

## Centrale Unica di Committenza

tra i Comuni di Arcevia, Barbara, Ostra, Ostra Vetere, Serra de' Conti, Senigallia e Trecastelli – ente capofila: Comune di Senigallia

pec: [comune.senigallia@emarche.it](mailto:comune.senigallia@emarche.it) - web: <https://cucsenigallia.tuttogare.it/>

### VERBALE DELLA COMMISSIONE DI GARA N. 1 DEL 08/09/2023 – SEDUTA PUBBLICA

**Oggetto:** PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E PER L’ESECUZIONE DI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DELL’AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA PUCCINI ATTRAVERSO LA RICOSTRUZIONE EX-NOVO DELLO STESSO – CUP: H11B21007730004 – CIG: 9852494740 –

**FINANZIAMENTO PNRR – MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 3.3. “PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA SCOLASTICA”**

L'anno 2023, il giorno 8, del mese di settembre, alle ore 13,23 presso gli uffici della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Arcevia, Barbara, Ostra, Ostra Vetere, Serra de' Conti, Senigallia e Trecastelli, ente capofila Comune di Senigallia (d’ora in poi detta CUC), siti in P.zza Roma n. 5, a seguito di avviso pubblicato sul profilo committente della CUC, si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di gara per l'individuazione dell'aggiudicatario per l'appalto in epigrafe.

La Commissione di gara è così composta:

**Presidente della commissione:** Dott. Davide Cecchini – Responsabile Area 4 - Area 4 Servizi Informatici;

**Commissaria:** ing. Porzia Maranci – Istruttore Direttivo Tecnico Area 10 Manutenzione LL.PP. Mobilità del Comune di Senigallia;

**Commissaria:** ing. Elisa Benvenuto – Istruttore Direttivo Tecnico Area 10 Manutenzione LL.PP. Mobilità del Comune di Senigallia;

**Segretario verbalizzante:** dott.ssa Monti Marinella, Funzionario Responsabile della CUC.

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione della gara, attivata dalla CUC.

All'orario prestabilito il Presidente dichiara aperta la seduta di gara.

#### **PRELIMINARMENTE SI DA’ ATTO CHE:**

con Determinazione del Responsabile dell’Area 10, n. 706 del 16/06/2023, è stata indetta gara mediante procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dell’Appalto integrato di progettazione esecutiva e per l’esecuzione dei lavori di recupero funzionale dell’ampliamento della scuola Puccini attraverso la ricostruzione ex -novo dello stesso – PNRR - MISSIONE 4-COMPONENTE1- INVESTIMENTO 3.3 dell'importo complessivo di progetto di € 3.733.786,14 di cui € 3.488.702,23 per lavori, € 99.368,21 per spese di

progettazione esecutiva ed € 145.715,70 costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad IVA nella misura di legge;

con Determinazione del Responsabile della CUC n. 744 del 22/06/2023, sono stati approvati gli atti di gara, costituiti da: bando di gara, disciplinare di gara ed allegati;

il Bando di gara è stato pubblicato sulla GURI 5°serie speciale – Contratti n. 72 del 26/07/2023, all'Albo pretorio on-line del Comune di Senigallia il giorno 26/06/2023, sul PORTALE TUTTO GARE il giorno 26/06/2023, sul sito dell'Osservatorio Regionale Marche / MIT e, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale;

il termine di scadenza di presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 25/07/2023, alle ore 12;00 e la prima seduta di gara è stata fissata per il giorno 26/07/2023;

con Determinazione del Responsabile dell'Area 5 – CUC n. 979 del 27/07/2023 si è disposto il differimento del termine di presentazione delle offerte al giorno 23 /08/ 2023 , alle ore 12:00 e la data della prima seduta è stata fissata per il giorno 24/08/2023;

l'avviso di differimento dei termini è stato pubblicato sulla GURI 5°serie speciale – Contratti n. 87 del 31/07/2023, all'Albo pretorio on-line del Comune di Senigallia il giorno 31/07/2023, sul PORTALE TUTTO GARE, sul sito dell'Osservatorio Regionale Marche / MIT e, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale;

con Determinazione del Responsabile dell'Area 5 – CUC n. 1091 del 23/08/2023 si è disposto il differimento del termine di presentazione delle offerte al giorno 08 /09/ 2023, alle ore 12:00 e la data della prima seduta è stata fissata per il giorno 08/09/2023 ore 15:00;

l'avviso di differimento dei termini è stato pubblicato sulla GURI 5°serie speciale – Contratti n. 98 del 25/08/2023, all'Albo pretorio on-line del Comune di Senigallia il giorno 25/08/2023, sul PORTALE TUTTO GARE , sul sito dell'Osservatorio Regionale Marche / MIT e , per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale;

con avviso pubblicato sul PORTALE TUTTOGARE si è disposta un'anticipazione dell'orario della seduta pubblica fissata per oggi alle ore 15:00, stabilendo l'orario delle ore 13:00.

con Determinazione del Responsabile della CUC n. 1181 del 08/09/2023 è stata nominata la Commissione di gara.

#### **RILEVATO CHE:**

##### **i termini di gara risultano così fissati:**

- termine ultimo di ricezione offerte: 08/09/2023 ore: 12:00;
- inizio operazioni di gara: 08/09/2023 ore 13:00;

#### **TUTTO CIO' PREMESSO:**

Il Presidente della seduta, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica constata e fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 2 plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Ragione sociale
1		03974710729	GECOS S.R.L.
2		00151260692	STREVER S.P.A.

Il Presidente ricorda che, come disposto dall'art. 14 del Disciplinare di gara, nella prima seduta di gara si procederà all'inversione procedimentale, ovvero si provvederà ad aprire le offerte tecniche prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti.

Dopo aver confermato la dichiarazione di assenza di cause di conflitto di interesse da parte dei tre Commissari e del segretario verbalizzante, si dispone l'apertura della busta dell'offerta tecnica di ciascun concorrente ed alla verifica della documentazione presentata come di seguito indicato:

- concorrente n. 1 –**GECOS SRL**: l'offerta tecnica contiene i seguenti documenti:  
Relazione tecnica, di cui alla lett. B), art. 12 del Disciplinare di gara ;  
La Commissione rileva che oltre a GECOS srl con sede in Trani (BT) si indica il RTP EI BIM PROJECT – Engineering Integrated Bim Project srl con sede in San Salvo (CH) progettista; quanto presentato è formalmente conforme a quanto richiesto e si ammette alla fase di valutazione ;
- concorrente n. 2 -**STREVER S.P.A.** .: l'offerta tecnica contiene i seguenti documenti:  
Relazione tecnica, di cui alla lett. b), art. 12 del Disciplinare di gara;  
la Commissione rileva che oltre a STREVER s.p.a., si indica il progettista LA TELIER Società di progettazione Integrata; la Commissione rileva che l'offerta non indica il Criterio 6: Manutenzione ordinaria Post Collaudo e, preso atto di quanto specificato a pag. 22 di 36 del disciplinare ossia : “ *La mancata presentazione dell'offerta tecnica nel suo insieme comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara, mentre l'assenza, all'interno della stessa, di singoli paragrafi comporterà l'esclusione dell'offerta solo nel caso in cui la stazione appaltante ritenga che i contenuti della relazione presentata non siano sufficienti ad evidenziare l'idoneità e l'accettabilità dell'offerta in relazione all'oggetto dell'appalto*”, ritiene di ammettere l'offerta alla fase di valutazione per verificare se i contenuti dell'offerta non siano sufficienti ad evidenziare l'idoneità e l'accettabilità dell'offerta esibita.

I lavori della seduta pubblica terminano alle ore 13,37.

Fanno parte integrante e sostanziale del presente verbale di gara, anche se qui non materialmente riprodotti, gli atti richiamati.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Presidente della commissione:**

Dott. Davide Cecchini

**Commissario**

ing. Porzia Maranci

**Commissario**

Ing. Elisa Benvenuto

**Segretario verbalizzante**

dott.ssa Monti Marinella