

Pratica	Conduttore	Localizzazione	Repertorio Contratto	Inizio	Scadenza	Destinazione d'uso	Tipo contratto	Canone senza IVA
76	A.N.M.I.L.L.	BONOPERA	22527	01/10/2022	30/09/2025	Associazione	Concessione	€ 383,04
46	AGORA' s.c.a.r.l. (ex BIC)	CIMABUE		01/08/2014	31/07/2026	Ufficio	Locazione	€ 11.520,00
50	AGORA' s.c.a.r.l. (ex BIC)	CIMABUE	22027	09/06/2017	08/06/2029	Ufficio	Locazione	€ 1.420,00
78	DITTA INDIVIDUALE	FORO ANNONARIO	20834	01/05/2010	30/04/2028	Magazzino	Locazione	€ 964,87
79	PERSONA FISICA	FORO ANNONARIO	21605	01/09/2014	31/08/2026	Magazzino	Locazione	€ 1.550,64
23	CIMASUB SENIGALLIA	MAMELI - DARSENA	22432	04/11/2021	31/12/2033	Area	Affidamento Gestione	€ 493,92
47	CONSORZIO ORTOGALLIA (ex BIC)	CIMABUE	22244	01/07/2019	31/06/2031	Magazzino	Locazione	€ 21.225,60
318	COOP SENA GALLICA	BONOPERA	22061	13/05/2015	12/05/2027	Negozi laboratorio	Locazione	€ 21.285,00
112	COOP SENA GALLICA (Grottino)	FORO ANNONARIO	21756	06/11/2014	05/11/2026	Magazzino	Locazione	€ 834,96
119	DA SENIDO (ex Vivereverde)	FORO ANNONARIO	20662	01/07/2009	30/06/2027	Bar	Locazione	€ 21.949,00
117	MORALE S.R.L. (ex Enoforum srl)	FORO ANNONARIO	20595	01/01/2009	31/12/2026	Bar pub	Locazione	€ 8.250,00
264	DITTA INDIVIDUALE	FORO ANNONARIO	22011	18/05/2023	17/05/2029	Ristorante	Locazione	€ 15.825,81
100	DITTA INDIVIDUALE	FRAZ. FILETTO	21745	01/08/2015	31/07/2027	Ambulatorio	Locazione	€ 2.448,00
24	SOCIETA' NAZIONALE DI SALVAMENTO	MAMELI - DARSENA	22435	11/11/2021	31/12/2033	Area	Affidamento Gestione	€ 129,36
20	GESTIPORT S.P.A.	MAMELI - DARSENA	22431	02/11/2021	31/12/2033	Area	Affidamento Gestione	€ 2.110,60
111	ANTICA MACELLERIA CANESTRARI (ex Grilli Massimiliano)	FORO ANNONARIO	22012	01/04/2017	31/03/2029	Negozi	Locazione	€ 6.930,00
316	DITTA INDIVIDUALE	I^ STRADA CESANO	20282	01/01/2008	31/12/2025	Ambulatorio	Locazione	€ 2.411,05
124	DITTA INDIVIDUALE	FORO ANNONARIO	20787	01/03/2010	29/02/2028	Magazzino	Locazione	€ 528,47
320	MATIS DI MARINELLI MAURIZIO & C. s.a.s.	FORO ANNONARIO	21870	01/05/2016	30/04/2028	Bar pub	Locazione	€ 18.084,00
265	PERSONA FISICA	FORO ANNONARIO	22120	21/12/2017	20/12/2029	Negozi	Locazione	€ 5.586,24
21	MONTIMAR ASSOCIAZIONE CIVICA	DE LIGUORI	22405			Associazione	Concessione	€ 403,20
	MONTIMAR ASSOCIAZIONE CIVICA	DE LIGUORI	22698	01/11/2024	30/06/2025	Associazione	Comodato	
115	NUOVA MACELLERIA di ROMANI SILVANA & C.	FORO ANNONARIO	22066	01/08/2017	31/07/2029	Negozi	Locazione	€ 4.561,92
44	OFFICINA RIP.NI TERMOTECNICHE (ex BIC)	CIMABUE		01/02/2003	31/01/2027	Ufficio	Locazione	€ 7.457,40
45	OFFICINA RIP.NI TERMOTECNICHE (ex BIC)	CIMABUE		01/02/2003	31/01/2027	Magazzino	Locazione	€ 11.115,84
147	DITTA INDIVIDUALE	BETTOLELLE - BRUGNETTO	21948	01/12/2016	30/11/2028	Ambulatorio	Locazione	€ 1.478,40
123	ANTICA MACELLERIA CANESTRARI (PELOSI LIVI ANDREA)	FORO ANNONARIO	20621	01/04/2009	31/03/2027	Bar pub	Locazione	€ 10.395,00
190	PESARESI & LUCERTINI	FORO ANNONARIO	21739	01/08/2015	31/07/2027	Magazzino	Locazione	€ 957,60
91	DITTA INDIVIDUALE	FORO ANNONARIO				Negozi	Locazione	€ 11.385,00
98	POSTE ITALIANE	BORGO MARZI		01/03/1996	28/02/2026	Ufficio	Locazione	€ 3.845,92
106	PREFETTURA DI ANCONA (ministero dell'interno)	MARZOCCA	1432			Caserma Carabinieri	Locazione	€ 30.729,18
127	RAGAZZI DELLA NORD C/O FALCINELLI ANGELO	STADIO	22500	01/08/2022	31/07/2025	Associazione	Concessione	€ 1.239,00
109	DITTA INDIVIDUALE	FORO ANNONARIO	21573	03/06/2014	02/06/2026	Negozi	Locazione	€ 12.841,20
269	LA LATTERIA DI BELARDINELLI SIMONE	FORO ANNONARIO	22004	01/02/2017	31/01/2029	Negozi	Locazione	€ 6.930,00
114	DITTA INDIVIDUALE	FORO ANNONARIO	22621	01/04/2024	30/03/2030	Negozi	Locazione	€ 5.751,28
53	MA' LO SNC di Stella Matteo e Ubaldo Lorenzo	PIAVE	22095	07/02/2018	06/02/2030	Negozi	Locazione	€ 10.000,01
165	ALBERGO LUCIA s.n.c.	DA VINCI	22544	01/06/2022	30/09/2026	Area	Concessione	€ 4.497,48

Pratica	Conduttore	Localizzazione	Repertorio Contratto	Inizio	Scadenza	Destinazione d'uso	Tipo contratto	Canone senza IVA
354	PERSONA FISICA	MONTELLO	21901	01/01/2015	31/12/2026	Area sedime	Locazione	€ 70,00
337	PERSONA FISICA	MONTELLO	21694	01/01/2015	31/12/2026	Area sedime	Locazione	€ 70,00
336	PERSONA FISICA	MONTELLO	21697	01/01/2015	31/12/2026	Area sedime	Locazione	€ 70,00
348	PERSONA FISICA	MONTELLO	21700	01/01/2015	31/12/2026	Area sedime	Locazione	€ 70,00
340	PERSONA FISICA	MONTELLO	21704	01/01/2015	31/12/2026	Area sedime	Locazione	€ 70,00
8	COND. CAMPO BOARIO 2 (ASSIGEST)	CAMPO BOARIO	22419	01/07/2021	30/06/2026	Area	Concessione	€ 144,15
9	COND. CAMPO BOARIO 4 (MACCAFERRI)	CAMPO BOARIO	22419	01/07/2021	30/06/2026	Area	Concessione	€ 144,15
175	DITTA INDIVIDUALE	ALIGHIERI	22622	01/04/2024	31/03/2030	Area	Concessione	€ 7.668,00
359	PERSONA FISICA	MONTELLO	21717	01/01/2015	31/12/2026	Area sedime	Locazione	€ 70,00
179	EI TOWER SPA (EX TELEGEST ITALIA)	CONE (STRADA DELLE)	21648	09/05/2014	08/05/2026	Area	Locazione	€ 9.000,00
342	PERSONA FISICA	MONTELLO	21677	01/03/2015	28/02/2027	Area sedime	Locazione	€ 70,00
356	PERSONA FISICA	MONTELLO	21763	01/01/2015	31/12/2026	Area sedime	Locazione	€ 70,00
357	PERSONA FISICA	MONTELLO	21718	01/01/2015	31/12/2026	Area sedime	Locazione	€ 70,00
333	G.A.R. SPA	DA VINCI	22256			Area	Concessione	€ 1.717,25
346	PERSONA FISICA	MONTELLO	21779	01/01/2015	31/12/2026	Area sedime	Locazione	€ 70,00
341	PERSONA FISICA	MONTELLO	21782	01/01/2015	31/12/2026	Area sedime	Locazione	€ 70,00
177	MAGIC PARK	ALIGHIERI	22623	01/04/2024	31/03/2030	Area	Concessione	€ 8.849,00
157	DITTA INDIVIDUALE	ALIGHIERI	22470	01/01/2022	31/12/2026	Area	Concessione	€ 873,46
332	MAWARI di Marginean Denisa & C Snc	ADRIATICA NORD, 15	22418	14/06/2021	13/06/2026	Area	Concessione	€ 1.008,00
156	MINI GRAND PRIX DI ABBRUCIATI R. & M.	ALIGHIERI	22330	01/06/2020	31/05/2025	Area	Concessione	€ 8.023,40
322	PASOTOS srl	ALIGHIERI	22408	19/05/2021	18/05/2026	Area	Concessione	€ 15.468,60
220	PERSONA FISICA	ARCEVIESE	22252			Area	Concessione	€ 133,38
339	PERSONA FISICA	MONTELLO	21695	01/01/2015	31/12/2026	Area sedime	Locazione	€ 70,00
343	PERSONA FISICA	MONTELLO	21728	01/01/2015	31/12/2026	Area sedime	Locazione	€ 70,00
48	SENA GALLICA COOP.	ROSI PIAZZALE	22265	01/01/2019	04/05/2025	Banco Mercato Ittico	Concessione	€ 500,00
43	ASSOCIAZIONE PRODUTTORI PESCA MISA	ROSI PIAZZALE	22231	01/01/2019	16/03/2025	Banchi Mercato Ittico	Concessione	€ 7.000,00
4	AGRIMERCATO	ROSI PIAZZALE	22254	01/01/2019	18/03/2025	Banco Mercato	Concessione	€ 500,00
28	CASA GIOVENTU'- H MUTA	CAPANNA	22109	01/05/2018	30/04/2030	Alloggio per disabili	Locazione	€ 8.760,00
256	ARCI SENIGALLIA	BONOPERA	22576	01/08/2023	31/07/2026	Sede Associazione	Concessione	€ 547,20
92	ASS.NE AMICIZIA ITALIA CUBA	MONTENERO	22606	01/07/2023	30/06/2026	Sede Associazione	Concessione	€ 285,60
142	ASSOCIAZIONE NAZIONALE BERSAGLIERI	PERILLI	22636	01/07/2024	30/06/2027	Sede Associazione	Concessione	€ 305,52
142	ASSOCIAZIONE NAZIONALE MUTILATI E INVALIDI CIVILI	PERILLI	22636	01/07/2024	30/06/2027	Sede Associazione	Concessione	€ 305,52
69	CLUB ALPINO ITALIANO	COMUNALE - VALLONE	22502			Sede Associazione	Concessione	€ 252,00
104	CLUB MOTORI D'EPOCA SENIGALLIA	BONOPERA	22602	01/11/2023	31/10/2026	Sede Associazione	Concessione	€ 1.550,40
3	GIULIANO ROSA ASSOCIAZIONE	ABBAGNANO	D.D. 543/2024	01/05/2024	30/04/2025	Sede Associazione	Concessione	€ 1.238,40
329	MICOLOGICA DELLE MARCHE ASS.NE	BONOPERA	22587	01/03/2023	28/02/2026	Sede Associazione	Concessione	€ 1.162,80
90	LABORATORIO CENTROVOCE ASS.NE	BONOPERA	22587	01/03/2023	28/02/2026	Sede Associazione	Concessione	€ 387,60

CONTRATTI DI CONCESSIONE E LOCAZIONE ATTIVI
situazione al 31/12/2024

Pratica	Conduttore	Localizzazione	Repertorio Contratto	Inizio	Scadenza	Destinazione d'uso	Tipo contratto	Canone senza IVA
89	VESPA CLUB - VESPISTI ITALIANI	BONOPERA	22587	01/03/2023	28/02/2026	Sede Associazione	Concessione	€ 387,60
85	SOCIETA' MUTUO SOCC. C. POZZO	BONOPERA	22587	01/03/2023	28/02/2026	Sede Associazione	Concessione	€ 387,60
12	PROMOZIONE SOCIALE FAMIGLIA ASS.NE	DELLO STADIO	22601	01/04/2023	31/03/2026	Sede Associazione	Concessione	€ 228,48

Pratica	Conduttore	Localizzazione	Repertorio Contratto	Inizio	Scadenza	Destinazione d'uso	Tipo contratto	Canone senza IVA
---------	------------	----------------	-------------------------	--------	----------	-----------------------	----------------	---------------------

EX DEMANIO

Pratica	Conduttore	Localizzazione	Repertorio Contratto	Inizio	Scadenza	Destinazione d'uso	Tipo contratto	Canone attuale
411	Cecchetti Adriano snc	Lungomare da Vinci		01/06/2020	31/05/2032	PARCO GIOCHI PARCHEGGIO	Locazione	€ 2.781,60
415	Associazione Circolo F.lli Bandiera APS	Lungomare da Vinci	22704	01/11/2024	30/10/2030	ATTIVITA' SOCIO RICREATIVE	Locazione	€ 4.045,86
398	BAR SOLARIUM DI Baccani Patrizia	Lungomare da Vinci	n. 22293 del 17.02.2020	01/01/2020	31/12/2031	Area chiosco bar	Locazione	€ 4.042,40
375	Barucca Renato & C. sas	Lungomare da Vinci		01/01/2020	31/12/2031	CAMPEGGIO PLAYA	Locazione	€ 4.387,50
376	Barucca Renato & C. sas	Lungomare da Vinci	n. 22296 del 19/02/2020	01/01/2020	31/12/2031	CAMPEGGIO ONDA BLU	Locazione	€ 3.477,83
408	PERSONA FISICA	Lungomare da Vinci	n. 22321 del 15.05.2020	01/04/2020	31/03/2025	CORTE URBANA	concessione	€ 530,40
412	PERSONA FISICA	Lungomare da Vinci	n. 22291 del 13.02.2020	01/01/2020	31/12/2031	CORTE PERTINENZIALE	Locazione	€ 542,40
394	Camping Cortina srl	Lungomare da Vinci	n. 22389 del 22.04.2021	23/07/2020	22/07/2026	CAMPING PARCHEGGIO	Locazione	€ 17.045,84
399	Camping Liana di Giacomelli Giuseppe & C. snc	Lungomare da Vinci	n. 22287 del 11.02.2020	01/01/2020	31/12/2031	CAMPEGGIO PARCHEGGIO	Locazione	€ 16.160,63
378	PERSONA FISICA	Lungomare da Vinci	22318	01/04/2020	31/03/2025	CORTE URBANA	concessione	€ 487,50
436	PERSONA FISICA	Lungomare da Vinci	22085	01/01/2018	31/12/2029	CORTE URBANA	Locazione	€ 215,45
404	PERSONA FISICA	Lungomare da Vinci	22078	01/01/2018	31/12/2029	CORTE URBANA	Locazione	€ 963,43
420	Hotel Roma di Ceccarelli Roberto & C. snc	Lungomare da Vinci		01/01/2020	31/12/2031	PARCHEGGIO GIARDINO	Locazione	€ 3.183,63
428	Condominio "Acqua Azzurra - Acqua Chiara"	Lungomare da Vinci	22077	01/01/2018	31/12/2029	CORTE PERTINENZIALE	Locazione	€ 2.343,20
383	Condominio Leonardo Da Vinci 13 - 16 -17 -18 c/o Belenchia	Lungomare da Vinci	22083	01/01/2018	31/12/2029	AREA ACCESSO AI FABBRICATI	Locazione	€ 761,50
401	Condominio Via Vinci n.63	Lungomare da Vinci	22084	01/01/2018	31/12/2029	PARCHEGGIO CORTILE	Locazione	€ 1.355,64

Pratica	Conduttore	Localizzazione	Repertorio Contratto	Inizio	Scadenza	Destinazione d'uso	Tipo contratto	Canone senza IVA
431	Gelogiallo snc	Lungomare da Vinci	n. 22298 del 21.02.2020	01/02/2020	31/01/2032	AREA CHIOSCO BAR CAMPEGGIO e PARCHEGGIO	Locazione	€ 8.989,10
391	Di Marco Sandro & Ceccacci Irene	Lungomare Italia	22302	01/01/2020	31/12/2031	PARCHEGGIO PRIVATO	Concessione	€ 475,00
379	Dielleffebo srl	Lungomare da Vinci	16887	01/01/2020	31/12/2031	DIPENDENZA ALBERGHIERA	Locazione	€ 6.264,38
371	Hotel Metropol sas di Schulz Lies Edelgard	Lungomare da Vinci	22082	01/01/2018	31/12/2029	PARCHEGGI A SERVIZIO ALBERGO	Locazione	€ 3.090,87
421	Hotel Souvenir di Gobbi Luca & C. sas	Lungomare da Vinci		01/01/2020	31/12/2031	PARCHEGGIO DIPENDENZA ALBERGHIERA	Locazione	€ 2.364,56
422	Hotel Perla di Maiolatesi Donatella	Lungomare da Vinci	n. 22286 del 10.02.2020	01/01/2020	31/12/2031	PARCHEGGIO PASSAGGIO PEDONALE	Locazione	€ 9.531,38
380	Pomodoro da Michele di Ercole Michele & C.s.n.c.	Lungomare da Vinci	22116			RISTORANTE e AREA SCOPERTA	Locazione	€ 24.000,00
406	Raggio di Luna di Ciacci Mauro & C.	Lungomare da Vinci		01/01/2020	31/12/2031	CAMPEGGIO	Locazione	€ 6.825,00
409	Raggio di Luna di Ciacci Mauro & C." Campilli Carla	Lungomare da Vinci	22108	01/01/2018	31/12/2029	CORTE URBANA	Locazione	€ 597,00
385	Soc. Ceccarelli Roberto & C.	Lungomare da Vinci	22127	01/01/2018	31/12/2029	PARCHEGGIO	Locazione	€ 3.849,15
419	Camping Smeraldo di Pacenti Fabio snc	Lungomare da Vinci	22039	01/06/2017	31/05/2029	CAMPEGGIO	Locazione	€ 4.861,78
384	Società Mancini D. e Petrolati S. snc	Lungomare da Vinci	22075	01/01/2018	31/12/2029	PARCHEGGIO	Locazione	€ 395,60
382	Hotel Nettuno di Klep Stefano & C. snc	Lungomare da Vinci	22059	01/06/2017	31/05/2029	CORTE PERTINENZIALE	Locazione	€ 5.225,73
373	DITTA INDIVIDUALE	Lungomare da Vinci	22305	01/01/2020	31/12/2031	CAMPEGGIO E PARCHEGGIO	Locazione	€ 21.854,63
424	Villaggio Benvivere Di Moroni Maria & C. snc	Lungomare da Vinci	22315	01/01/2020	31/12/2031	CAMPEGGIO PARCHEGGIO	Locazione	€ 16.501,88
392	La Torre di Torroni Giuseppe	Lungomare Italia				PERTINENZA ATTIVITA' RICETTIVA STAGIONALE	Concessione	€ 3.770,55