

COMUNE DI SENIGALLIA
 Pec: comune.senigallia@emarche.it

OGGETTO: PROPOSTA DI VARIANTE PRG

I sottoscritti:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

In qualità di proprietari di un terreno distinto al Catasto dei terreni al fog. 63 particelle 410 e 416 ([REDACTED]), fog. 63 particelle 411 e 417 ([REDACTED]), fog. 63 particelle 412 e 418 ([REDACTED]),

Localizzazione dell'area interessata dalla proposta:

Piazza/Via	Strada della Passera Vallone		
Foglio catastale	63	Particella/e	410-411-412-416-417-418
Zonizzazione Attuale	Eins (Zone agricole a protezione degli insediamenti)		
Zonizzazione Proposta	BF2 (Zona di completamento delle frazioni)		

Proposta di modifica:

Premesso che la suddetta area attualmente ricade all'interno del PRG come "zona Eins" zone agricole a protezione degli insediamenti lungo la strada Arceviense e che la stessa si trova in aderenza ad un'area edificata inserita BF2, zona di completamento delle frazioni.

L'area in oggetto risulta già collegata da strada privata dotata di illuminazione oltre a servizi di pulizia e manutenzione gestiti da tutti i proprietari degli immobili prospicienti la suddetta strada che si sono costituiti in un condominio denominato "Strada Privata del Borgo".

Cio' premesso con la presente si propone la variante al vigente PRG relativamente alla suddetta area da zona **Eins** a zona **BF2**.

allega la seguente documentazione:

1. Stralcio cartografia PRG con indicazione dell'area oggetto della proposta
2. Cartografia Catastale

Senigallia li 06.11.2024

In fede

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Senigallia li 06.11.2024

In fede

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]



Senigallia li 06.11.2024

In fede

[REDACTED]

[REDACTED]

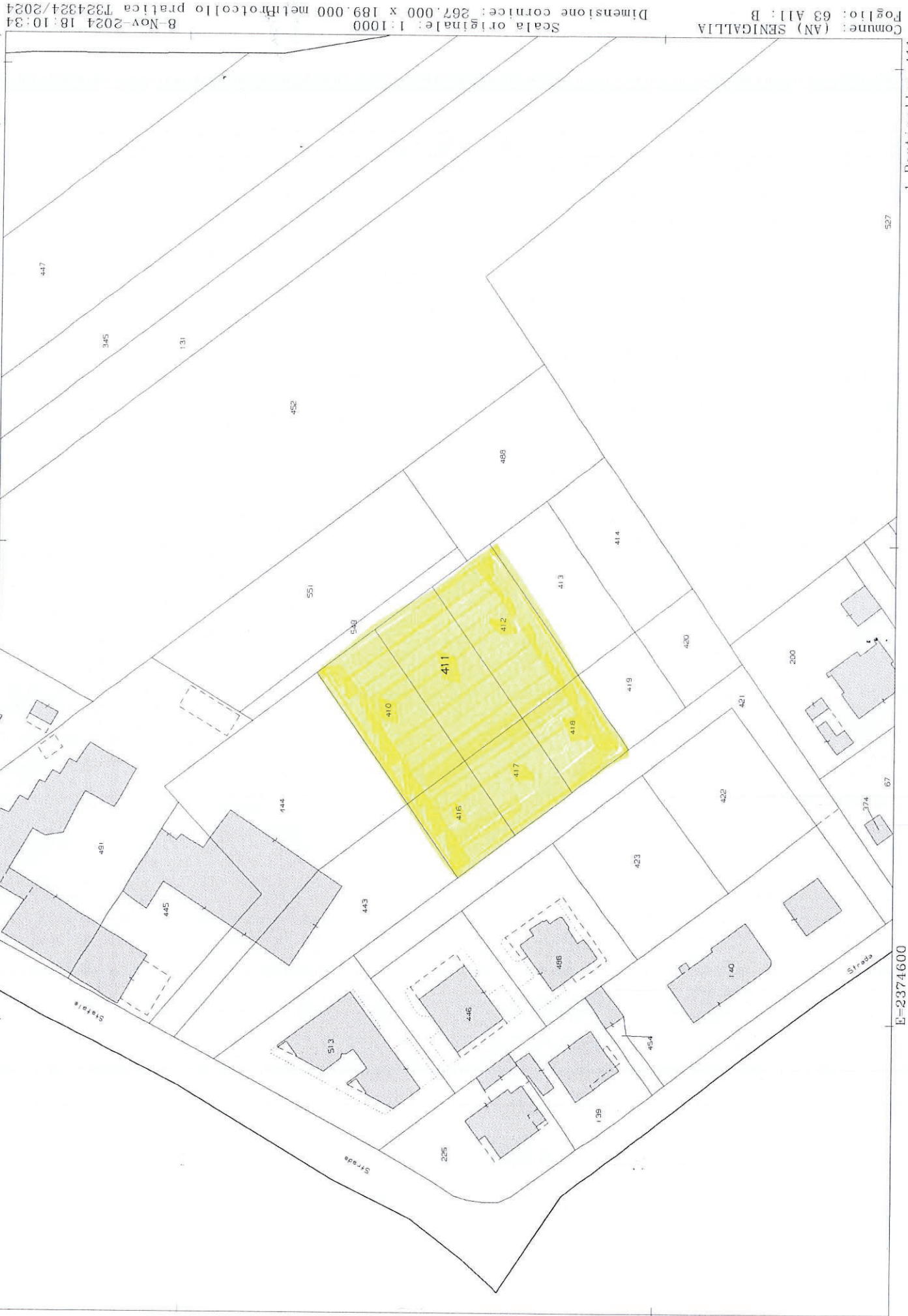
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Vis. tel. (0.90 euro)

Direzione Provinciale di Ancona Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore DANILO MENGONI



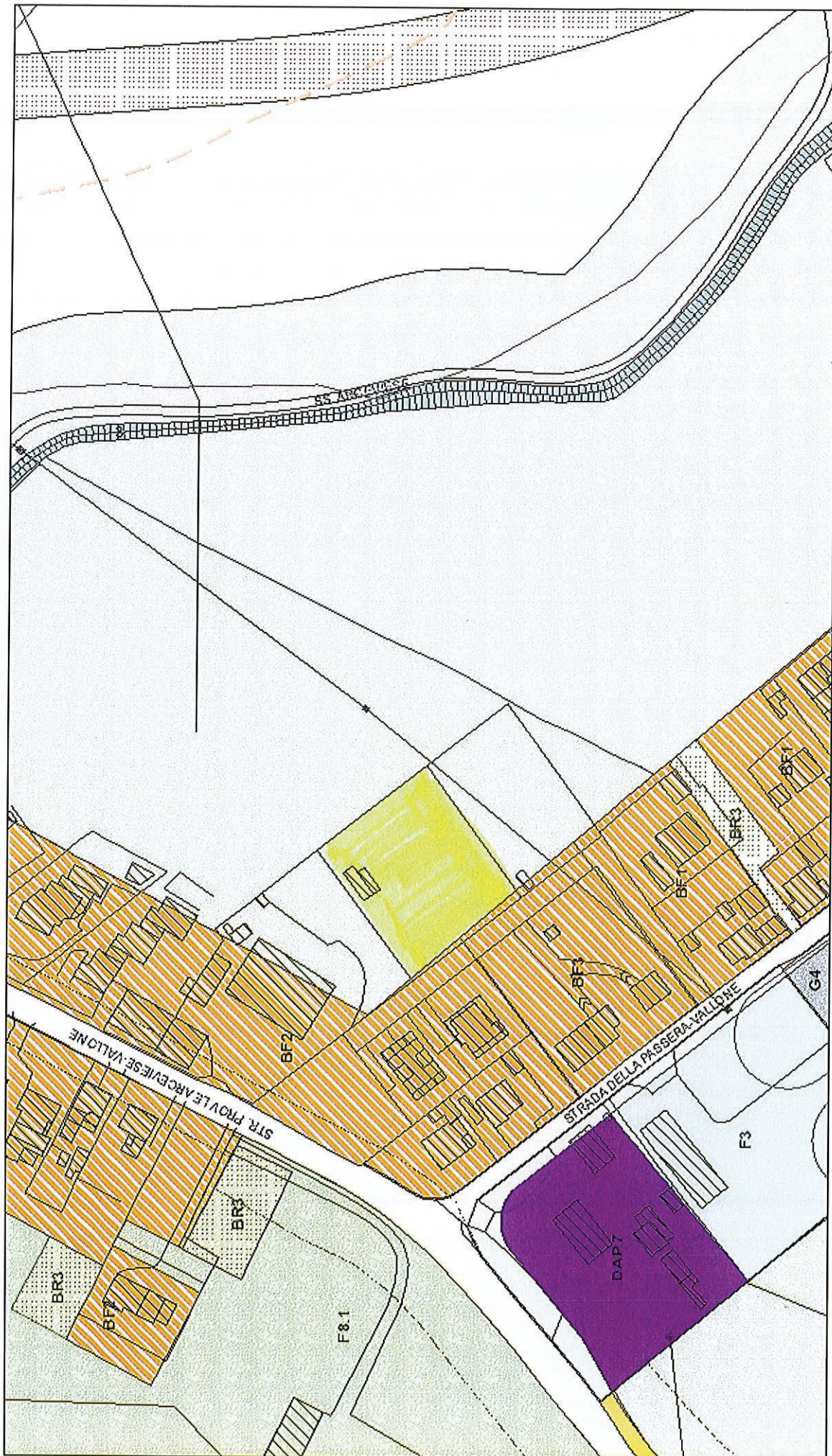
Comune: (AN) SENIGALLIA
 Foglio: 63 A11: B
 Scala originale: 1:1000
 Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri
 Protocollo pratica T324324/2024
 8-Nov-2024 18:10:34

E=2374600

I Particella: 411

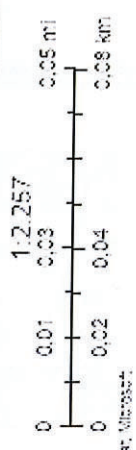
N=4838800

Comune di Senigallia - PRG vigente

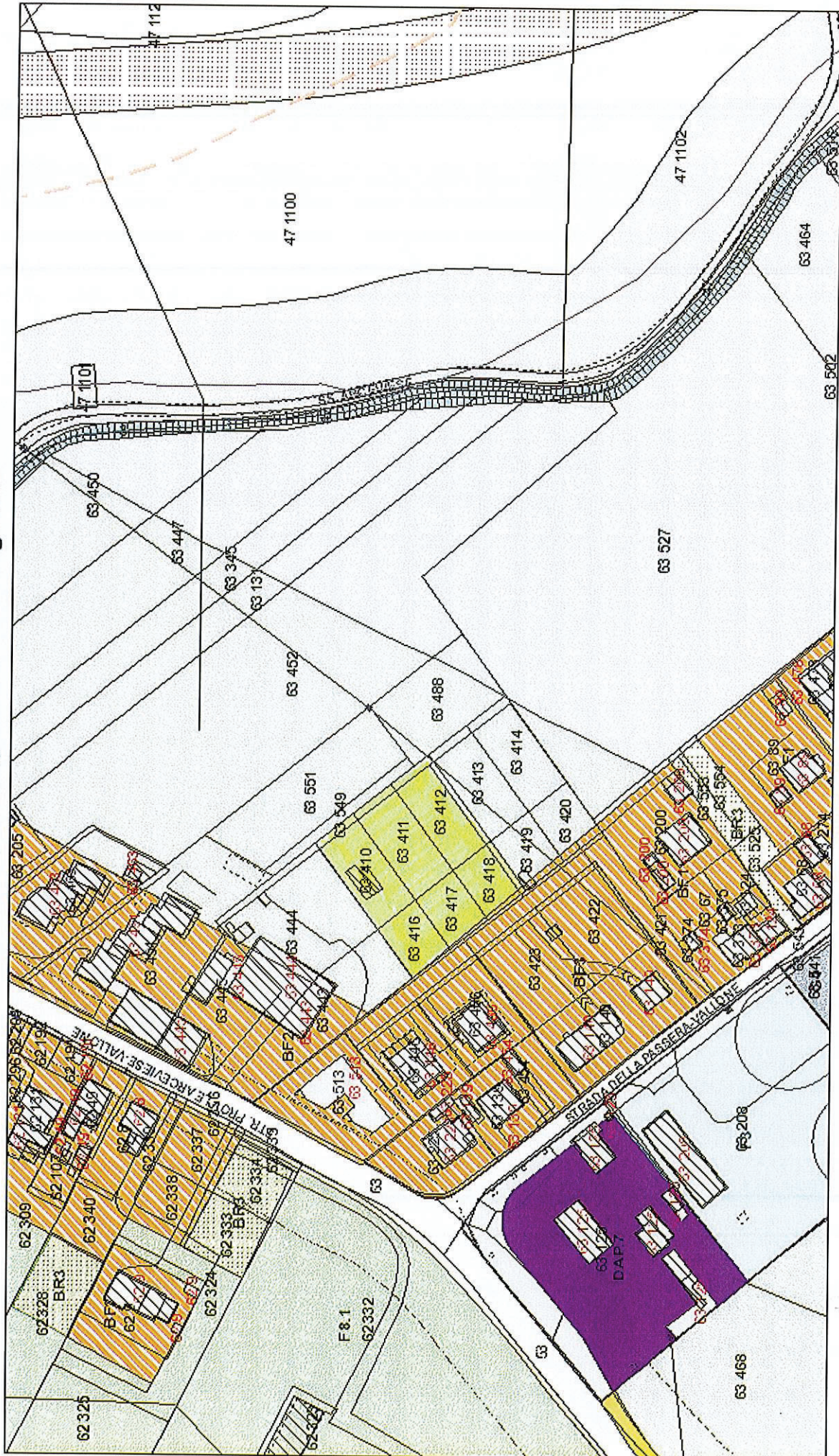


08/11/2024, 18:51:25

- AmbleAr32Ter — Lines
- rispartoElettrocotti — Vestizioni
- ernali_poli_gono — Grafo stracale
- Edifici — fasciARspello
- PAL_frans
- PAL_escandazioni_mod_lav_tecr
- Piani Attuativi
- fasciARspello
- PA
- edifici ISM
- Edifici tutelati
- CO

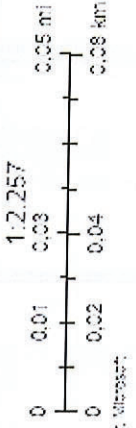


Comune di Senigallia - PRG vigente



08/11/2024, 18:53:03

- AmatoAn32Ter
- rispettoElettrocotti
- crnali_poligono
- Edificio
- Linee
- vestizion
- Grafo stracale
- fasciaRispetto
- PAI_frens
- PAI_resondazioni_mod_fav_fecon
- Univest
- fasciaRispetto
- Fabbricati
- PlanAttuali
- CO
- PA
- edifici IGM
- Edifici tutelati



Comune di Senigallia - presente senza valore normativo e non ha valore legale, pertanto non costituisce a documentazione ufficiale approvata dagli organi comunali. Utile solo per scopi amministrativi e di riferimento. Il Comune di Senigallia non si assume alcuna responsabilità per l'uso non autorizzato o per i danni derivanti dall'uso non autorizzato.