Obiettivo PEG-PDO  
2022\_S01\_A\_27Centro di Responsabilità  
**CENTRALE UNICA  
COMMITTENZA**Responsabile  
**monti marinella****PREDISPOSIZIONE ELENCHI OPERATORI ECONOMICI****Versione**

00

Tipo di Obiettivo **Sviluppo**

Collegato a

**Linea di Mandato:** 2021\_2025\_01 SENIGALLIA PIU' GIUSTA, PIU' TRASPARENTE E PIU' APERTA AI CITTADINI**Obiettivo Strategico:** 2021\_2025\_S01 PARTECIPAZIONE, TRASPARENZA E COMUNICAZIONE**Obiettivo Operativo:** 2021\_2023\_S01\_A SOSTENERE E PROMUOVERE LA CULTURA DELLA LEGALITA' E DELLA TRASPARENZA PER GARANTIRE LA PIENA ACCESSIBILITA'; GIORNATE DELLA TRASPARENZA E SVILUPPO AZIONI PER LA PREVENZIONE DI FENOMENI CORRUTTIVI IN ATTUAZIONE DELLE VIGENTI DISPOSIZIONI DI LEGGE

<b>Area</b>	5 - Contratti/CUC/Patrimonio/Bandi europei
<b>Missione</b>	01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
<b>Obiettivo Ente</b>	NO

**BUDGET****Budget Entrata****Budget Spesa**

		Tit.	Cat.	Descrizione	Importo
Totale Entrate					

Non presenti dati

		Tit.	Int.	Descrizione	Importo
Totale Spesa					

Non presenti dati

Obiettivo PEG-PDO  
2022\_S01\_A\_27Centro di Responsabilità  
**CENTRALE UNICA  
COMMITTENZA**Responsabile  
**monti marinella****PREDISPOSIZIONE ELENCHI OPERATORI ECONOMICI****AVANZAMENTO CONTABILE**

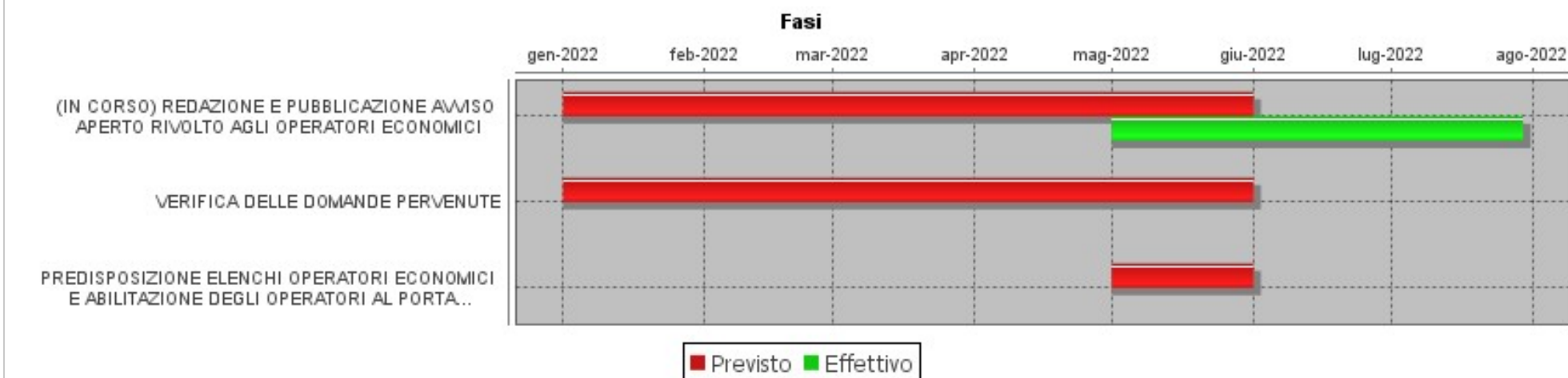
Eser	CP/RS	Cod. Bilancio	Descrizione	Budget	Accertamenti	Reversali	Eser	CP/RS	Cod. Bilancio	Descrizione	Budget	Impegni	Liquidato	Mandati
Totale Accertamenti							Totale Impegni							
Totale Percentuale sul Budget							Totale Percentuale sul Budget							

**Strutture coinvolte**

Descrizione	Relazione	Data Inizio	Data Fine	Note
76 CENTRALE UNICA COMMITTENZA	Servizio	01/01/2022	31/12/2022	

**Soggetti coinvolti**

Nominativo	Relazione
monti marinella	Responsabile
Leopizzi Stefano	Collaboratore

**GANTT**



## PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE - VERIFICA AVANZAMENTO/REALIZZAZIONE

Obiettivo PEG-PDO  
**2022\_S01\_A\_27**

Centro di Responsabilità  
**CENTRALE UNICA  
COMMITTENZA**

Responsabile  
**monti marinella**

### **PREDISPOSIZIONE ELENCHI OPERATORI ECONOMICI**

FASI - ATTIVITA'							
FASE  <b>REDAZIONE E PUBBLICAZIONE AVVISO APERTO RIVOLTO AGLI OPERATORI ECONOMICI</b>	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Avanzamento	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
	Inizio Effettivo	Fine Effettiva					
	01/01/2022	31/05/2022					
	01/05/2022						
FASE  <b>VERIFICA DELLE DOMANDE PERVENUTE</b>	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Avanzamento	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
	Inizio Effettivo	Fine Effettiva					
	01/01/2022	31/05/2022					
FASE  <b>PREDISPOSIZIONE ELENCHI OPERATORI ECONOMICI E ABILITAZIONE DEGLI OPERATORI AL PORTALE GARE TELEMATICHE</b>	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Avanzamento	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
	Inizio Effettivo	Fine Effettiva					
	01/05/2022	31/05/2022					

## INDICATORI

Descrizione	Tipo	Valore Atteso	Valore Raggiunto	Unità di Misura	Note
PREDISPOSIZIONE E PUBBLICAZIONE ELENCHI OPERATORI ECONOMICI (Rispettato = 1; Non rispettato = 0)	RISULTATO	1,00	0,00	SI/NO	

## RISORSE FINANZIARIE

## ENTRATE

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio	Capitolo Articolo	Competenza/R	Causale	Descrizione	Note	Importo
Totale Entrate								



## PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE - VERIFICA AVANZAMENTO/REALIZZAZIONE

Obiettivo PEG-PDO  
**2022\_S01\_A\_27**

Centro di Responsabilità  
**CENTRALE UNICA  
COMMITTENZA**

Responsabile  
**monti marinella**

### **PREDISPOSIZIONE ELENCHI OPERATORI ECONOMICI**

**SPESE**

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio	Capitolo Articolo	Competenza/R	Causale	Descrizione	Note	Importo	F.P.V.
Totale Spese									
Saldo								0,00	

## ACCERTAMENTI

Numero	Descrizione	Cod. Bilancio	Cap/Art	Descrizione CapArt	%	Importo Totale	Quota % assegnato sull'obiettivo		
							Importo	Liquid.	Reversali
Totale Accertamenti									

## IMPEGNI

Numero	Descrizione	Cod. Bilancio	Cap/Art	Descrizione CapArt	%	Importo Totale	Quota % assegnato sull'obiettivo		
							Importo	Liquid.	Mandati
Totale Impegni									
Saldo									

## DOCUMENTI COLLEGATI

**Oggetto**



Obiettivo PEG-PDO  
2022\_S01\_A\_28

Centro di Responsabilità  
**CENTRALE UNICA  
COMMITTENZA**

Responsabile  
**monti marinella**

## COMMISSIONI E SEGGIO DI GARA

### Descrizione dettagliata dell'obiettivo

L'obiettivo si propone di aggiornare le linee guida relative alla nomina dei componenti delle commissioni e dei seggi di gara, da diffondere a tutti i Responsabili dei servizi al fine di conformare le nomine alla disciplina vigente ed uniformare i criteri di nomina utilizzati.

Stato  
In Corso

Avanzamento 50 %

### Note avanzamento/realizzazione obiettivo al 30/06

L'obiettivo si prefigge il compito di mettere a disposizione delle varie Aree Funzionali del comune di modulistica da utilizzare per le dichiarazioni richieste dall'art. 77 del codice degli Appalti per le Commissioni giudicatrici, nominate nell'ambito di appalti da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. La modulistica è stata predisposta ed è stata utilizzata nelle varie procedure di gara che sono state indette dal 1 gennaio 2022 alla data del 30 giugno 2022 per i commissari che sono stati nominati nelle varie procedure. La modulistica è stata anche visionata dal RPTC del comune. Entro il prossimo mese di settembre si procederà alla redazione della Circolare e alla sua divulgazione ai vari Responsabili di Area. Pertanto la FASE 1 e la FASE 2 sono terminate.

### Versione

00

Tipo di Obiettivo **Miglioramento**

Collegato a

**Linea di Mandato:** 2021\_2025\_01 SENIGALLIA PIU' GIUSTA, PIU' TRASPARENTE E PIU' APERTA AI CITTADINI

**Obiettivo Strategico:** 2021\_2025\_S01 PARTECIPAZIONE, TRASPARENZA E COMUNICAZIONE

**Obiettivo Operativo:** 2021\_2023\_S01\_A SOSTENERE E PROMUOVERE LA CULTURA DELLA LEGALITA' E DELLA TRASPARENZA PER GARANTIRE LA PIENA ACCESSIBILITA'; GIORNATE DELLA TRASPARENZA E SVILUPPO AZIONI PER LA PREVENZIONE DI FENOMENI CORRUTTIVI IN ATTUAZIONE DELLE VIGENTI DISPOSIZIONI DI LEGGE

Area

5 - Contratti/CUC/Patrimonio/Bandi europei

Obiettivo PEG-PDO  
2022\_S01\_A\_28Centro di Responsabilità  
**CENTRALE UNICA  
COMMITTENZA**Responsabile  
**monti marinella****COMMISSIONI E SEGGIO DI GARA**

<b>Missione</b>	01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
-----------------	--

<b>Obiettivo Ente</b>	NO
-----------------------	----

**BUDGET**

Budget Entrata					Budget Spesa						
		Tit.	Cat.	Descrizione	Importo			Tit.	Int.	Descrizione	Importo
Totale Entrate						Totale Spesa					
Non presenti dati						Non presenti dati					

**AVANZAMENTO CONTABILE**

<b>Eser</b>	<b>CP/RS</b>	<b>Cod. Bilancio</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Budget</b>	<b>Accertamenti</b>	<b>Reversali</b>	<b>Eser</b>	<b>CP/RS</b>	<b>Cod. Bilancio</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Budget</b>	<b>Impegni</b>	<b>Liquidato</b>	<b>Mandati</b>
Totale Accertamenti							Totale Impegni							
Totale Percentuale sul Budget							Totale Percentuale sul Budget							

**Strutture coinvolte**

<b>Descrizione</b>	<b>Relazione</b>	<b>Data Inizio</b>	<b>Data Fine</b>	<b>Note</b>
76 CENTRALE UNICA COMMITTENZA	Servizio	01/01/2022	31/12/2022	

**Soggetti coinvolti**

<b>Nominativo</b>	<b>Relazione</b>
monti marinella	Responsabile



Obiettivo PEG-PDO  
2022\_S01\_A\_28

Centro di Responsabilità  
**CENTRALE UNICA  
COMMITTENZA**

Responsabile  
**monti marinella**

**COMMISSIONI E SEGGIO DI GARA****Soggetti coinvolti**

Nominativo	Relazione
Leopizzi Stefano	Collaboratore

**GANTT****FASE - ATTIVITA'**

FASE	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Avanzamento	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
	Inizio Effettivo	Fine Effettiva					
<b>ANALISI DELLA PRASSI ATTUALE IN MERITO ALLA NOMINA DEI COMPONENTI DELLE COMMISSIONI E DEI SEGGI DI GARA</b>	01/01/2022	30/04/2022	20,00	100,00	monti marinella	CENTRALE UNICA COMMITTENZA	
	01/01/2022	31/01/2022					
FASE	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Avanzamento	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
	Inizio Effettivo	Fine Effettiva					
	01/05/2022	31/05/2022	60,00	50,00	monti marinella	CENTRALE UNICA COMMITTENZA	
<b>ELABORAZIONE BOZZA DI NUOVE LINEE GUIDA E PREDISPOSIZIONE DELLA MODULISTICA NECESSARIA</b>	01/01/2022						



## PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE - VERIFICA AVANZAMENTO/REALIZZAZIONE

Obiettivo PEG-PDO  
**2022\_S01\_A\_28**

Centro di Responsabilità  
**CENTRALE UNICA  
COMMITTENZA**

Responsabile  
**monti marinella**

## COMMISSIONI E SEGGIO DI GARA

FASE	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Avanzamento	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
	Inizio Effettivo	Fine Effettiva					
	01/05/2022	31/05/2022					
COMUNICAZIONE AI RESPONSABILI DELLE NUOVE DISPOSIZIONI E PUBBLICAZIONE SULLA INTRANET			20,00		monti marinella	CENTRALE UNICA COMMITTENZA	

## INDICATORI

Descrizione	Tipo	Valore Atteso	Valore Raggiunto	Unità di Misura	Note
AGGIORNAMENTO LINEE GUIDA SULLA NOMINA DEI COMPONENTI LA COMMISSIONE DI GARA E IL SEGGIO DI GARA (Rispettato = 1; Non rispettato = 0)	RISULTATO	1,00	0,00	SI/NO	

## RISORSE FINANZIARIE

## ENTRATE

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio	Capitolo Articolo	Competenza/R	Causale	Descrizione	Note	Importo
Totale Entrate								

**SPESE**

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio	Capitolo Articolo	Competenza/R	Causale	Descrizione	Note	Importo	F.P.V.
Totale Spese									
Saldo								0,00	

## ACCERTAMENTI

Numero	Descrizione	Cod. Bilancio	Cap/Art	Descrizione CapArt	%	Importo Totale	Quota % assegnato sull'obiettivo		
							Importo	Liquid.	Reversali
<b>Totale Accertamenti</b>									





Obiettivo PEG-PDO  
2022\_S01\_A\_28

Centro di Responsabilità  
**CENTRALE UNICA  
COMMITTENZA**

Responsabile  
**monti marinella**

**COMMISSIONI E SEGGIO DI GARA**

IMPEGNI									
Numero	Descrizione	Cod. Bilancio	Cap/Art	Descrizione CapArt	%	Importo Totale	Quota % assegnato sull'obiettivo		
							Importo	Liquid.	Mandat
Totale Impegni									
Saldo									

**DOCUMENTI COLLEGATI**

Oggetto



Obiettivo PEG-PDO

2022\_S03\_A\_1

Centro di Responsabilità

PATRIMONIO

Responsabile

monti marinella

**PREVISIONE E MONITORAGGIO SPESA ANNUALE E COSTI CONDOMINIALI****Descrizione dettagliata dell'obiettivo**

L'obiettivo si propone di aumentare il grado di partecipazione di rappresentanti dell'Ente alle assemblee condominiali, in particolar modo quelle aventi ad oggetto l'approvazione di lavori straordinari, al fine di poter esprimere la volontà dell'Ente nelle decisioni assunte in seno alle stesse e di ridurre, in tal senso, l'onere finanziario richiesto dalle deliberazioni di realizzazione di lavori non di interesse.

Stato  
In Corso

Avanzamento 22 %

**Note avanzamento/realizzazione obiettivo al 30/06**

L'ufficio Patrimonio ha partecipato alle assemblee condominiali di vari condomini in cui il Comune possiede immobili. Nel documentale si è inserito un file con l'indicazioni delle Assemblee tenutesi e di quelle nell'auali il comune ha partecipato.

Si evidenzia che, causa l'esiguo numero di dipendenti e la copiosa attività da svolgere da parte dell'Ufficio Patrimonio, si è stabilito di partecipare ad Assemblee di condomini in cui il comune ha un numero di quote millesimali significative e, poi si è di volta in volta verificato ogd e si è valutato di partecipare in quelle in cui si discutevano di lavori di manutenzione straordinaria o ordinaria ovvero si segnalavano aumenti di spesa di voci.

Si dà atto che sono state convocate al 30 giugno 2022 n. 11 assemblee Condominiali e si è partecipato a n. 5 assemblee.

**Versione**

00

Tipo di Obiettivo **Miglioramento**

Collegato a

**Linea di Mandato:** 2021\_2025\_07 SENIGALLIA PIU' SICURA**Obiettivo Strategico:** 2021\_2025\_S03 VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE. INVESTIMENTI SUGLI IMMOBILI E INFRASTRUTTURE COMUNALI**Obiettivo Operativo:** 2021\_2023\_S03\_A CONTINUAZIONE DELLE PROCEDURE DI ALIENAZIONE E RAZIONALIZZAZIONE DEI LOCALI IN LOCAZIONE PASSIVA; MONITORAGGIOPAGAMENTI E GESTIONE TRAMITE CONCESSIONE DELLA RISCOSSIONE COATTIVA DEI FITTI ATTIVI

Area

5 - Contratti/CUC/Patrimonio/Bandi europei

Obiettivo PEG-PDO  
2022\_S03\_A\_1Centro di Responsabilità  
**PATRIMONIO**Responsabile  
**monti marinella****PREVISIONE E MONITORAGGIO SPESA ANNUALE E COSTI CONDOMINIALI**

<b>Missione</b>	01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
<b>Obiettivo Ente</b>	NO

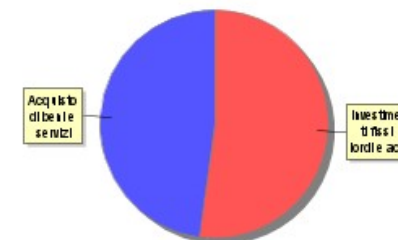
**BUDGET****Budget Entrata**

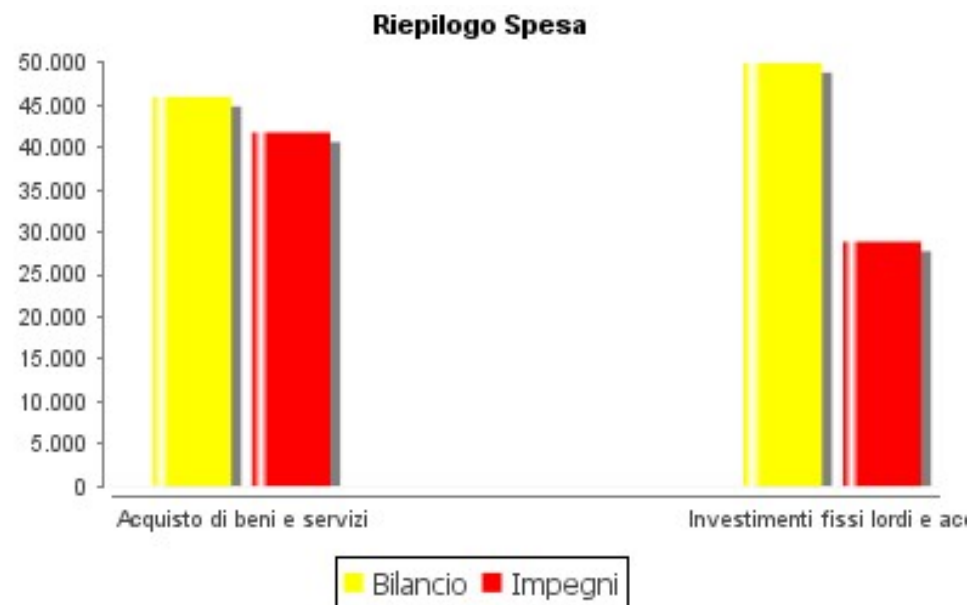
		Tit.	Cat.	Descrizione	Importo
Totale Entrate					

Non presenti dati

**Budget Spesa**

		Tit.	Int.	Descrizione	Importo
2022	CP	2	02	Investimenti fissi lordi e acq	50.000,00
2022	CP	1	03	Acquisto di beni e servizi	46.000,00
Totale Spesa					<b>96.000,00</b>



**PREVISIONE E MONITORAGGIO SPESA ANNUALE E COSTI CONDOMINIALI****AVANZAMENTO CONTABILE**

Eser	CP/RS	Cod. Bilancio	Descrizione	Budget	Accertamenti	Reversali
			Totale Accertamenti			
			Totale Percentuale sul Budget			

Eser	CP/RS	Cod. Bilancio	Descrizione	Budget	Impegni	Liquidato	Mandati
2022	CP	1 03	Acquisto di beni e servizi	46.000,00	41.795,00	22.278,28	22.278,28
2022	CP	2 02	Investimenti fissi lordi e acq	50.000,00	28.896,29	28.896,29	28.896,29
			Totale Impegni	96.000,00	<b>70.691,29</b>	<b>51.174,57</b>	<b>51.174,57</b>
			Totale Percentuale sul Budget		<b>73,64</b>	<b>53,31</b>	<b>53,31</b>

**Strutture coinvolte**

Descrizione	Relazione	Data Inizio	Data Fine	Note
89 PATRIMONIO	Servizio	01/01/2022	31/12/2022	



Obiettivo PEG-PDO  
2022\_S03\_A\_1

Centro di Responsabilità  
**PATRIMONIO**

Responsabile  
**monti marinella**

### PREVISIONE E MONITORAGGIO SPESA ANNUALE E COSTI CONDOMINIALI

#### Soggetti coinvolti

Nominativo	Relazione
monti marinella	Responsabile
gregorini elena	Collaboratore

#### GANTT



#### FASI - ATTIVITA'

FASE	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Avanzamento	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
	Inizio Effettivo	Fine Effettiva					
<b>MONITORAGGIO SEMESTRALE SPESE CONDOMINIALI CON RENDICONTAZIONE DELL'ATTIVITA' ED EVIDENZA DELLE VARIAZIONI DI SPESA RISPETTO AL PERIODO PRECEDENTE</b>	01/01/2022	31/12/2022	50,00		monti marinella	PATRIMONIO	
	01/01/2022						



## PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE - VERIFICA AVANZAMENTO/REALIZZAZIONE

**2022 S03 A 1**

## PATRIMONIO

monti marinella

## **PREVISIONE E MONITORAGGIO SPESA ANNUALE E COSTI CONDOMINIALI**

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio		Capitolo Articolo	Competenza/R	Causale	Descrizione	Note	Importo	F.P.V.
2022		1	03	1119/1	CP		SPESE DI CONDOMINIO (p. f.: 1.03, mis. prog.: 01.05)		46.000,00	0,00
2022		2	02	2045/1	CP		INTERVENTI STRAORDINARI SUL PATRIMONIO (p. f.: 2.02, mis. prog.: 01.05)		50.000,00	0,00
Totale Spese									96.000,00	
Saldo									-96.000,00	



Obiettivo PEG-PDO

2022\_S03\_A\_1

Centro di Responsabilità

PATRIMONIO

Responsabile

monti marinella

**PREVISIONE E MONITORAGGIO SPESA ANNUALE E COSTI CONDOMINIALI****ACCERTAMENTI**

Numero	Descrizione	Cod. Bilancio	Cap/Art	Descrizione CapArt	%	Importo Totale	Quota % assegnato sull'obiettivo		
							Importo	Liquid.	Reversali
Totale Accertamenti									

**IMPEGNI**

Numero	Descrizione	Cod. Bilancio		Cap/Art	Descrizione CapArt	%	Importo Totale	Quota % assegnato sull'obiettivo		
								Importo	Liquid.	Mandati
2022/842	IMPEGNO SPESE CONDOMINIALI ORDINARIE PER L'ANNO 2022 SUL CAPITOLO 1119/1 "SPESE DI CONDOMINIO"	1	03	1119/1		100,00	4.000,00	4.000,00		
2022/843	IMPEGNO SPESE CONDOMINIALI ORDINARIE PER L'ANNO 2022 SUL CAPITOLO 1119/1 "SPESE DI CONDOMINIO"	1	03	1119/1		100,00	3.000,00	3.000,00		
2022/844	IMPEGNO SPESE CONDOMINIALI ORDINARIE PER L'ANNO 2022 SUL CAPITOLO 1119/1 "SPESE DI CONDOMINIO"	1	03	1119/1		100,00	300,00	300,00		
2022/845	IMPEGNO SPESE CONDOMINIALI ORDINARIE PER L'ANNO 2022 SUL CAPITOLO 1119/1 "SPESE DI CONDOMINIO"	1	03	1119/1		100,00	300,00	300,00		
2022/846	IMPEGNO SPESE CONDOMINIALI ORDINARIE PER L'ANNO 2022 SUL CAPITOLO 1119/1 "SPESE DI CONDOMINIO"	1	03	1119/1		100,00	600,00	600,00		
2022/847	IMPEGNO SPESE CONDOMINIALI ORDINARIE PER L'ANNO 2022 SUL CAPITOLO 1119/1 "SPESE DI CONDOMINIO"	1	03	1119/1		100,00	1.300,00	1.300,00	993,28	993,28
2022/848	IMPEGNO SPESE CONDOMINIALI ORDINARIE PER L'ANNO 2022 SUL CAPITOLO 1119/1 "SPESE DI CONDOMINIO"	1	03	1119/1		100,00	6.000,00	6.000,00	4.833,96	4.833,96

**PREVISIONE E MONITORAGGIO SPESA ANNUALE E COSTI CONDOMINIALI**

IMPEGNI										
Numero	Descrizione	Cod. Bilancio		Cap/Art	Descrizione CapArt	%	Importo Totale	Quota % assegnato sull'obiettivo		
								Importo	Liquid.	Mandati
2022/849	IMPEGNO SPESE CONDOMINIALI ORDINARIE PER L'ANNO 2022 SUL CAPITOLO 1119/1 "SPESE DI CONDOMINIO"	1	03	1119/1		100,00	1.500,00	1.500,00	586,70	586,70
2022/850	IMPEGNO SPESE CONDOMINIALI ORDINARIE PER L'ANNO 2022 SUL CAPITOLO 1119/1 "SPESE DI CONDOMINIO"	1	03	1119/1		100,00	300,00	300,00	255,91	255,91
2022/851	IMPEGNO SPESE CONDOMINIALI ORDINARIE PER L'ANNO 2022 SUL CAPITOLO 1119/1 "SPESE DI CONDOMINIO"	1	03	1119/1		100,00	1.200,00	1.200,00		
2022/852	IMPEGNO SPESE CONDOMINIALI ORDINARIE PER L'ANNO 2022 SUL CAPITOLO 1119/1 "SPESE DI CONDOMINIO"	1	03	1119/1		100,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00
2022/853	IMPEGNO SPESE CONDOMINIALI ORDINARIE PER L'ANNO 2022 SUL CAPITOLO 1119/1 "SPESE DI CONDOMINIO"	1	03	1119/1		100,00	3.100,00	3.100,00	2.316,82	2.316,82
2022/854	IMPEGNO SPESE CONDOMINIALI ORDINARIE PER L'ANNO 2022 SUL CAPITOLO 1119/1 "SPESE DI CONDOMINIO"	1	03	1119/1		100,00	2.000,00	2.000,00		
2022/855	IMPEGNO SPESE CONDOMINIALI ORDINARIE PER L'ANNO 2022 SUL CAPITOLO 1119/1 "SPESE DI CONDOMINIO"	1	03	1119/1		100,00	2.000,00	2.000,00		
2022/856	IMPEGNO SPESE CONDOMINIALI ORDINARIE PER L'ANNO 2022 SUL CAPITOLO 1119/1 "SPESE DI CONDOMINIO"	1	03	1119/1		100,00	1.000,00	1.000,00	90,79	90,79



**PREVISIONE E MONITORAGGIO SPESA ANNUALE E COSTI CONDOMINIALI****IMPEGNI**

Numero	Descrizione	Cod. Bilancio		Cap/Art	Descrizione CapArt	%	Importo Totale	Quota % assegnato sull'obiettivo		
								Importo	Liquid.	Mandati
2022/857	IMPEGNO SPESE CONDOMINIALI ORDINARIE PER L'ANNO 2022 SUL CAPITOLO 1119/1 "SPESE DI CONDOMINIO"	1	03	1119/1		100,00	5.000,00	5.000,00	4.638,66	4.638,66
2022/858	IMPEGNO SPESE CONDOMINIALI ORDINARIE PER L'ANNO 2022 SUL CAPITOLO 1119/1 "SPESE DI CONDOMINIO"	1	03	1119/1		100,00	600,00	600,00	284,67	284,67
2022/859	IMPEGNO SPESE CONDOMINIALI ORDINARIE PER L'ANNO 2022 SUL CAPITOLO 1119/1 "SPESE DI CONDOMINIO"	1	03	1119/1		100,00	1.000,00	1.000,00		
2022/860	IMPEGNO SPESE CONDOMINIALI ORDINARIE PER L'ANNO 2022 SUL CAPITOLO 1119/1 "SPESE DI CONDOMINIO"	1	03	1119/1		100,00	1.945,00	1.945,00	1.943,99	1.943,99
2022/861	IMPEGNO SPESE CONDOMINIALI ORDINARIE PER L'ANNO 2022 SUL CAPITOLO 1119/1 "SPESE DI CONDOMINIO"	1	03	1119/1		100,00	650,00	650,00	333,50	333,50
2022/2820	ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER STRAORDINARIA MANUTENZIONE IMMOBILE COMUNALE SITO IN VIA PRIMA STRADA CESANO N.43	2	02	2045/1		100,00	28.896,29	28.896,29	28.896,29	28.896,29
<b>Totale Impegni</b>								70.691,29	51.174,57	51.174,57
<b>Saldo</b>								-70.691,29		-51.174,57

**DOCUMENTI COLLEGATI****Oggetto**

elenco assemblee a cui si è partecipato

**MONITORAGGIO FITTI ATTIVI E ATTIVAZIONE RISCOSSIONE FITTI****Descrizione dettagliata dell'obiettivo**

L'obiettivo si propone di impostare una metodologia a regime di verifica dello stato dei pagamenti dei fitti attivi dell'Ente e l'avvio della riscossione coatta.

Stato  
In Corso

Avanzamento 50 %

**Note avanzamento/realizzazione obiettivo al 30/06**

Di seguito si illustrano le attività svolte in relazione al periodo 1 gennaio 2022 / 30 giugno 2022 .

L'Ufficio Patrimonio per qualsiasi affidamento, prima della stipula di ogni contratto verifica la regolarità del pagamento tributi comunali e , ovviamente dei pagamenti precedenti se non si tratta di nuovo affidamento .

L'Ufficio Patrimonio, inoltre, sta monitorando le entrate derivanti dai canoni di locazione e di concessioni attraverso l'utilizzo di files con i dati relativi al versamento delle somme e una costante consultazione dei dati finanziari caricati dall'Ufficio ragioneria .

Vi sono vari operatori economici che, purtroppo anche causa Covid 19, non sono in regola con i pagamenti .

Pertanto, si sono predisposte ed inviate richieste di sollecito tramite pec o tramite posta raccomandata , indicando anche la possibilità di rateizzazione.

Alcuni operatori economici hanno aderito e stanno versando i canoni pregressi con rateizzazioni, altri ,nonostante, i solleciti non provvedono .

Per una situazione particolare si è eseguito lo sfratto giudiziario e si è tornati nella disponibilità dell'immobile ad uso commerciale .

A tale proposito si segnala che lo scorso anno sono state affidate, per avviare la riscossione coatta, alcune pratiche ad ABACO s.r.l. e , per una di esse si è riusciti ad incassare il debito .

Nel frattempo, anche in collaborazione con la Direzione Finanze Tributi Economato si stanno monitorando altre situazioni per riuscire a recuperare le somme dovute . Si rappresenta altresì che per rendere più celere ed efficace la verifica delle entrate patrimoniali si sta ampliando l'utilizzo del programma del patrimonio della GIES s.r.l. con altro programma denominato IHSTAR .

Detto programma, consentirà , dopo aver inserito la banca dati dei vari operatori di provvedere automaticamente all'emissione dei bollettini di pagamento e al loro invio con meno margine di errore .

Obiettivo PEG-PDO  
2022\_S03\_A\_2Centro di Responsabilità  
PATRIMONIOResponsabile  
monti marinella**MONITORAGGIO FITTI ATTIVI E ATTIVAZIONE RISCOSSIONE FITTI**

Pertanto le prime due fasi indicate nell'obiettivo sono state eseguite .

Alla data del 31 dicembre 2022 si comunicheranno le somme riscosse .

**Versione**

00

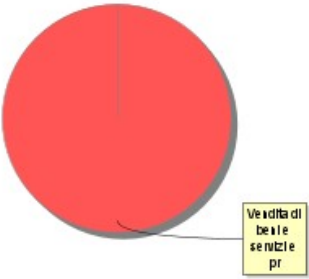
Tipo di Obiettivo **Miglioramento**

Collegato a

**Linea di Mandato:** 2021\_2025\_07 SENIGALLIA PIU' SICURA**Obiettivo Strategico:** 2021\_2025\_S03 VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE. INVESTIMENTI SUGLI IMMOBILI E INFRASTRUTTURE COMUNALI**Obiettivo Operativo:** 2021\_2023\_S03\_A CONTINUAZIONE DELLE PROCEDURE DI ALIENAZIONE E RAZIONALIZZAZIONE DEI LOCALI IN LOCAZIONE PASSIVA; MONITORAGGIOPAGAMENTI E GESTIONE TRAMITE CONCESSIONE DELLA RISCOSSIONE COATTIVA DEI FITTI ATTIVI

Area	5 - Contratti/CUC/Patrimonio/Bandi europei
Missione	01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
Obiettivo Ente	NO

**BUDGET**

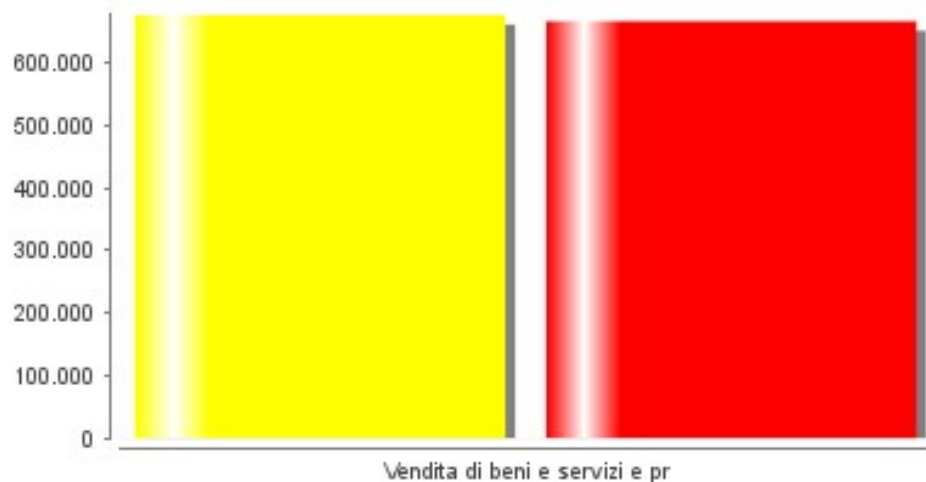
Budget Entrata						Budget Spesa					
		Tit.	Cat.	Descrizione	Importo			Tit.	Int.	Descrizione	Importo
2022	CP	3	01	Vendita di beni e servizi e pr	677.281,37						
Totale Entrate					677.281,37	Totale Spesa					
						Non presenti dati					



Obiettivo PEG-PDO  
2022\_S03\_A\_2

Centro di Responsabilità  
**PATRIMONIO**

Responsabile  
**monti marinella**

**MONITORAGGIO FITTI ATTIVI E ATTIVAZIONE RISCOSSIONE FITTI****AVANZAMENTO CONTABILE****Riepilogo Entrata**

■ Bilancio ■ Accertamenti

Eser	CP/RS	Cod. Bilancio	Descrizione	Budget	Accertamenti	Reversali
2022	CP	3 01	Vendita di beni e servizi e pr	677.281,37	667.302,52	113.844,46
Totale Accertamenti				677.281,37	<b>667.302,52</b>	<b>113.844,46</b>
Totale Percentuale sul Budget					<b>98,53</b>	<b>16,81</b>

Eser	CP/RS	Cod. Bilancio	Descrizione	Budget	Impegni	Liquidato	Mandati
Totale Impegni							
Totale Percentuale sul Budget							

**Strutture coinvolte**

Descrizione	Relazione	Data Inizio	Data Fine	Note
89 PATRIMONIO	Servizio	01/01/2022	31/12/2022	



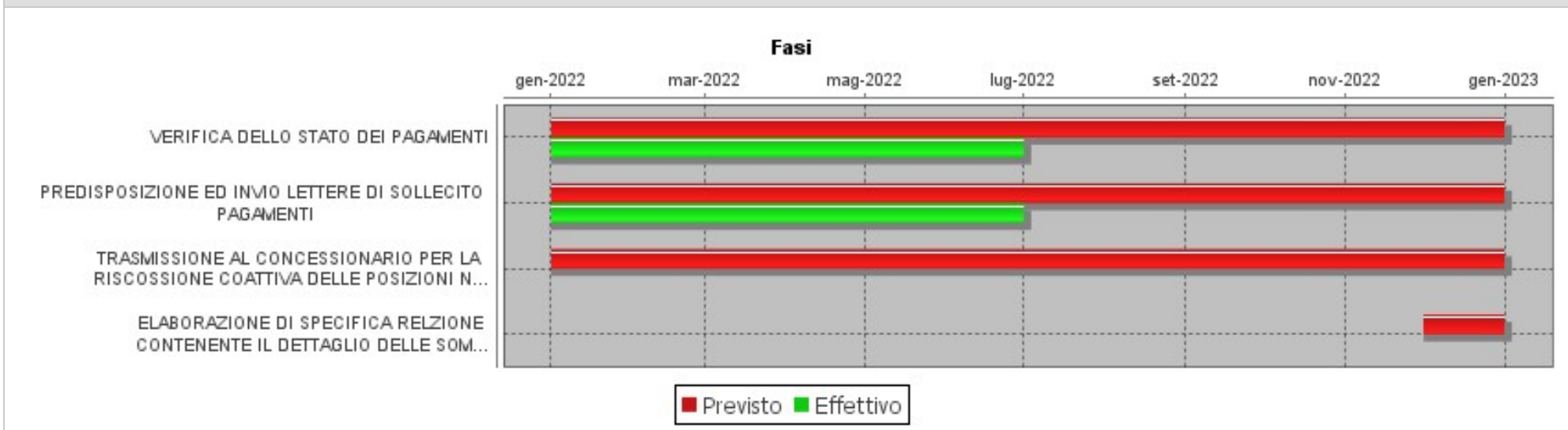
Obiettivo PEG-PDO  
2022\_S03\_A\_2

Centro di Responsabilità  
**PATRIMONIO**

Responsabile  
**monti marinella**

**MONITORAGGIO FATTI ATTIVI E ATTIVAZIONE RISCOSSIONE FATTI****Soggetti coinvolti**

Nominativo	Relazione
monti marinella	Responsabile
gregorini elena	Collaboratore

**GANTT****FASE - ATTIVITA'**

FASE	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Avanzamento	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
	Inizio Effettivo	Fine Effettiva					
<b>VERIFICA DELLO STATO DEI PAGAMENTI</b>	01/01/2022	31/12/2022	25,00	100,00	monti marinella	PATRIMONIO	
	01/01/2022	30/06/2022					
<b>PREDISPOSIZIONE ED INVIO LETTERE DI SOLLECITO PAGAMENTI</b>	01/01/2022	31/12/2022	25,00	100,00	monti marinella	PATRIMONIO	
	01/01/2022	30/06/2022					



Obiettivo PEG-PDO

2022\_S03\_A\_2

Centro di Responsabilità

PATRIMONIO

Responsabile

monti marinella

**MONITORAGGIO FITTI ATTIVI E ATTIVAZIONE RISCOSSIONE FITTI**

FASE	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Avanzamento	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
	Inizio Effettivo	Fine Effettiva					
<b>TRASMISSIONE AL CONCESSIONARIO PER LA RISCOSSIONE COATTIVA DELLE POSIZIONI NON SALDATE</b>	01/01/2022	31/12/2022	25,00		monti marinella	PATRIMONIO	
FASE	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Avanzamento	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
	Inizio Effettivo	Fine Effettiva					
<b>ELABORAZIONE DI SPECIFICA RELAZIONE CONTENENTE IL DETTAGLIO DELLE SOMME RICHIESTE E DEGLI IMPORTI RISCOSSI</b>	01/12/2022	31/12/2022	25,00		monti marinella	PATRIMONIO	

**INDICATORI**

Descrizione	Tipo	Valore Atteso	Valore Raggiunto	Unità di Misura	Note
VERIFICA DELLO STATO DEI PAGAMENTI DEI FITTI ATTIVI (Rispettato = 1; Non rispettato = 0)	RISULTATO	1,00	1,00	SI/NO	
AVVIO DELLA RISCOSSIONE COATTA TRAMITE LETTERE DI SOLLECITO ED EVENTUALE TRASMISSIONE AD ABACO SRL. RELAZIONE SUL NUMERO ED EVENTUALI RISCOSSIONI DI SOMME (Rispettato = 1; Non rispettato = 0)	RISULTATO	1,00		SI/NO	
PERCENTUALE DI SOLLECITI DI PAGAMENTO DEI FITTI ATTIVI INVIATI RISPETTO AL TOTALE DELLE POSIZIONI CONTROLLATE	PERFORMANCE	100,00		%	

**RISORSE FINANZIARIE****ENTRATE**

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio		Capitolo Articolo	Competenza/R	Causale	Descrizione	Note	Importo
2022		3	01	350/1	CP		FITTO PER LOCALI AD USO COMMERCIALE ED ALTRO - I.V.A. (p. f.: 3.01)		356.757,42



Obiettivo PEG-PDO

2022\_S03\_A\_2

Centro di Responsabilità

PATRIMONIO

Responsabile

monti marinella

**MONITORAGGIO FITTI ATTIVI E ATTIVAZIONE RISCOSSIONE FITTI****RISORSE FINANZIARIE****ENTRATE**

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio		Capitolo Articolo	Competenza/R	Causale	Descrizione	Note	Importo
2022		3	01	350/2	CP		FITTO PER LOCALI AD USO ABITAZIONE ED ALTRO (p. f.: 3.01)		13.819,86
2022		3	01	351	CP		FITTI REALI DI AREE ED ALTRO - I.V.A. (p. f.: 3.01)		85.949,42
2022		3	01	351/2	CP		FITTI REALI DI AREE ED ALTRO (p. f.: 3.01)		220.754,67
<b>Totale Entrate</b>									<b>677.281,37</b>

**SPESE**

Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio	Capitolo Articolo	Competenza/R	Causale	Descrizione	Note	Importo	F.P.V.
<b>Totale Spese</b>									
<b>Saldo</b>								<b>+677.281,37</b>	

Obiettivo PEG-PDO  
2022\_S03\_A\_2Centro di Responsabilità  
PATRIMONIOResponsabile  
monti marinella**MONITORAGGIO FITTI ATTIVI E ATTIVAZIONE RISCOSSIONE FITTI****ACCERTAMENTI**

Numero	Descrizione	Cod. Bilancio	Cap/Art	Descrizione CapArt	%	Importo Totale	Quota % assegnato sull'obiettivo		
							Importo	Liquid.	Reversali
Contenuto non pubblicato nel rispetto dei principi in materia di protezione dei dati. Dettaglio conservato agli atti d'ufficio.									
Totale Accertamenti							667.302,52		113.844,46

**IMPEGNI**

Numero	Descrizione	Cod. Bilancio	Cap/Art	Descrizione CapArt	%	Importo Totale	Quota % assegnato sull'obiettivo		
							Importo	Liquid.	Mandati
Totale Impegni									
Saldo							+667.302,52		+113.844,46

**DOCUMENTI COLLEGATI**

Oggetto