

COMUNE DI SENIGALLIA

Rep.

Provincia di Ancona

---oOo---

Oggetto: CONTRATTO D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER LA REDAZIONE DEL PIANO REGOLATORE CIMITERIALE DEI TRE CIMITERI COMUNALI – CIG: A001F53A4D.

Con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge,

TRA

- **COMUNE DI SENIGALLIA**, con sede in Piazza Roma n. 8, P. IVA e C.F. 00332510429, rappresentato da, nato a il, domiciliato per ragioni d'ufficio presso la sede comunale, che interviene nel presente atto e agisce non in proprio ma esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del **Comune di Senigallia**, nella sua qualifica di Responsabile dell'Area, in virtù del Decreto del Sindaco n. del, di seguito denominato "Stazione Appaltante";

E

- con sede a (...) in Via n., numero di iscrizione al registro imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di, C.F. e P.IVA, n. REA, rappresentato da nato a il e residente a in Via n. nella sua carica di rappresentante legale giusti poteri conferitigli dallo statuto sociale, di seguito denominato

“Appaltatore”;

PREMESSO

- che con determinazione del Responsabile dell'Area 9 n. del è stata indetta procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria ed architettura per la redazione del piano regolatore cimiteriale dei tre cimiteri comunali – CIG: A001F53A4D, ai sensi degli artt. 71 e 108 del D. Lgs. n. 36/2023, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo;
- che con il medesimo provvedimento sono stati approvati altresì il Capitolato speciale di appalto e i relativi allegati, i documenti “Calcolo dell'importo a base di gara” e il “Cronoprogramma”, lo schema di contratto, nonché la documentazione di gara;
- che è stato verificato, con esito positivo, il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti per la partecipazione alla gara come da documentazione conservata dal Comune presso l'Area 5;
- che con determinazione n. del sono state approvate le risultanze della gara di cui al verbale del e l'appalto in oggetto è stato aggiudicato all'operatore economico che ha conseguito il punteggio complessivo di su 100 ed ha offerto il ribasso di euro% (..... per cento) sull'importo posto a base di gara come indicato dall'art. 2 del capitolato speciale di appalto;
- che in data 14/11/2022 è stato stipulato tra il Comune di

Senigallia e le organizzazioni sindacali CGIL – CISL – UIL Marche il Protocollo di intesa in materia di affidamenti di lavori, servizi e forniture;

- che è stato verificato, con esito positivo, il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti per la stipula del contratto, come da documentazione conservata presso l'Area 5;

- che l'Appaltatore così come meglio specificato nell'articolo 17 del Capitolato Speciale di Appalto deve costituire una cauzione definitiva a favore della stazione appaltante pari al 10% dell'importo complessivo del contratto, fatto salvo l'eventuale incremento di cui all'art. 117 del D.Lgs. n. 36/2023 pari quindi a Euro

- che *trova/non trova* applicazione il termine dilatorio previsto dall'art. 18 comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023;

- che con dichiarazione del legale rappresentante datata..... acquisita agli atti con prot. del l'operatore economico ha effettuato le comunicazioni di cui agli articoli 1 e 4 del D.P.C.M. 11 maggio 1991 n.187;

- che è stato pubblicato l'avviso sui risultati della procedura di affidamento del presente appalto su

- che sussistono le condizioni per stipulare il contratto.

Si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1 - Oggetto del contratto

1. I contraenti, così come specificati, dichiarano di riconoscere la premessa in narrativa, i provvedimenti, il protocollo d'intesa ivi richiamato e tutta la documentazione di gara, comprese le

dichiarazioni a contenuto negoziale prodotte dall'operatore economico a corredo dell'offerta, come parte integrante e sostanziale del presente contratto.

2. La Stazione Appaltante, come sopra rappresentata, affida all'Appaltatore, che, come sopra rappresentato, accetta per sé e i suoi aventi causa senza riserva alcuna, l'appalto dei servizi tecnici di ingegneria ed architettura per la redazione del piano regolatore cimiteriale dei tre cimiteri comunali, meglio descritto nel Capitolato speciale di appalto. Anche ai fini dell'art. 3, comma 5, della legge 136/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, il codice identificativo della gara (C.I.G.) relativo all'intervento è il seguente A001F53A4D.
3. L'Appaltatore si impegna all'esecuzione del servizio alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati.

Art. 2 – Documenti facenti parte integrante del contratto

1. L'Appaltatore si obbliga ad eseguire il servizio di cui al precedente art. 1 sotto l'osservanza del presente contratto e delle condizioni, modalità, disposizioni normative e quant'altro contenuto e risultante dai documenti sotto elencati dei quali dichiara e riconosce di aver preso piena e completa conoscenza approvandoli in ogni loro parte:

- i) capitolato speciale di appalto;
- ii) allegato "Calcolo dell'importo a base di gara";
- iii) allegato "Cronoprogramma";
- iv) offerta tecnica prodotta dall'Appaltatore in sede di gara;
- v) offerta economica dell'Appaltatore.

I suddetti documenti fanno parte del presente contratto e si intendono allegati allo stesso, anche se non materialmente e fisicamente uniti al medesimo ma depositati agli atti della Stazione Appaltante.

2. L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi e oneri risultanti dal capitolato speciale d'appalto e dell'offerta tecnica ed economica che l'appaltatore dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

Art. 3 – Durata

Il presente appalto ha la durata di complessivi mesi 12 (dodici) di cui:

- mesi 6 (sei) per lo svolgimento delle Fasi 1 "Analisi" e 2 "Progettazione";
- mesi 3 (tre) per lo svolgimento della Fase 3 "Assistenza";

come meglio precisato dall'art. 4 del Capitolato speciale di appalto.

Art. 4 – Importo contrattuale

L'importo contrattuale presunto è pari a euro
(.....) oltre I.V.A. avendo l'Appaltatore offerto il ribasso del
(.....) sull'importo posto a base di gara.

Art. 5 – Costi della sicurezza e DUVRI

Il costo della sicurezza in relazione al servizio in oggetto è pari a zero
meglio meglio esplicitato all'art. 2 del Capitolato speciale di appalto e
pertanto non è stato redatto il documento unico di valutazione dei
rischi (DUVRI).

Art. 6 – Fatturazioni e pagamenti

Il pagamento del corrispettivo avverrà secondo le modalità di cui all'art.
9 del Capitolato speciale di appalto.

Art. 7 - Tracciabilità dei flussi finanziari

1. A pena di nullità assoluta del contratto, l'Appaltatore assume gli
obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n.136 del
13/8/2010 e s.m.i.
2. I pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati dalla
Tesoreria Comunale presso la Banca Intesa San Paolo - filiale di
Senigallia sita in Piazza del Duca, tramite lo strumento del bonifico
bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di
pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.
2. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli

altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del presente contratto.

3. L'Appaltatore con la nota prot., ha comunicato gli estremi del/i conto/i corrente/i dedicato/i e le generalità della/e persona/e delegata/e ad operare sul/i conto/i stesso/i, ai sensi del comma 7 dell'art. 3 della Legge 136 del 13/8/2010. L'Appaltatore si impegna a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi con la sopracitata comunicazione.

4. L'Appaltatore che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatori e subcontraenti) agli obblighi di tracciabilità finanziaria ne dà immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia ove ha sede la stazione appaltante.

Art. 8 - Penali

Per l'applicazione delle penali si rinvia all'art. 15 del Capitolato speciale di appalto.

Art. 9 – Garanzie

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'Appaltatore ha prestato apposita garanzia mediante polizza fideiussoria numero emessa in data, dalla Società per l'importo di euro pari al % dell'importo contrattuale, determinato ai sensi dell'art. 117 del D. Lgs. n. 36/2023.

2. Ai sensi del presente atto la garanzia deve essere integrata ogni volta che la stazione appaltante procede alla sua escussione,

anche parziale.

Art. 10 – Controversie

Per la risoluzione delle eventuali controversie derivanti dall'esecuzione del contratto e non risolte attraverso il ricorso all'accordo bonario, si ricorrerà alla giustizia ordinaria con esclusione della competenza arbitrale - Tribunale competente di Ancona.

Art. 12 – Subappalto

1. Il subappalto è ammesso nei limiti dell'art. 14 del Capitolato speciale di appalto.

2. Si dà atto che l'appaltatore ha indicato *di voler subappaltare le seguenti parti di servizio* (oppure *di non voler subappaltare*). Il subappalto è consentito esclusivamente dietro autorizzazione scritta della Stazione Appaltante; tale autorizzazione potrà essere rilasciata solo dopo che siano stati accertati i requisiti di idoneità tecnica del subappaltatore nonché il possesso da parte di quest'ultimo dei requisiti soggettivi.

Art. 13 - Richiamo alle norme legislative e regolamentari

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto e nei suoi allegati, quali parte integrante dello stesso, si intendono integralmente richiamate e sottoscritte le norme legislative e tutte le altre disposizioni vigenti in materia di contratti pubblici, contratti collettivi e di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro.

L'Appaltatore si obbliga, nell'esecuzione del presente contratto, a rispettare e a far rispettare dai propri dipendenti o collaboratori, quando operano nelle strutture del Comune o al servizio dello stesso, gli

obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, approvato con D.P.R. 62/2013, e quello del Comune di Senigallia, di cui dichiara di aver ricevuto copia, consapevole che la violazione di detti obblighi di comportamento comporterà per il comune la facoltà di risolvere il contratto qualora, in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave, previo espletamento di una procedura che garantisca il contraddittorio.

Art. 14 – Assenza di causa interdittiva alla stipula del contratto.

Ai sensi dell'art. 53, comma 16 – ter, del decreto legislativo 30 marzo 2001 n.165 e successive modificazioni, l'Appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto, a ex dipendenti del Comune che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali, negli ultimi tre anni di servizio, per conto dell'Ente nei confronti dell'Appaltatore medesimo.

Art. 15 – Assenza di causa interdittiva alla stipula del contratto.

Il responsabile Area Funzionale n., che sottoscrive il presente contratto in rappresentanza del Comune, rende qui di seguito dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 e seguenti del d.p.r. n. 445/2000:

“Consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del citato decreto per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, dichiaro:
- di non trovarmi in una situazione di conflitto di interesse, anche

potenziale di cui agli articoli 6 bis della legge 241/90 e successive modificazioni, 6 del DPR 62/2013, 5 del codice di comportamento integrativo del Comune di Senigallia e dell'art. 42 del d.lgs. 50/2016;

- che non ricorrono gli obblighi di astensione di cui agli articoli 7 del d.p.r. 62/2013 e 6 del codice di comportamento integrativo del Comune di Senigallia;
- che non ricorrono le situazioni e i comportamenti di cui all'art. 14 del D.P.R. n. 62/2013 e all'art. 13 del citato codice di comportamento del Comune di Senigallia;
- che non ricorrono obblighi di astensione di cui all'articolo 35 bis del d.lgs. 165/2001 e successive modificazioni”.

Art.16- Obblighi verso i lavoratori

L'appaltatore si obbliga ad osservare integralmente nei confronti dei propri dipendenti, il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi di lavoro nazionale e territoriale, in vigore ed ancora a rispettare tutti gli adempimenti assicurativi e previdenziali previsti dalla legislazione vigente, compresa la disciplina in materia di sicurezza. È motivo di risoluzione espressa del contratto il mancato rispetto degli adempimenti del presente articolo.

Art.17 - Spese di contratto e registrazione

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a totale carico dell'Appaltatore, compresa la registrazione.
2. Ai fini fiscali si dichiara che i servizi di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la

registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 D.P.R. 26/04/1986 n. 131.

3. L'Imposta di Bollo è assolta in modalità telematica mediante "Modello Unico Informatico" ai sensi dell'art. 1, comma 1/bis del D.P.R. 642 del 26.10.1972 come modificato dal D.M. 22.02.2007.

Art. 18 - Trattamento dati

1. I dati contenuti nel presente contratto, ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR) e del D.lgs. 196/2003 – così come modificato dal D.lgs. 101/2018, saranno trattati dal Comune di Senigallia, anche con strumenti informatici, unicamente per lo svolgimento degli adempimenti istituzionali e di legge, ivi compresa la gestione amministrativa e contabile, correlati al rapporto contrattuale, nell'ambito delle attività predisposte nell'interesse pubblico e nell'esercizio dei pubblici poteri. 2. L'Appaltatore dichiara di aver ricevuto l'informativa di cui all'art.13 del Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR).

Art. 19 – Riservatezza

1.L'Appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso o, comunque, a conoscenza, e ha l'obbligo di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente contratto.

2. L'Appaltatore è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei

propri dipendenti, consulenti e risorse, nonché dei propri eventuali subappaltatori e dei dipendenti, consulenti e risorse di questi ultimi, degli obblighi di segretezza anzidetti.

3. In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza, la Stazione Appaltante ha la facoltà di dichiarare risolto di diritto il presente contratto, fermo restando che l'Appaltatore sarà tenuto a risarcire tutti i danni che dovessero derivare alla Stazione Appaltante.

Letto, confermato e sottoscritto.

Per il Comune di Senigallia,

Per l'Appaltatore,