

# COMUNE DI SENIGALLIA

## UFFICIO POLITICHE SPORTIVE DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI AREA

n° 1804 del 13/12/2024

Oggetto: **PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELL’IMPIANTO SPORTIVO “BOCCIODROMO” – SITO A MARZOCCA. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E APPROVAZIONE ATTI DI GARA.**

### IL RESPONSABILE

**PREMESSO** che l’art. 169 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267 prevede che gli atti di impegno sul Bilancio predisposto per budget sono adottati da dipendenti abilitati a sottoscriverli;

**RICHIAMATO** l’art. 44 dello Statuto Comunale;

**RICHIAMATA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 112 in data 28.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “Approvazione della nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026”;

**RICHIAMATA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 113 in data 28.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “Approvazione del Bilancio di previsione finanziario armonizzato 2024/2026 di cui all’allegato 9 al D. Lgs. n. 118/2011”;

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta Municipale n. 298 in data 29.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione del triennio 2024/2026”;

**RICHIAMATO** il Decreto del Sindaco n. 984 del 28.12.2023 con cui è stato attribuito, ai sensi dell’art. 109 del D. Lgs. 267/2000 e dell’art. 18 del Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, con decorrenza dal 01/01/2024 e sino alla fine del mandato amministrativo, l’incarico di Responsabile dell’Area 8 Cultura – Educazione/Formazione – Politiche giovanili – Politiche sportive alla Dott.ssa Sara Saturni;

**VISTO** l’art. 2, comma 3 e l’art. 17, comma 1 del D.P.R. 62/2013 e s.m.i. Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell’art. 54 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 nonché il Regolamento del codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune di Senigallia;

**DATO ATTO** che la sottoscritta, competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell’art. 6-

bis, L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. e dell'art. 6 e art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023;

**VISTI** il vigente Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza – Sezione del P.I.A.O. del Comune di Senigallia, nonché le direttive attuative dello stesso;

**DATO ATTO** che il Comune di Senigallia è proprietario dell'impianto sportivo – Bocciodromo – sito a Marzocca, Via S. Alfonso M. De Liguori, 5, delle relative pertinenze ed accessori;

**CONSIDERATO** l'approssimarsi della scadenza del rapporto contrattuale vigente con l'attuale gestore, prevista in data 31/12/2024;

**RILEVATO** che l'Amministrazione Comunale non disponendo di personale qualificato per gestire direttamente l'impianto sportivo suindicato, intende affidarne la gestione a terzi, al fine di promuovere e diffondere la pratica sportiva garantendo il più ampio accesso a tutti i cittadini e a tutte le società e associazioni sportive;

**DATO ATTO** che:

- 1) il comma 2, art. 6 del D. lgs. 38 del 28 febbraio 2021 e ss.mm.ii. dispone che: “Nei casi in cui l'ente pubblico territoriale non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi, la gestione è affidata in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari”;
- 2) il comma 3, art. 6 del D. lgs. 38 del 28 febbraio 2021 e ss.mm.ii.: “Gli affidamenti di cui al comma 2 sono disposti nel rispetto delle disposizioni del Codice dei contratti pubblici di cui al D. lgs. n. 31 marzo 2023, n. 36 e della normativa euro-unitaria vigente”;

**DATO ATTO** che, ai fini di una corretta scelta e seguente impostazione del tipo di procedura ad evidenza pubblica da attivare per l'affidamento della gestione dell'impianto sportivo citato, anche nel rispetto della Delibera A.N.AC. n. 1300/2016 occorre stabilire, a seguito di ricognizione tecnico finanziaria, se l'impianto sportivo assuma o meno rilevanza economica;

**RICHIAMATO** il D. Lgs. n. 201 del 23 dicembre 2022 recante: “*riordino della disciplina dei servizi pubblici locali di rilevanza economica*” cui sono sottoposti gli impianti sportivi ai quali è riconosciuta ed attribuita rilevanza economica;

**RICHIAMATA** altresì la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 117 del 28 dicembre 2023, con la quale veniva approvata la ricognizione periodica della situazione gestionale dei servizi pubblici locali di rilevanza economica di cui all'art. 30 del D. Lgs. n. 201 del 23 dicembre 2021, come contenuta dell'apposito documento allegato parte integrante e sostanziale della citata Deliberazione;

**RITENUTO** che l'impianto sportivo denominato “Bocciodromo” sito a Marzocca non presenti profili di rilevanza economica in quanto:

- a. i dati dichiarati dal gestore e inseriti nei rispettivi bilanci di esercizio non ne configurano una gestione avente potenzialità remunerative;

- b. destinato a soddisfare prevalentemente la domanda sportiva del territorio, svolgendo una funzione di aggregazione sociale;

**RICHIAMATA** la citata Delibera A.N.AC. n. 1300/2016 la quale stabilisce il principio secondo cui l'affidamento degli impianti sportivi aventi rilevanza economica è riconducibile alla categoria delle concessioni di servizi mentre la gestione degli impianti sportivi privi di rilevanza economica deve essere ricondotta nella categoria degli appalti di servizi;

**RICHIAMATI:**

- 3) l'art. 17 del D. lgs. n. 36/2023, il quale dispone: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- 4) l'art. 192, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
  - a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**CONSIDERATO CHE:**

- ai sensi del predetto art. 17 del D. Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento della gestione dell'impianto sportivo "Bocciodromo" di Marzocca, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
  - 5) il fine che con il contratto intende perseguire e il relativo oggetto consistono nell'affidamento della gestione dell'impianto sportivo "Bocciodromo" sito a Marzocca per la durata di tre anni, salva la facoltà del Comune di procedere alla proroga tecnica, ex art. 120, comma 11, del D. Lgs. n. 36/2023, per un massimo di ulteriori sei mesi;
  - 6) con riferimento all'importo del contratto:

L'importo complessivo presunto dell'affidamento per la durata di tre anni è pari ad € 47.262,30 oltre I.V.A. al 22%, e pertanto pari ad € 57.660,10 I.V.A al 22% inclusa, così come di seguito individuato:

    - Corrispettivo annuale versato dal Comune: € 1.000,00 oltre I.V.A. (€ 1.220,00 I.V.A. al 22% inclusa);
    - Tetto annuale utenze di energia elettrica, acqua e gas metano pagato dal Comune: € 14.754,10 oltre I.V.A. (€ 18.000,00 I.V.A al 22% inclusa); Si evidenzia che, qualora a consuntivo l'importo delle utenze dovesse risultare eccedente rispetto al tetto previsto, di tale eccedente importo verrà richiesto rimborso al concessionario;  
Totale complessivo annuale in capo al Comune: € 15.754,10 oltre I.V.A. (€ 19.220,00 I.V.A. al 22% inclusa).
    - Totale complessivo triennale: € 47.262,30 oltre I.V.A. (€ 57.660,00 IVA al 22% inclusa);
    - Eventuale proroga tecnica di sei mesi (corrispettivo versato dal Comune e utenze): €

- 7.877,05 oltre I.V.A. (€ 9.610,00 I.V.A. al 22% inclusa);
- Il valore massimo stimato dell'affidamento, comprensivo dell'eventuale esercizio della proroga tecnica di ulteriori sei mesi è pertanto pari a € 55.139,35 I.V.A. esclusa (€ 67.270,00 I.V.A. al 22% inclusa).
  - L'importo a base di gara soggetto al ribasso è pari ad € 1.000,00 oltre I.V.A.;
  - Ai fini della determinazione del costo della manodopera, ove non si tratti di attività svolte a titolo di volontariato sportivo ai sensi della Legge n. 106 del 29 luglio 2024, l'affidatario dovrà far riferimento alla disciplina dettata dal D.lgs. n. 36 del 28/02/2021, in combinato disposto alla disciplina del diritto del lavoro e dell'art. 41, comma 13, del D. Lgs. 36/2023, "Codice dei contratti pubblici";
  - durata: la durata dell'affidamento è pari a tre anni a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto, con la possibilità di esercitare la proroga tecnica nelle more dell'espletamento della gara, per un massimo di ulteriori sei mesi;
  - forma del contratto: il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata. Sono a carico del soggetto affidatario tutti gli oneri relativi alla stipula;
  - Modalità di scelta del contraente: procedura negoziata a cui invitare gli operatori economici che avranno manifestato l'interesse entro i termini stabiliti nell'avviso allegato al presente atto, con successivo invito mediante l'utilizzo della piattaforma telematica TUTTOGARE, raggiungibile all'indirizzo Internet: <https://comunesenigallia.tuttogare.it> ;
  - L'affidamento è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 de D. Lgs n. 36/2023, sulla base dei criteri indicati nel Capitolato Speciale di Appalto;

**RITENUTO** pertanto di approvare la seguente documentazione di gara, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, costituita da:

- Avviso esplorativo;
- Modulo Manifestazione di interesse;
- Capitolato Speciale di Appalto;
- Disciplinare di Gara;
- Schema di contratto;
- Planimetria;
- Modulo domanda di partecipazione;
- Modello Documento di Gara Unico Europeo – DGUE
- Dichiarazioni integrative al DGUE;
- Modulo offerta economica

**DATO ATTO** che la figura del Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 e del Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 5, comma 1, della L. n. 241/1990 è individuata nella sottoscritta Responsabile EQ Area 8 Cultura – Educazione/Formazione – Politiche giovanili e Politiche Sportive, Dott.ssa Sara Saturni;

**DATO ATTO** che si rende necessario prenotare la somma di € 3.660,00 I.V.A. al 22 % inclusa, pari all'importo complessivo del corrispettivo annuale previsto, di € 1.000,00 oltre IVA, per la

durata di tre anni, al cap.1310/27 “SERVIZI DIVERSI PER LO SPORT E TEMPO LIBERO” del bilancio 2024/2026, con la seguente imputazione:

€ 1.220,00 nell'esercizio finanziario 2025;

€ 1.220,00 nell'esercizio finanziario 2026;

€ 1.220,00 nell'esercizio finanziario 2027;

**DATO ATTO** che con successivo e separato provvedimento verrà determinato se avvalersi dell'eventuale proroga tecnica di 6 mesi, ex art. 120 comma 11 del D. Lgs. n. 36/2023;

**DATO ATTO** che è necessario impegnare la somma di € 35,00 per il contributo ANAC ai sensi della Delibera Anac n. 610 del 19 dicembre 2023, al cap. 1310/27 “SERVIZI DIVERSI PER LO SPORT E IL TEMPO LIBERO” del bilancio 2024/2026, esercizio finanziario 2025;

**DATO ATTO** altresì che il **CIG** dell'intervento verrà acquisito in fase di pubblicazione della procedura di gara, in ottemperanza alle disposizioni sulla digitalizzazione degli appalti pubblici entrate in vigore dal 01/01/2024;

**DATO ATTO** che, ai fini del controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui all'art.147 bis del D. lgs. 267 del 2000, si esprime il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto unitamente alla sua sottoscrizione;

**VISTI:**

- il D. Lgs. n. 36/2023;

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 (TUEL);

- il D. lgs. 38 del 28 febbraio 2021 e ss.mm.ii

**DETERMINA**

- 7) **DI DARE ATTO** che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 8) **DI AVVIARE** la procedura negoziata per l'affidamento della gestione dell'impianto sportivo comunale denominato “Bocciodromo”, sito a Marzocca in Via S. Alfonso M. De Liguori, 5, per il periodo di tre anni decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto, mediante procedura negoziata da svolgersi sulla piattaforma telematica TUTTOGARE tra gli operatori economici individuati mediante avviso di manifestazione di interesse;
- 9) **DI APPROVARE** la seguente documentazione di gara, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, riservandosi di apportare eventuali modifiche di carattere non sostanziale necessarie al buon esito della procedura:
  - Avviso esplorativo;
  - Modulo Manifestazione di interesse;
  - Capitolato Speciale di Appalto;
  - Disciplinare di Gara;

- Schema di contratto;
  - Planimetria;
  - Modulo domanda di partecipazione;
  - Modello Documento di Gara Unico Europeo – DGUE
  - Dichiarazioni integrative al DGUE;
  - Modulo offerta economica
- 10) **DI DARE ATTO** che il CIG dell'intervento verrà acquisito in fase di pubblicazione della procedura di gara, in ottemperanza alle disposizioni sulla digitalizzazione degli appalti pubblici entrate in vigore dal 01/01/2024;
- 11) **DI DARE MANDATO** all'Area 5 Contratti – Vicesegreteria – CUC - Patrimonio - Progetti strategici - Bandi Europei di fornire supporto per lo svolgimento della procedura;
- 12) **DI DARE ATTO** che la figura del Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 e del Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 5, comma 1, della L. n. 241/1990 è individuata nella sottoscritta Responsabile E.Q. dell'Area 8 Cultura – Educazione/Formazione – Politiche giovanili e Politiche Sportive, Dott.ssa Sara Saturni;
- 13) **DATO ATTO** che il Responsabile dell'Area E.Q. dell'Area 8 Cultura – Educazione/Formazione – Politiche giovanili e Politiche Sportive, Dott.ssa Sara Saturni non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 - bis della Legge n. 241/1990"
- 14) **DI DARE ATTO** che la spesa conseguente all'impegno assunto con il presente provvedimento sarà esigibile, ai sensi di quanto disposto dal D. Lgs. n. 118/2011 e dal principio contabile applicato di cui all'allegato 4/2 al medesimo decreto, negli esercizi 2025, 2026, 2027, come da movimenti contabili sotto-riportati;
- 15) **DI DARE ATTO** che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2009, n. 102 e dell'art. 183, comma 8 del TUEL (come modificato dal D. Lgs. 126/2014) in tema di compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti alla presente determinazione con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;
- 16) **DI PRENOTARE** la somma di € 3.660,00 I.V.A. al 22 % inclusa, pari all'importo complessivo del corrispettivo massimo previsto per la durata di tre anni, al cap.1310/27 "SERVIZI DIVERSI PER LO SPORT E IL TEMPO LIBERO" del bilancio 2024/2026, con la seguente imputazione:
- € 1.220,00 nell'esercizio finanziario 2025;
  - € 1.220,00 nell'esercizio finanziario 2026;
- 17) **DI DARE MANDATO** all'Ufficio Ragioneria e Bilancio di assumere al cap. 1310/27 gli impegni relativi al presente affidamento pari ad € 1.220,00 IVA inclusa anche per l'annualità 2027;
- 18) **DI DARE ATTO** che con successivo e separato provvedimento verrà determinato se avvalersi dell'eventuale proroga tecnica di 6 mesi, ex art. 120 comma 11 del D. Lgs. n. 36/2023, provvedendo ad impegnare la spesa conseguente;

- 19) **DI DARE ATTO** che è necessario impegnare la somma di € 35,00 per il contributo ANAC ai sensi della Delibera Anac n. 610 del 19 dicembre 2023, al cap. 1310/27 “SERVIZI DIVERSI PER LO SPORT E IL TEMPO LIBERO” del bilancio 2024/2026, esercizio finanziario 2025;
- 20) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è impugnabile esclusivamente davanti al TAR Marche nei termini previsti dall’art. 120 del codice del processo amministrativo modificato dall’art. 209 del D. Lgs. n. 36/2023;
- 21) **DI PREVEDERE** i seguenti movimenti contabili:

Movimenti Contabili della Determina:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Cod. Armonizzato Piano Finanziario	Movimento	Importo	Siopex Libro IVA	CIG
Descrizione capitolo							

Documenti Allegati al presente Provvedimento:

Titolo	Nome File	Formato	Data
<b>Impronta</b>			
Planimetria_Bocciodromo.pdf	Allegato 1 -Planimetria_Bocciodromo.pdf	ALLEGATO PARTE INTEGRANTE	13/12/2024
(D0183F2CFA516F5BD5674973629E18E558F38B507E15221FE53C4A2065B0A7D1)			
Capitolato	Allegato 2 - Capitolato_speciale_di_appalto.docx	ALLEGATO PARTE INTEGRANTE	13/12/2024
(C1A732DC12D935B41CB983FB31880F436AD0F9DADB1914208429F32D3BC3EA37)			
Modulo manifestazione di interesse	Allegato 3 -Manifestazione_di_interesse.docx	ALLEGATO PARTE INTEGRANTE	13/12/2024
(7BE857B9E61393D3868BF5A9312E3D08D5AC3FF46712079370FCSA83FCA6D647)			
Modello Documento di Gara Unico Europeo - DGUE	Allegato 4 -Modello_DGUE.docx	ALLEGATO PARTE INTEGRANTE	13/12/2024
(9FFA0EC69E5632E75576DAB62F1CD420012A84901848B06F26DC292B96389506)			
Dichiarazioni integrative al DGUE	Allegato 5 - Dichiaraz_integrative_DGUE.docx	ALLEGATO PARTE INTEGRANTE	13/12/2024
(1636AD31DA88BC3B339BA5519D0E902BB817A635CEB1E3A132E54BD080CACA53)			
Disciplinare di gara	Disciplinare_di_gara.docx	ALLEGATO PARTE INTEGRANTE	13/12/2024
(D21D94CF6AD87CF1FE38DD465F0A2CDA0FF5D4EB937A4EFA20CB35E1F15833CD)			

Avviso_esplorativo_boc ciodromo.docx	Avviso_esplorativo_bocciodromo.docx	ALLEGATO PARTE INTEGRANTE	13/12/2024
(BE80106211D1BF5C04D526E328C871DA4208C443CD78D8BEEA0B7CD51DD0D338)			
Modulo domanda di partecipazione.docx	Allegato - Modulo domanda di partecipazione.docx	ALLEGATO PARTE INTEGRANTE	13/12/2024
(98F0021CAE22EDC26D25AE3491EAE272383D5F41F0BA9BFD51CBD8B507E092C1)			
modulo.offerta.economi ca.docx	Allegato-modulo.offerta.economica.docx	ALLEGATO PARTE INTEGRANTE	13/12/2024
(0FDCB78163CBCC4B375DD93AEFB5357991DAB4DBA3EC039A2D242C9D187A0BA6)			
Schema di contratto	SCHEMA_DI_CONTRATTO_BOCCIODROMO.do cx	ALLEGATO PARTE INTEGRANTE	13/12/2024
(D95C1FFD77F7CA52BF2F597201D994C76FB1F01FFB118F1688F25660F772A35F)			

IL RESPONSABILE

(Dott.ssa Sara Saturni)

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**