

COMUNE DI SENIGALLIA

Rep. 22603

Provincia di Ancona

CONTRATTO D'APPALTO LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DI VIALE ANITA GARIBALDI NEL TRATTO COMPRESO TRA VIA MERCANTINI E CORSO MATTEOTTI

CIG 9909908AC7 – CUP H17H21000830003

FINANZIATO CON FONDI PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE”.

Impresa: DI MURRO FRANCESCO S.R.L.

Importo contrattuale: € 1.201.275,77 + I.V.A.

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventitre il giorno diciotto del mese di dicembre nella Residenza Comunale, avanti a me, Dott.ssa Claudia Conti, Segretario Generale del Comune di Senigallia, autorizzato a rogare nell'interesse del Comune gli atti in forma pubblica amministrativa, sono presenti i signori:

ING. DORA DE MUTIIS nata a (....) il, che interviene nel presente atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del **COMUNE DI SENIGALLIA (C.F. 00332510429)** che rappresenta, in virtù del Decreto del Sindaco n. 657 del 18/09/2023, nella sua qualità di Responsabile Area 10 – Manutenzioni - LL.PP. - Mobilità, di seguito denominato “Appaltante” o “Comune”;

DOTT. MORENO CLEMENTI nato a (.....) il, che interviene nel presente atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse

della **VIVA SERVIZI S.P.A. (C.F. / Partita I.V.A. 02191980420)** con sede in Ancona alla Via del Commercio n. 29, che rappresenta nella sua qualità di Direttore Generale, giusto atto di nomina del 02/04/2019, di seguito denominata “Viva Servizi”;

SIG. FRANCESCO DI MURRO nato a (.....) il, che interviene nel presente atto in qualità di amministratore unico e legale rappresentante dell’Impresa **DI MURRO FRANCESCO S.R.L. (C.F. 02576670604)**, con sede in Piedimonte San Germano (FR), Via Selvidieri n. 7, numero di iscrizione nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Frosinone - Latina e Partita IVA: 02576670604, di seguito denominato “Appaltatore”;

(di seguito, congiuntamente, “le Parti”);

comparenti della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario Generale sono certo.

PREMESSO

- che è stato stipulato l’accordo tra il Comune di Senigallia e la società Viva Servizi S.p.A. per realizzare i lavori di risanamento conservativo di VIALE ANITA GARIBALDI da intendersi qui integralmente richiamata (Rep. 22600/2023);

- che con Deliberazione di Giunta Municipale del Comune di Senigallia n. 137 del 22/06/2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di risanamento conservativo di Viale Anita Garibaldi nel tratto compreso tra Via Mercantini e Corso Matteotti per un importo complessivo di € 2.320.000,00, così ripartito:

- Comune di Senigallia € 1.075.000,00 di cui € 663.492,62 per lavori a

misura ed € 411.507,38 per somme a disposizione;

- Viva Servizi S.p.A. € 1.245.000,00 di cui € 890.557,05 per lavori a misura ed € 354.442,95 per somme a disposizione;

- con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione di Viva Servizi S.p.A. n. 71 del 27/06/2023 è stato delegato il Comune di Senigallia all'esecuzione dei lavori di competenza della VIVA Servizi S.p.A. nell'ambito del progetto esecutivo "Risanamento conservativo di Viale Anita Garibaldi nel tratto compreso tra Via Mercantini e Corso Matteotti" nel Comune di Senigallia ed è stato approvato il quadro economico di progetto con un impegno economico da parte di Viva Servizi S.p.A. di euro 1.245.000,00;

- che con Determinazione del Responsabile dell'Area 10 Manutenzioni - LL.PP. - Mobilità n. 759 del 22/06/2023 è stato avviato il procedimento per la stipula del contratto di appalto per la realizzazione dei lavori in oggetto, mediante procedura di gara aperta con inversione procedimentale ai sensi dell'art. 133 comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- che l'appalto è finanziato:

per € 1.075.000,00 con fondi PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";

per € 1.245.000,00 con apporto di capitali privati (Viva Servizi S.p.A.);

- che con Determinazioni del Responsabile dell'Area 5 Contratti – Vice segreteria – CUC – Patrimonio – Progetti Strategici – Bandi Europei n. 1308 del 29/09/2023 e n. 1488 del 27/10/2023, l'appalto dei lavori, in seguito all'espletamento della procedura di gara aperta, è stato definitivamente ed efficacemente aggiudicato alla ditta DI MURRO FRANCESCO S.R.L. (C.F. / P.IVA

02576670604), che ha offerto il ribasso del 22,851% sull'importo posto a base di gara;

- che con Determinazione del Responsabile dell'Area 10 Manutenzioni – LL.PP. - Mobilità n. 1506 del 02/11/2023, come modificata dalla successiva Determinazione del Responsabile dell'Area 10 n. 1520 del 06/11/2023, è avvenuta la presa d'atto dell'aggiudicazione definitiva ed efficace all'impresa DI MURRO FRANCESCO S.R.L. per un importo contrattuale di € 1.201.275,77 di cui € 1.191.026,79 per lavori al netto del ribasso offerto del 22,851%, ed € 10.248,98 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre IVA al 22%;

- che l'Appaltatore ha partecipato in avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. con l'operatore economico Consorzio Stabile Costruendo S.r.l. (C.F. / P. IVA 03782970986) con sede in Puegnago sul Garda (BS), Via Nazionale n. 59, CAP 25080, e che quest'ultimo si è impegnato a mettere a disposizione la certificazione SOA in proprio possesso nella categoria OG6 classifica VII senza alcuna limitazione di importo nonché l'intera organizzazione imprenditoriale, come meglio specificato nel contratto di avvalimento esibito in sede di offerta;

- che l'Appaltatore ha presentato, ai sensi del D.P.C.M. n. 187/1991, la dichiarazione relativa alla composizione societaria acquisita al protocollo generale del Comune di Senigallia al n. 68008 del 20/11/2023;

- che l'Appaltatore e l'impresa ausiliaria hanno dimostrato il possesso dei requisiti di partecipazione, come da documentazione agli atti del Comune;

- che l'Appaltatore è iscritto negli elenchi dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, di cui all'art. 1 comma 52 della Legge 6/11/2012 n. 190 della Prefettura di Frosinone con

validità dalla data del 11/04/2023 sino al 10/04/2024;

- che l'impresa ausiliaria è iscritta negli elenchi dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, di cui all'art.

1 comma 52 della Legge 6/11/2012 n. 190 della Prefettura di Brescia con validità dalla data del 17/05/2023 sino al 17/05/2024;

- che con ordinanza n. 221 pubblicata in data 12/10/2023 il TAR Marche ha respinto la domanda cautelare avente ad oggetto l'impugnazione del progetto approvato con Deliberazione di Giunta Municipale n. 137 del 22/06/2023 con cui veniva disposto anche l'abbattimento di 23 alberi di *Pinus Pinea*, necessario per la realizzazione delle opere previste in progetto e per garantire la sicurezza del cantiere, nonché avverso gli atti presupposti, consequenziali e comunque connessi;

- pertanto, che con successiva ordinanza n. 252 pubblicata in data 26/10/2023, il TAR Marche ha respinto la domanda cautelare proposta con i motivi aggiunti e fissato, per la discussione del merito del ricorso, la pubblica udienza del 10/01/2024;

- che veniva altresì notificato ricorso in appello avanti al Consiglio di Stato avverso le predette ordinanze del TAR Marche n. 221/2023 e n. 252/2023 con richiesta di misura cautelare monocratica e collegiale;

- che con ordinanza del Consiglio di Stato in sede giurisdizionale, Sezione Quarta, n. 4573 pubblicata in data 13/11/2023 veniva dato atto della rinuncia delle parti appellanti all'istanza cautelare;

- che pertanto le Parti procedono alla stipula del contratto per il raggiungimento degli obiettivi prefissati con il progetto posto a base di gara ai sensi di quanto disposto dall'art. 32 comma 11 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

- che l'Appaltatore ha dichiarato di aver trasferito la propria sede legale presso

il seguente indirizzo: Via Selvidieri n. 7, 03030 Piedimonte San Germano

(FR);

- che il presente contratto acquista efficacia con la sottoscrizione apposta dai

rappresentanti del Comune e della Viva Servizi S.p.A. sopra citati, i quali lo

approvano.

Tutto ciò premesso, le Parti convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 - Oggetto del contratto

1. Le Parti, così come specificate, dichiarano di riconoscere la premessa in narrativa come parte integrante del presente atto.

2. L'Appaltante concede all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori di risanamento conservativo di Viale Anita Garibaldi nel tratto compreso tra Via Mercantini e Corso Matteotti (CIG 9909908AC7 – CUP H17H21000830003) e specificati nel capitolo 1 del Capitolato Speciale di Appalto. L'Appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati.

Art. 2 - Ammontare del contratto

1. L'importo contrattuale ammonta ad euro 1.201.275,77 (euro unmilione duecentounomiladuecentosettantacinque/77) oltre I.V.A., di cui:

a) euro 1.191.026,79 per lavori al netto del ribasso d'asta;

b) euro 10.248,98 per oneri di sicurezza.

Il predetto importo al netto dell'I.V.A. è così ripartito:

€ 512.877,82 oltre IVA al 22% a carico del Comune di Senigallia;

€ 688.397,95 oltre IVA a carico di VIVA SERVIZI S.p.A..

2. L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A. ed è fatta salva la liquidazione

finale.

3. Il contratto è stipulato “a misura” ai sensi dell’art. 1.2 del Capitolato Speciale di Appalto.

4. L’appalto in oggetto è finanziato in parte con fondi PNRR con decreto del Ministero dell’Interno di concerto con il Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri del 04/04/2022 e ricade nella Missione 5, Componente 2: infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore, Investimento 2.1: investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale.

Art. 3 – Documenti che fanno parte del contratto

1. Fanno parte del presente contratto e si intendono allegati allo stesso, anche se non materialmente e fisicamente uniti al medesimo ma depositati agli atti della Stazione Appaltante, i seguenti documenti:

a. l’offerta economica dell’Appaltatore;

b. gli elaborati del Comune di Senigallia contenuti nel progetto esecutivo posto a base di gara:

Tav. 1 Relazione tecnico-illustrativa - Documentazione fotografica

Tav. 2 Relazione agronomica

Tav. 3 Stralci planimetrici

Tav. 4 Planimetria di rilievo - Planimetria individuazione sottoservizi

Tav. 5 Planimetria di progetto generale - Planimetrie rete smaltimento acque meteoriche e impianto pubblica illuminazione

Tav. 6 Sezioni tipo - Particolari costruttivi

Tav. 7 Profili stato attuale e di progetto

Tav. 8 Sezioni stato attuale e di progetto

	Tav. 9 Elenco prezzi	
	Tav. 10 Computo metrico estimativo	
	Tav. 11 DNSH	
	Tav. 12 Incidenza della manodopera	
	Tav. 13 Quadro economico	
	Tav. 14 capitolato speciale d'appalto	
	Tav. 15 Cronoprogramma	
	Tav. 17 Analisi dei prezzi	
	Tav. 18 Piano di manutenzione dell'opera	
	Tav. 19 Piano di sicurezza e coordinamento	
	Tav. 20 Fascicolo dell'opera	
	Tav. 21 Relazione archeologica preventiva	
	Tav. 22 Indagine bellica	
	Tav. 23 Schede tecniche illuminazione pubblica - verifica illuminotecnica preventiva	
	Tav. 24 Riepilogo incidenza della manodopera	
	Parere Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio	
	c. gli elaborati di Viva Servizi S.p.A. contenuti nel progetto esecutivo posto a base di gara:	
	Elaborato 1 Elaborato progettuale - Fognatura Stato Attuale	
	Elaborato 2 Elaborato progettuale - Acquedotto Stato Attuale	
	Elaborato 3 Elaborato progettuale - Fognatura Stato Futuro - Primo Tratto	
	Elaborato 4 Elaborato progettuale - Fognatura Stato Futuro - Secondo Tratto	
	Elaborato 5 Elaborato progettuale - Fognatura Stato Futuro - Terzo Tratto	
	Elaborato 6 Elaborato progettuale - Acquedotto Stato Futuro - Primo Tratto	
	8	

	Elaborato 7 Elaborato progettuale - Acquedotto Stato Futuro - Secondo Tratto	
	Elaborato 8 Elaborato progettuale - Acquedotto Stato Futuro - Terzo Tratto	
	Elaborato 9 Elaborato progettuale - Particolari costruttivi	
	EPU Rete distribuzione fognatura e acquedotto - Elenco prezzi unitari	
	CME Rete distribuzione fognatura e acquedotto - Computo metrico estimativo	
	AP Rete distribuzione fognatura e acquedotto - Analisi prezzi	
	IM Rete distribuzione fognatura e acquedotto - Incidenza manodopera	
	2. L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi e oneri risultanti dal capitolato speciale d'appalto, nonché dal progetto esecutivo, che l'Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, e alle condizioni di cui all'offerta economica.	
	Art. 4 - Domicilio e rappresentanza dell'Appaltatore	
	1.L'Appaltatore ha eletto domicilio presso Via Selvidieri n. 7 – Cap 03030 Piedimonte San Germano (FR).	
	2. Le Parti dichiarano, ai sensi di legge, i propri domicili elettronici ai rispettivi indirizzi di PEC:	
	Comune di Senigallia: comune.senigallia@emarche.it	
	Viva Servizi S.p.A.: segreteria@pec.vivaservizi.it	
	Appaltatore: dimurrosrl@pec.it.	
	Art. 5 – Tracciabilità dei flussi finanziari	
	1. A pena di nullità assoluta del contratto, l'Appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136 del 13/8/2010 e s.m.i..	
	2. I pagamenti a favore dell'Appaltatore dovuti dal Comune di Senigallia ai	
	9	

sensi dell'art. 2 del presente contratto saranno effettuati dalla Tesoreria Comunale presso la Banca Intesa San Paolo - filiale di Senigallia sita in Piazza del Duca, tramite lo strumento del bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

I pagamenti a favore dell'Appaltatore dovuti da Viva Servizi S.p.A. ai sensi dell'art. 2 del presente contratto saranno effettuati dall'AREA FINANZA E CONTROLLO della Viva Servizi S.p.A., tramite lo strumento del bonifico bancario ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

3. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del presente contratto.

4. L'Appaltatore con nota acquisita digitalmente tramite pec al protocollo generale del Comune in data 20/11/2023 al n. 68008 e allegata al presente contratto sotto la lettera "A", ha comunicato al Comune di Senigallia gli estremi dei conti correnti dedicati e le generalità della persona delegata ad operare sui conti stessi, ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge 136 del 13/8/2010. L'Appaltatore si impegna a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi con la sopracitata comunicazione.

Tali estremi dei conti correnti dedicati saranno utilizzati anche dalla Viva Servizi S.p.A.. L'Appaltatore si impegna a comunicare anche a Viva Servizi S.p.A. ogni modifica relativa ai dati trasmessi con la sopracitata nota.

5. L'Appaltatore che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatori e subcontraenti) agli obblighi di tracciabilità finanziaria ne dà

immediata comunicazione alla Stazione Appaltante e alla Prefettura - ufficio territoriale del Governo della provincia ove ha sede la Stazione Appaltante.

Art. 6 - Direzione del cantiere

1. La direzione del cantiere è assunta dal direttore tecnico dell'impresa idoneamente qualificato e formalmente incaricato dall'Appaltatore.

2. Il direttore tecnico ha sottoscritto la dichiarazione di accettazione dell'incarico allegata al presente contratto sotto la lettera "B".

2. L'Appaltatore, tramite il direttore di cantiere assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere. Il direttore dei lavori ha il diritto di esigere, previa motivata comunicazione all'Appaltatore, il cambiamento del direttore di cantiere e del personale dell'Appaltatore per indisciplina, incapacità o grave negligenza.

Art. 6-bis - Piano operativo di sicurezza

1. L'Appaltatore ha esibito, ai sensi dell'articolo 89, comma 1, lett. h) del D. Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 il piano operativo di sicurezza che, firmato digitalmente dalle Parti, forma parte integrante del presente atto ancorché ad esso non materialmente allegato.

2. Il piano operativo di sicurezza è conservato agli atti del Comune presso l'Area 10 Manutenzioni - LL.PP. - Mobilità.

3. Eventuali e ripetute violazioni dei piani di sicurezza da parte dell'Impresa costituiranno causa di risoluzione del contratto in suo danno.

Art. 7 - Termine per l'ultimazione dei lavori

1. Il tempo utile per ultimare i lavori è fissato in giorni 180 (centottanta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna ai sensi dell'art.

2.11.2 del Capitolato Speciale di Appalto.

Art. 8 - Penale per i ritardi - Premio di accelerazione

1. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori viene applicata una penale compresa tra lo 0,6 (zero virgola sei) per mille e l'1 (uno) per mille dell'importo contrattuale come stabilito dall'art. 2.14 del capitolato speciale d'appalto.

In deroga all'art. 113-bis, comma 4, del Codice Appalti, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.L. n. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 108/2021, l'ammontare delle penali non potrà comunque superare, complessivamente il 20% dell'ammontare netto contrattuale.

Ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.L. 77/2021, qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine suindicato, è riconosciuto, a seguito dell'approvazione da parte della Stazione Appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità, un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo determinato sulla base degli stessi criteri stabiliti per il calcolo della penale, mediante utilizzo delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte.

**Art. 9 - Oneri a carico dell'appaltatore e obblighi specifici derivanti dal
PNRR**

1. L'Appaltatore si obbliga, al fine di ottemperare agli obblighi di comunicazione e diffusione di cui all'art. 34 del Regolamento UE 241/2021, ad affiggere un cartello di cantiere secondo quanto espressamente indicato all'art. 2.21 del capitolato speciale d'appalto.

2. L'Appaltatore si obbliga al rispetto del principio di non arrecare danno

ambientale (DNSH) in coerenza con l'art. 17 del Regolamento UE n. 2020/852

e quindi in particolare come stabilito all'art. 2.2 del capitolato speciale d'appalto.

3. L'Appaltatore non è soggetto alla disciplina di cui alla Legge n. 68/1999, oltre che ai sensi dell'art. 80, comma 5, lett. i), del D. Lgs. 50/2016, relativa agli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità, in quanto rientra nella casistica dell'art. 1 comma 53 della Legge n. 247/2007, come dichiarato nella documentazione esibita in sede di offerta.

4. L'Appaltatore si obbliga ad attenersi agli obblighi in materia di pari opportunità di genere e generazionali, nonché all'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC, ai sensi dell'articolo 47 del D. L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 luglio 2021, n.108. Si dà atto che ai sensi dell'articolo 47 comma 2 del D.L. 77/2021 l'Appaltatore ha dichiarato in sede di offerta:

- di rientrare nel novero degli operatori economici tenuti alla redazione della relazione sulla situazione del personale come previsto dall'art. 46 del D. Lgs.

198/2006 e, pertanto, di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, entro sei mesi dalla stipula del contratto, a:

consegnare alla stazione appaltante una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta;

trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consi-
gliera e al consigliere regionale di parità;

il mancato rispetto di detto impegno, in conformità ai disposti dell'art. 47
comma 6 del citato Decreto, comporta l'applicazione di penali di cui al disci-
plinare di gara, nonché l'impossibilità di partecipare in forma singola ovvero
in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi, ad ulteriori pro-
cedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati con le ri-
sorse derivanti da PNRR e PNC;

- di non essere soggetto all'assolvimento degli obblighi di cui alla L. 68/99;
- di impegnarsi ad assicurare una quota almeno pari al 15 per cento delle as-
sunzioni ulteriori eventualmente necessarie per l'esecuzione del contratto o la
realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali all'occupazione fem-
minile e ad assicurare una quota pari ad almeno il 30 per cento delle assunzioni
ulteriori eventualmente necessarie per l'esecuzione del contratto o la realizza-
zione di attività ad esso connesse o strumentali all'occupazione giovanile.

In caso di inadempimento dell'Appaltatore agli obblighi di cui al comma 3, al
comma 3- bis ovvero al comma 4, dell'art. 47 del D. L. 31 maggio 2021, n.77,
convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 luglio 2021, n.108, è prevista
l'applicazione di una penale, consistente in una sanzione giornaliera pari all'1
per mille dell'ammontare netto contrattuale, per tutta la durata dell'inadempi-
mento, fino al raggiungimento del limite massimo stabilito dall'art. 50 del D.
L. 31 maggio 2021, n. 77, ai sensi del quale, in deroga all'art. 113-bis del D.
Lgs. dell'aprile 2016, n. 50, le penali non possono comunque superare, com-
plessivamente il 20 per cento dell'ammontare netto contrattuale. La violazione
dell'obbligo di cui al comma 3 determina, altresì, l'impossibilità per l'operatore

economico di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse di cui al comma 1 del medesimo art. 47.

5. Sono inoltre a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri previsti dal capitolato speciale d'appalto, quelli a lui imposti per legge, per regolamento o in forza del capitolato speciale d'appalto.

6. In ogni caso si intendono comprese nel prezzo dei lavori e perciò a carico dell'Appaltatore le spese per:

a. l'impianto, la manutenzione e l'illuminazione del cantiere;

b. il trasporto di qualsiasi materiale o mezzo d'opera;

c. gli attrezzi e le opere provvisionali e quanto altro occorre all'esecuzione piena e perfetta dei lavori;

d. i rilievi, i tracciati, le verifiche, le esplorazioni, i capisaldi e simili che possono occorrere dal giorno in cui comincia la consegna fino al compimento del collaudo provvisorio o all'emissione del certificato di regolare esecuzione;

e. le vie di accesso al cantiere;

f. la messa a disposizione di idonei locali, servizi e attrezzature per le maestranze e per la direzione dei lavori;

g. il passaggio, le occupazioni temporanee e il risarcimento di danni per l'abbattimento di piante, per depositi od estrazioni di materiali;

h. la custodia e la buona conservazione delle opere fino al collaudo provvisorio o all'emissione del certificato di regolare esecuzione;

i. le spese di adeguamento del cantiere in osservanza alle leggi in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

j. qualunque genere di prova in sito o di laboratorio che il collaudatore o il direttore dei lavori riterranno di prescrivere;

k. la consegna delle certificazioni d'origine e di qualità dei materiali forniti; oltre a tutti gli oneri meglio indicati nell'art. 2.20 del capitolato speciale d'appalto.

7. L'Appaltatore è responsabile della disciplina e del buon ordine del cantiere e ha obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento.

8. L'Appaltatore deve altresì rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i propri dipendenti dalla vigente normativa in quanto applicabile.

9. Le Parti si obbligano a rispettare le condizioni particolari sui termini di esecuzione previste dall'art. 2.11 del capitolato speciale d'appalto; in particolare, il progetto, finanziato con i fondi dell'Unione Europea NextGenerationEU, deve rispettare i seguenti target e milestone imposti dalla Commissione europea:

-Pagare almeno il 30% dei SAL entro il 30 settembre 2024;

- Terminare i lavori entro il 31 marzo 2026.

L'Appaltatore, partecipando alla gara, ha dichiarato pertanto di conoscere ed accettare incondizionatamente le tempistiche fissate dalla Commissione europea per gli interventi finanziati con i fondi NextGenerationEU e si è impegnato a rispettarle presentando tempestivamente la documentazione richiesta dalla Stazione Appaltante, dando immediata esecuzione ai lavori e garantendone il regolare avanzamento.

Art. 10 - Adeguamenti dei prezzi

1. Si procederà alla revisione dei prezzi dei materiali impiegati nel lavoro in oggetto ai sensi dell'art. 2.25 del capitolato speciale d'appalto nonché ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Art. 11 – Anticipazione - Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo

1. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 35, comma 18, del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i., è prevista all'art. 2.17 del capitolato speciale d'appalto l'erogazione da parte della Stazione Appaltante, in favore dell'Appaltatore, di un'anticipazione pari al 30 % (trenta per cento) dell'importo contrattuale, secondo le modalità previste dalle normative vigenti.

2. Al maturare di ogni stato di avanzamento dei lavori all'Appaltatore saranno corrisposti i pagamenti in acconto in conformità a quanto disposto dall'art. 2.17 del capitolato speciale d'appalto ogni qualvolta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle ritenute previste dalla normativa vigente, raggiunga la cifra di € 100.000,00 di lavori.

3. Il pagamento del saldo verrà effettuato secondo le prescrizioni di cui all'art. 2.17 del capitolato speciale d'appalto.

3. I pagamenti a favore dell'Appaltatore saranno così effettuati:

- da parte del Comune di Senigallia: tramite la Tesoreria Comunale presso la Banca Intesa Sanpaolo S.p.A. Filiale di Senigallia – sita in Piazza del Duca, come indicato nel precedente art. 5 del presente contratto;

- da parte di Viva Servizi S.p.A. tramite Bonifico Bancario dall'AREA FINANZA E CONTROLLO della Viva Servizi S.p.A. come indicato al precedente art. 5 del presente contratto.

4. L'Appaltatore in base all'andamento dei lavori dovrà redigere una fatturazione per il Comune di Senigallia e una fatturazione per Viva Servizi S.p.A.,

ciascuna per l'importo dei lavori di propria competenza, secondo quanto stabilito dalla contabilità relativa ad ogni stato di avanzamento lavori e stato finale e dai relativi certificati di pagamento.

Art. 12 - Controversie

1. Per la risoluzione delle eventuali controversie derivanti dall'esecuzione del contratto e non risolte attraverso il ricorso all'accordo bonario, si ricorrerà alla giustizia ordinaria con esclusione della competenza arbitrale - Tribunale competente di Ancona.

Art. 13 - Subappalto - subcontratto

1. Il Comune e Viva Servizi S.p.A. provvederanno al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti nei casi indicati all'art. 105, comma 13, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e previsti dall'art. 2.10 del capitolato speciale d'appalto.

2. Al fine della tracciabilità dei flussi finanziari, l'Appaltatore nei contratti con i subappaltatori e i subcontraenti inserisce, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13/8/2010 n. 136.

3. Si dà atto che l'Appaltatore, in sede di offerta, ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni: categoria OG3 e OG6 nei limiti previsti dalla legge. Si dà atto che, ai sensi dell'art. 2.10 del capitolato speciale d'appalto, l'Appaltatore dovrà eseguire obbligatoriamente le seguenti lavorazioni: scavi, posa cordoli stradali e getto dei calcestruzzi.

Art. 14 - Cauzione definitiva e coperture assicurative

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'Appaltatore ha prestato apposita garanzia (cauzione definitiva) mediante polizza fideiussoria numero EIBR2301970 emessa in data

15/11/2023, rilasciata dalla EUROINS INSURANCE JSC, per l'importo di euro 104.976,00, determinato ai sensi degli artt. 103 e 93 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ridotto pertanto sia del 50%, di un ulteriore 20% e di un ulteriore 15% in quanto l'Appaltatore possiede i seguenti certificati:

- certificato di qualità UNI EN ISO 9001:2015 rilasciato da Istituto Giordano S.p.A. n. 3141 rev. 0 R1 con scadenza 24/06/2024;
- certificato ISO 14001:2015 rilasciato da RIGCERT Certification Body n. 1710IT482E con scadenza 10/02/2024;
- certificato UNI EN ISO 14064-1:2019 rilasciato da International Testing and Certification S.r.l. n. GHGMS 0122 002199 con scadenza 11/01/2024.

2. Ai sensi del presente atto la garanzia deve essere integrata ogni volta che la Stazione Appaltante procede alla sua escussione, anche parziale.

3. L'Appaltatore ha presentato polizza assicurativa C.A.R. n. 20402310000082 emessa in data 15/11/2023, rilasciata dalla LEV INS INSURANCE COMPANY AD, per i seguenti importi: opere € 1.201.275,77, polizza R.C.T. € 500.000,00.

Art. 15 - Richiamo alle norme legislative e regolamentari

1. Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto e nei suoi allegati, quali parte integrante dello stesso, si intendono integralmente richiamate e sottoscritte le norme legislative e tutte le altre disposizioni vigenti in materia di contratti pubblici, contratti collettivi, tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro e in materia di PNRR, come previsto dall'art. 2.1 e dal capitolo 7 del Capitolato Speciale di Appalto.

Art. 16 - Assenza di causa interdittiva alla stipula del contratto

1. Ai sensi dell'art. 53, comma 16 - ter, del decreto legislativo 30 marzo 2001

n. 165 e successive modificazioni, l'Appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto, a ex dipendenti del Comune che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali, negli ultimi tre anni di servizio, per conto dell'Ente nei confronti dell'Appaltatore medesimo.

Art. 17 - Assenza del conflitto di interessi e altre cause ostative alla stipula del contratto

1. Il responsabile dell'Area Funzionale n. 10 Manutenzioni, LL.PP, Mobilità, che sottoscrive il presente contratto in rappresentanza del Comune, rende qui di seguito dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 e seguenti del d.p.r. n. 445/2000:

“Consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del citato decreto per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, dichiaro:

- di non trovarmi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale di cui agli articoli 6 bis della legge 241/90 e successive modificazioni, 6 del DPR 62/2013, 5 del codice di comportamento integrativo del Comune di Senigallia e dell'art. 42 del d.lgs. 50/2016;

- che non ricorrono gli obblighi di astensione di cui agli articoli 7 del d.p.r. 62/2013 e 6 del codice di comportamento integrativo del Comune di Senigallia;

- che non ricorrono le situazioni e i comportamenti di cui all'art. 14 del D.P.R. n. 62/2013 e all'art. 13 del citato codice di comportamento del Comune di Senigallia;

- che non ricorrono obblighi di astensione di cui all'articolo 35 bis del d.lgs.

165/2001 e successive modificazioni”.

Art. 18 - Spese di contratto

1. Tutte le spese inerenti o conseguenti al presente atto, nessuna eccettuata o esclusa, sono ad esclusivo carico dell'Appaltatore. L'Imposta di Bollo è assolta in modalità telematica mediante “Modello Unico Informatico” ai sensi dell'art. 1, comma 1/bis del D.P.R. 642 del 26.10.1972 come modificato dal D.M. 22.02.2007. Del presente contratto, ai sensi dell'art. 40 del d.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, le Parti richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di esecuzione di lavori assoggettati all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.).

Art. 19 - Trattamento dati

1. I dati contenuti nel presente contratto, ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR) e del D.lgs. 196/2003 - così come modificato dal D.lgs. 101/2018, saranno trattati dal Comune di Senigallia, anche con strumenti informatici, unicamente per lo svolgimento degli adempimenti istituzionali e di legge, ivi compresa la gestione amministrativa e contabile, correlati al rapporto contrattuale, nell'ambito delle attività predisposte nell'interesse pubblico e nell'esercizio dei pubblici poteri.

2. L'Appaltatore dichiara di aver ricevuto l'informativa di cui all'art.13 del Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR).

Art. 18 - Riservatezza

1. L'Appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso o, comunque, a conoscenza, e ha l'obbligo di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari

all'esecuzione del presente contratto.

2. L'Appaltatore è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e risorse, nonché dei propri eventuali subappaltatori e dei dipendenti, consulenti e risorse di questi ultimi, degli obblighi di segretezza anzidetti.

3. In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza, la Stazione Appaltante ha la facoltà di dichiarare risolto di diritto il presente contratto, fermo restando che l'Appaltatore sarà tenuto a risarcire tutti i danni che dovessero derivare alla Stazione Appaltante.

Ai sensi dell'art 1341 del Codice civile l'Appaltatore dichiara di approvare tutte le clausole del presente contratto e in particolare le seguenti:

- Art. 5 - Tracciabilità dei flussi finanziari

- Art. 7 - Termine per l'ultimazione dei lavori

- Art. 8 - Penale per i ritardi - Premio accelerazione

- Art. 9 - Oneri a carico dell'Appaltatore e obblighi specifici derivanti dal PNRR

- Art. 12 - Controversie

- Art. 13 - Subappalto - Subcontratto

Il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art. 32, comma 14 del codice dei contratti pubblici D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

E richiesto io Segretario Generale - Ufficiale rogante - ho ricevuto questo atto che è stato da me letto a video alle parti contraenti, che lo riconoscono conforme alla volontà manifestatami e che rinunciano alla lettura degli allegati per averne già presa conoscenza.

Il presente contratto, redatto da persona di mia fiducia mediante l'utilizzo di

strumenti informatici su ventidue pagine intere e quattro righe della ventitreesima pagina, oltre agli allegati, viene, alla mia presenza e vista, dalle parti con me sottoscritto ai sensi dell'art. 1 comma 1 lett. s) del D.Lgs. n. 82/2005, con firme digitali, la cui validità è stata da me accertata.

Per il Comune di Senigallia - Ing. Dora De Mutiis

Per Viva Servizi S.p.A. - Dott. Moreno Clementi

Per l'Appaltatore - Sig. Francesco Di Murro

Il Segretario Generale - Dott.ssa Claudia Conti

Di Murro Francesco
2023.12.18.12:11:03
CN=Di Murro Francesco
C=IT
2.5.4.4=Di Murro
2.5.4.5=TINT-DMRENC61B02C034M
RSA/2048 bits

CLEMENTI MORENO
2023.12.18.12:30:06
CN=CLEMENTI MORENO
C=IT
2.5.4.5=TINT-CLMMRN9H18AZ71F
2.5.4.42=MORENO
RSA/2048 bits

DE MUTIIS DORA
2023.12.18.12:42:19
Ing. Dora De Mutiis
CN=DE MUTIIS DORA
C=IT
2.5.4.4=DE MUTIIS
2.5.4.42=DORA

CONTI CLAUDIA
2023.12.18.12:48:07
CN=CONTI CLAUDIA
C=IT
2.5.4.4=CONTI
2.5.4.42=CLAUDIA