

## VERBALE N. 1 DEL 14/09/2023 – SEGGIO DI GARA – SEDUTA PUBBLICA

**Oggetto: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E PER L’ESECUZIONE DI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DELL’AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA PUCCINI ATTRAVERSO LA RICOSTRUZIONE EX-NOVO DELLO STESSO – CUP: H11B21007730004 – CIG: 9852494740 – FINANZIAMENTO PNRR – MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 3.3. “PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA SCOLASTICA”.**

L'anno 2023, il giorno 14, del mese di settembre, alle ore 10,28 presso gli uffici della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Arcevia, Barbara, Ostra, Ostra Vetere, Serra de' Conti, Senigallia e Trecastelli, ente capofila Comune di Senigallia (d’ora in poi detta CUC), siti in Piazza Roma, n. 8, a seguito di avviso pubblicato sul profilo di committente della CUC, il Seggio di gara, nominato con determina del Responsabile della C.U.C. n. 1228 del 14/09/2023, si è riunito in seduta pubblica, nella seguente composizione:

**Presidente e segretario verbalizzante:** Dott.ssa Monti Marinella, Funzionario Responsabile della CUC.

Assistente alla piattaforma telematica: Geom. Leopizzi Stefano, istruttore tecnico presso la CUC.

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione della gara, attivata dalla CUC.

All'orario prestabilito il Presidente dichiara aperta la seduta di gara.

### **PRELIMINARMENTE SI DÀ ATTO CHE:**

- con Determinazione del Responsabile dell’Area 10, n. 706 del 16/06/2023, è stata indetta gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione esecutiva e per l’esecuzione dei lavori di recupero funzionale dell’ampliamento della scuola Puccini attraverso la ricostruzione ex - novo dello stesso – PNRR - MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 3.3, dell'importo complessivo di progetto di € 3.733.786,14 di cui € 3.488.702,23 per lavori, € 99.368,21 per spese di progettazione esecutiva ed € 145.715,70 costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad IVA nella misura di legge;
- con Determinazione del Responsabile della CUC n. 744 del 22/06/2023, sono stati approvati gli atti di gara, costituiti da: bando di gara, disciplinare di gara ed allegati;

- il Bando di gara è stato pubblicato sulla GURI 5°serie speciale – Contratti n. 72 del 26/07/2023, all’Albo pretorio on-line del Comune di Senigallia il giorno 26/06/2023, sul PORTALE TUTTO GARE il giorno 26/06/2023, sul sito dell’Osservatorio Regionale Marche / MIT e, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale;
- il termine di scadenza di presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 25/07/2023, alle ore 12:00 e la prima seduta di gara è stata fissata per il giorno 26/07/2023;
- con Determinazione del Responsabile dell’Area 5 – CUC n. 979 del 27/07/2023 si è disposto il differimento del termine di presentazione delle offerte al giorno 23/08/2023, alle ore 12:00 e la data della prima seduta è stata fissata per il giorno 24/08/2023;
- l’avviso di differimento dei termini è stato pubblicato sulla GURI 5°serie speciale – Contratti n. 87 del 31/07/2023, all’Albo pretorio on-line del Comune di Senigallia il giorno 31/07/2023, sul PORTALE TUTTO GARE, sul sito dell’Osservatorio Regionale Marche / MIT e, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale;
- con Determinazione del Responsabile dell’Area 5 – CUC n. 1091 del 23/08/2023 si è disposto il differimento del termine di presentazione delle offerte al giorno 08/09/2023, alle ore 12:00, e la data della prima seduta è stata fissata per il giorno 08/09/2023 ore 15:00;
- l’avviso di differimento dei termini è stato pubblicato sulla GURI 5°serie speciale – Contratti n. 98 del 25/08/2023, all’Albo pretorio on-line del Comune di Senigallia il giorno 25/08/2023, sul PORTALE TUTTO GARE, sul sito dell’Osservatorio Regionale Marche / MIT e, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale;
- con avviso pubblicato sul PORTALE TUTTOGARE si è disposta un’anticipazione dell’orario della seduta pubblica fissata per il giorno 08/09/2023 alle ore 15:00, stabilendo l’orario delle ore 13:00;
- alla scadenza del termine di gara, sono risultate pervenute ed acquisite al sistema n. 2 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

#	Codice Fiscale	Ragione sociale
1	03974710729	GECOS S.R.L.
2	00151260692	STREVER S.P.A.

- la Commissione di gara, nominata con Determina del Responsabile della CUC n. 1181 del 08/09/2023, avvalendosi dell’inversione procedimentale, con verbale n. 1 del 08/09/2023, verbale n. 2 del 08/09/2023 e verbale n. 3 del 11/09/2023, ha individuato quale miglior offerente l’operatore economico **GECOS S.R.L.** (C.F. 03974710729) che ha ottenuto il punteggio di 96,51/100 ed ha offerto un ribasso del 3,00 % sull’importo a base di gara soggetto a ribasso, demandando alla successiva seduta del Seggio di gara la verifica della documentazione amministrativa – busta A.

### TUTTO CIÒ PREMESSO:

Il Presidente del Seggio di gara richiama le operazioni che verranno svolte nella presente seduta, come riportate dall'art. 17 del Disciplinare di gara, ed in particolare:

- verificare la conformità della documentazione amministrativa del primo classificato in base a quanto richiesto dal disciplinare di gara;
- attivare la procedura di soccorso istruttorio, se necessario;
- redigere apposito verbale relativo alle attività svolte.

A questo punto si procede all'apertura della busta "A" – documentazione amministrativa – del primo classificato, come dal seguente registro:

<b>Giorno – data – ora</b>	<b>Offerta</b>	<b>C.F.</b>	<b>Ragione Sociale</b>
Giovedì - 14 Settembre 2023 - 10:48	Busta Amministrativa	03974710729	GECOS S.r.l. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA CON SOCIO UNICO

da cui risulta la presenza dei seguenti documenti:

- allegato 1 – domanda di partecipazione dell'operatore GECOS SRL: REGOLARE. Dichiaro che la progettazione sarà esterna e verrà affidata alla società: E.I.BIM PROJECT SRL;
- allegato 2 – modello DGUE dell'operatore GECOS SRL: ai fini del subappalto dichiara di voler subappaltare nei termini di legge: REGOLARE;
- allegato 3 – dichiarazioni integrative al DGUE dell'operatore GECOS SRL: REGOLARE;
- certificazioni varie dell'operatore GECOS SRL: REGOLARI;
- garanzia fidejussoria provvisoria dell'operatore GECOS SRL: è presente e l'importo è regolare;
- show PassOE: presentato;
- ricevuta pagamento contributo ANAC: versamento regolare;
- allegato 1 – domanda di partecipazione dell'operatore E.I.BIM PROJECT SRL: REGOLARE.
- allegato 2 – modello DGUE dell'operatore E.I.BIM PROJECT SRL: REGOLARE;
- allegato 3 – dichiarazioni integrative al DGUE dell'operatore E.I.BIM PROJECT SRL: REGOLARE.

Pertanto, il concorrente viene ammesso.

A questo punto il Presidente prende atto delle risultanze della verifica dell'anomalia come indicato nel verbale del 14/09/2023 e quindi propone al R.U.P. di aggiudicare l'appalto a favore dell'operatore economico:

- **GECOS S.r.l. con sede in Via Trani, km. 2.500, 76123 Andria (BT), C.F. – P.IVA 03974710729, che ha ottenuto il punteggio di 96,51/100 ed ha offerto un ribasso del 3,00 % sull'importo a base di gara soggetto a ribasso.**

Esaurite le operazioni di gara, il Presidente, alle ore 12:11, dichiara conclusa la seduta.

Fanno parte integrante e sostanziale del presente verbale di gara, anche se qui non materialmente riprodotti, gli atti richiamati.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente del Seggio di gara:**

Dott.ssa Monti Marinella

**GARA: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E PER L’ESECUZIONE DI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE DELL’AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA PUCCINI ATTRAVERSO LA RICOSTRUZIONE EX-NOVO DELLO STESSO. FONDI PNRR – MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 3.3.**

**Tabella: graduatoria provvisoria**

#	Partecipante		A	B	Tecnico	Economico	Totale
1	03974710729	GECOS S.r.l. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA CON SOCIO UNICO - 1° classificato	75.94	10	86.51	10	96.51
2	00151260692	STREVER SPA	79	1.66	90	1.66	91.66

Criteria di valutazione

#	Criteria	Peso
A	<b>Offerta tecnica</b> 1. OFFERTA TECNICA	90
B	<b>Offerta economica</b> 2. OFFERTA ECONOMICA	10