

**SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025-2027  
DELL'AMMINISTRAZIONE  
Comune di Senigallia  
QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)**

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			<i>Importo Totale</i>
	Disponibilità finanziaria			
	anno 2025	anno 2026	anno 2027	
Risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	756.327,17	8.256.327,17	9.320.000,00	18.332.654,34
Risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	1.100.000,00	800.000,00	0,00	1.900.000,00
Risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	350.000,00	1.800.000,00	0,00	2.150.000,00
Stanzamenti di bilancio	1.813.048,83	3.214.672,83	2.480.000,00	7.507.721,66
Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
Risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
Altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale €</b>	<b>4.019.376,00</b>	<b>14.071.000,00</b>	<b>11.800.000,00</b>	29.890.376,00

Il referente del programma  
De Mutiis Dora

Note:  
(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) rese disponibili in banca dati ma non visualizzate dal programma

**SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE**  
 DELL'AMMINISTRAZIONE  
**Comune di Senigallia**  
**ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE**

**Elenco delle Opere Incompiute**

CUP (1)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione	ambito di interesse dell'opera	anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione (4)	Parte di infrastruttura di rete
-	-	Tabella B.1	Tabella B.2	-	-	-	-	-	-	Tabella B.3	-	Tabella B.4	-	Tabella B.5	-	-	-
					-	-	-	-									

**Note**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 ennaio 2003  
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato  
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato  
 (4) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

Il referente del programma  
 De Mutis Dora

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera senza necessari finanziamenti aggiuntivi  
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi  
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale  
 b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi  
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso  
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia  
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)  
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)  
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto (...) come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto  
 b) diversa da quella prevista in progetto

<b>Ulteriori dati (campi da compilare resi disponibili in banca dati ma non visualizzate nel Programma triennale).</b>	
<b>Descrizione dell'opera</b>	
Dimensionamento dell'intervento (unità di misura)	unità di misura
Dimensionamento dell'intervento (valore)	valore (mq, mc ...)
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti del capitolato	si/no
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti dell'ultimo progetto approvato	si/no
<b>Fonti di finanziamento (se intervento lavoro di completamento non incluso in scheda D)</b>	
Sponsorizzazione	si/no
Finanza di progetto	si/no
Costo progetto	importo
Finanziamento assegnato	importo
<b>Tipologia copertura finanziaria</b>	
Comunitaria	si/no
Statale	si/no
Regionale	si/no
Provinciale	si/no
Comunale	si/no
Altra Pubblica	si/no
Privata	si/no

**SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE**  
 DELL'AMMINISTRAZIONE  
**Comune di Senigallia**  
**ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI**

Elenco degli immobili disponibili art. 202 del codice															
Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			localizzazione - CODICE NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1 art.191	immobili disponibili ex articolo 21 comma 5	già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato			
				Reg	Prov	Com						1. anno	2. anno	3. anno	Totale
codice	codice	codice	testo	cod	cod	cod	codice	Tabella C.1	Tabella C.2	Tabella C.3	Tabella C.4	valore	valore	valore	somma
												<b>somma</b>	<b>somma</b>	<b>somma</b>	<b>somma</b>
												0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>

Il referente del programma  
De Mutiis Dora

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "I" ad identificare l'oggetto immobile e distinguerlo dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre  
 (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione  
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

**Tabella C.1**

- no
- parziale
- totale

**Tabella C.2**

- no
- si, cessione
- si, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

- no
- si, come valorizzazione
- si, come alienazione

**Tabella C.4**

- cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- vendita al mercato privato

**SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE**

DELL'AMMINISTRAZIONE

**Comune di Senigallia**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA**

N.	Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Settore e sotto-settore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)	
									anno 2025	anno 2026	anno 2027	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da mutui	Apporto di capitale privato (11)		
																Importo		Tipologia
		testo	codice	data (anno)	testo	Tabella D.2	testo	Tabella D.3	valore	valore	valore	valore	valore	valore	data	valore	Tabella D.4	Tabella D.5
1	L00332510429202300008		H13C23000220002	2025	Olivanti Paolo		Realizzazione manufatto da destinare a sede del sodalizio "Amici del Molo" (contributo Regione)	3	200.000,00				200.000,00					
2	L00332510429202300021			2025	Piccinini Maurizio		Via Leonardo Da Vinci di cui (entrate comunali € 300.000 + contributo Vivaservizi € 350.000)	1	650.000,00				650.000,00			350.000,00	Società partecipata	
3	L00332510429202400005			2025	Calderigi Michele		Nuova realizzazione locali accessori pattinodromo saline (entrate comunali)	2	150.000,00				150.000,00					
4	L00332510429202400010			2025	Piccinini Maurizio		Riprofilazione fosso della Giustizia e ponte pedonale (entrate comunali)	1	700.000,00				700.000,00					
5	L00332510429202300039			2025	Piccinini Maurizio		Ristrutturazione secondo stralcio di Via Verdi – stralcio esecutivo (mutuo)	2	450.000,00				450.000,00					
6	L00332510429202300019		H17H220002960004	2025	Piccinini Maurizio		Ristrutturazione primo stralcio di Via Pisacane (mutuo)	2	650.000,00				650.000,00					
7	L00332510429202400002		H12H22000520001	2025	Olivanti Paolo		Realizzazione del canile rifugio e oasi felina (entrate comunali)	2	599.376,00				599.376,00					
8	L00332510429202400003			2025	Piccinini Maurizio		Impermeabilizzazione fondo stradale sottopasso Le Piramidi (imutasi)	1	220.000,00				220.000,00					
9	L00332510429202300034			2025	Piccinini Maurizio		Manutenzione straordinaria del sottovia di Via Dogana Vecchia (entrate comunali + fondo IMU TASI 336.327,17)	1	400.000,00				400.000,00					
10	L00332510429202300009		H17H22000310004	2026	Olivanti Paolo		Lavori di consolidamento strutturale del fosso perimetrale e della strada di servizio della Discarica di S. Angelo (entrate comunali)	1		201.000,00			201.000,00					
11	L00332510429202300032		H17H22000290004	2026	Piccinini Maurizio		Restauro e risanamento conservativo del Ponte del Molinello (rep. fin. contr. Min. messa in sicurezza Territorio)	2		585.000,00			585.000,00					
12	L00332510429202300033			2026	Piccinini Maurizio		Adeguamento e rifacimento attraversamento idraulico del fosso del Trocco (rep. fin. contr. Min. messa in sicurezza Territorio)	2		1.000.000,00			1.000.000,00					
13	L00332510429202400008			2026	Piccinini Maurizio		Risanamento conservativo e consolidamento statico via A.Garibaldi, tratto da Corso G. Matteotti a Piazza Diaz (1.800.000,00 apporto di capitali privati da Viva Servizi + rep. fin.)	2		3.300.000,00			3.300.000,00		1.800.000,00			
14	L00332510429202300025			2026	Dora De Mutiis		Ristrutturazione per miglioramento sismico dello Stadio Bianchelli (rep. fin. contr. Min. 1.500.000 + 500.000 entrate comunali)	2		2.000.000,00			2.000.000,00					
15	L00332510429202400004			2026	Dora De Mutiis		Nuova realizzazione palestra Campo Boario (rep. fin. contr. Min. 2.500.000,00, 1.163.672,83 entrate comunali, 336.327,17 fondo IMU TASI)	2		4.000.000,00			4.000.000,00					
16	L00332510429202300027			2026	Piccinini Maurizio		Realizzazione nuovo Ponte ciclo-pedonale sul Misa, tratto del Porto (rep. fin. contr. Reg.)	2		835.000,00			835.000,00					
17	L00332510429202300028			2026	Piccinini Maurizio		Realizzazione nuova rotatoria Strada Corinaldese, località Brugnetto (entrate comunali + fondo IMU TASI 336.327,17)	2		450.000,00			450.000,00					
18	L00332510429202300029			2026	Piccinini Maurizio		Realizzazione nuova rotatoria Strada Corinaldese, Borgo Catena (entrate comunali)	2		300.000,00			300.000,00					
19	L00332510429202300030			2026	Piccinini Maurizio		Realizzazione nuova rotatoria Strada Arcevese, Borgo Bicchia (entrate comunali)	2		400.000,00			400.000,00					
20	L00332510429202400006			2026	Dora De Mutiis		Adeguamento torri faro Pista Atletica Saline (mutuo)	2		800.000,00			800.000,00					
21	L00332510429202400011			2026	Piccinini Maurizio		Realizzazione marciapiede in via Stradone Misa lungofiume (entrate comunali)	2		200.000,00			200.000,00					
22				2027	Dora De Mutiis		Intervento di miglioramento sismico immobile casa della Grancetta (entrate comunali)	3			480.000,00		480.000,00					
23	L00332510429202300036		H11B22000320006	2027	Dora De Mutiis		Realizzazione del nuovo plesso Scuole materne e primarie Montignano (rep. fin. contr. Min. messa in sicurezza del Territorio)	2			6.200.000,00		6.200.000,00					
24	L00332510429202400007			2027	Piccinini Maurizio		Realizzazione nuovo impianto di smaltimento acque meteoriche da Piazza Diaz (rep. fin. contr. Min.)	2			2.000.000,00		2.000.000,00					
25	L00332510429202300038			2027	Dora De Mutiis		Lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico del Palazzetto dello Sport in via Capanna (entrate comunali da alienzioni 1.000.000 entrate comunali da ou )	2			2.000.000,00		2.000.000,00					

<b>26</b>	L00332510429202300035		H11B21001360004	2027	Dora De Mutiis	Adeguamento sismico ed antincendio della scuola dell'Infanzia Aquilone (contributo ministeriale + fondo IMU TASI 336.327,17)	2			820.000,00		820.000,00						
<b>27</b>	L00332510429202300031			2027	Piccinini Maurizio	Realizzazione nuova rotatoria Strada Arcevese, Borgo Passera (contributo Anas)	3			300.000,00		300.000,00						
							Totale €		<b>4.019.376,00</b>	<b>14.071.000,00</b>	<b>11.800.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>29.890.376,00</b>	<i>0,00</i>			<i>2.150.000,00</i>	

Note

- (1) Numero intervento = cf amministrazione+prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito+ progressivo di cinque cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Riportare nome e cognome del responsabile unico del progetto
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) dell'allegato I.1 al codice
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11, 12, 13
- (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità
- (10) Riporta il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma  
De Mutiis Dora

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. altro

Tabella D.5

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

**SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE**  
 DELL'AMMINISTRAZIONE  
**Comune di Senigallia**  
**INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE**

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	Responsabile del procedimento	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma
											codice AUSA	denominazione	
<i>Codice</i>	<i>Ereditato da scheda D</i>	<i>Ereditato da scheda D</i>	<i>Ereditato da scheda D</i>	<i>Ereditato da scheda D</i>	<i>Ereditato da scheda D</i>	<i>Tabella E.1</i>	<i>Ereditato da scheda D</i>	<i>si/no</i>	<i>si/no</i>	<i>Tabella E.2</i>	<i>codice</i>	<i>testo</i>	<i>Ereditato da scheda D</i>
L00332510429202300008	H13C23000220002	Realizzazione manufatto da destinare a sede del sodalizio "Amici del Molo" (rep. fin. contr. Reg)	Olivanti Paolo	200.000,00	200.000,00	MIS - Miglioramento e incremento di servizio	3	si	si	-			
L00332510429202300021		Via Leonardo Da Vinci di cui (entrate comunali alienazioni € 300.000 + contributo Vivaservizi € 350.000)	Piccinini Maurizio	650.000,00	250.000,00	MIS - Miglioramento e incremento di servizio	1	si	si	Fattibilità tecnica econ.			
L00332510429202400005		Nuova realizzazione locali accessori pattinodromo saline (entrate comunali)	Calderigi Michele	150.000,00	250.000,00	MIS - Miglioramento e incremento di servizio	1	si	si	-			
L00332510429202400010		Riprofilazione fosso della Giustizia e ponte pedonale (entrate comunali)	Piccinini Maurizio	700.000,00	250.000,00	MIS - Miglioramento e incremento di servizio	1	si	si	Fattibilità tecnica econ.			
L00332510429202300039		Ristrutturazione di Via Verdi – stralcio esecutivo (mutuo)	Piccinini Maurizio	450.000,00	250.000,00	MIS - Miglioramento e incremento di servizio	1	si	si	Fattibilità tecnica econ.			
L00332510429202300019	H17H220002960004	Ristrutturazione di Via Pisacane (mutuo)	Piccinini Maurizio	650.000,00	250.000,00	MIS - Miglioramento e incremento di servizio	2	si	si	Fattibilità tecnica econ.			
L00332510429202400002	H12H22000520001	Realizzazione del canile rifugio e oasi felina (alienazioni)	Olivanti Paolo	599.376,00	250.000,00	MIS - Miglioramento e incremento di servizio	1	si	si	Fattibilità tecnica econ.			
L00332510429202400003		Impermeabilizzazione fondo stradale sottopasso Le Piramidi (imu-tasi)	Piccinini Maurizio	220.000,00	250.000,00	MIS - Miglioramento e incremento di servizio	2	si	si	Fattibilità tecnica econ.			
L00332510429202300034		Manutenzione straordinaria del sottovia di Via Dogana Vecchia (entrate comunali ou)	Piccinini Maurizio	400.000,00	250.000,00	MIS - Miglioramento e incremento di servizio	1	si	si	Fattibilità tecnica econ.			
<b>Totale €</b>				<b>4.019.376,00</b>									

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

**Tabella E.1**

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

**Tabella E.2**

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 4. progetto esecutivo

Il referente del programma  
 De Mutiis Dora

**SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE  
DELL'AMMINISTRAZIONE  
Comune di Senigallia**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

<b>CODICE UNICO INTERVENTO - CUI</b>	<b>CUP</b>	<b>DESCRIZIONE INTERVENTO</b>	<b>IMPORTO INTERVENTO</b>	<b>Livello di priorità</b>	<b>motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)</b>
<i>Codice</i>	<i>Ereditato da precedente programma</i>	<i>Ereditato da precedente programma</i>	<i>Ereditato da precedente programma</i>	<i>Ereditato da scheda D</i>	<i>testo</i>

Il referente del programma  
De Mutiis Dora

(1) breve descrizione dei motivi