

# COMUNE DI SENIGALLIA

Repertorio n. 22526

PROVINCIA DI ANCONA

====oOo====

**CONTRATTO DI CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE  
VOTIVA DEI CIMITERI COMUNALI.**

**RINEGOZIAZIONE CONTRATTO REP. 22188 DEL 27.02.2019  
MEDIANTE PROLUNGAMENTO DELLA SCADENZA CONTRATTUALE  
SINO AL 31/12/2027 E REALIZZAZIONE DI NUOVI IMPIANTI ELETTRICI  
VOTIVI.**

**Impresa: I.L.V.C. (Impianti Elettrici) S.r.l.**

====oOo====

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventidue il giorno diciannove del mese di dicembre nella  
Residenza Comunale, avanti a me, [REDACTED] Vice  
Segretario Generale del Comune di Senigallia, autorizzato a rogare  
nell'interesse del Comune gli atti in forma pubblica amministrativa, senza  
l'assistenza dei testimoni per avervi le parti con il mio consenso  
espressamente rinunciato sono presenti:

- [REDACTED], nata a [REDACTED]  
il [REDACTED] che interviene nel presente atto esclusivamente in nome, per  
conto e nell'interesse del **COMUNE DI SENIGALLIA** (C.F. 00332510429)  
che rappresenta nella sua qualità di Responsabile dell'Area Funzionale 10 –  
Manutenzioni – LL.PP. - Mobilità, giusto decreto del Sindaco n. 874 del  
01/12/2022, di seguito "Concedente";
- [REDACTED], nato a [REDACTED] il quale

interviene nel presente atto in qualità di procuratore, munito dei necessari poteri, giusta procura speciale rilasciata in data 08/07/2022 dalla Dottoressa [REDACTED] Notaio in Potenza, rep. n. 13.217 e racc. n. 8.789, registrata a Potenza il 11/07/2022 al n. 2928 serie 1T, conservata agli atti del Comune, della società **I.L.V.C. (Impianti Elettrici) S.r.l.** (C.F./P.I. 00085330769) con sede legale in Potenza (PZ) alla Via Manhes n. 6, numero R.E.A. PZ - 40922, di seguito "Concessionario"; di seguito, congiuntamente, le "Parti"; comparenti della cui identità personale e capacità giuridica io Vice Segretario Generale sono certo.

PREMESSO:

- che, in seguito a procedura di gara aperta, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in data 27/02/2019 è stato sottoscritto tra le Parti il contratto di concessione in forma pubblica amministrativa con Rep. 22188 relativo al servizio di illuminazione votiva dei cimiteri comunali avente per oggetto l'esercizio, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici per illuminazione votiva nei cimiteri del Comune di Senigallia, la gestione amministrativa e contabile del servizio stesso, i rapporti con l'utenza privata, nonché la fatturazione e la riscossione dei corrispettivi sulla base di tariffe predeterminate, esclusa la fornitura di energia elettrica;
- che il predetto contratto di concessione e il capitolato d'Oneri prevedono espressamente l'applicazione delle norme contenute nel Codice dei contratti pubblici per quanto non espressamente stabilito e che, ancorché non allegati, essi costituiscono parte integrante della presente rinegoziazione del

contratto Rep. 22188 del 27/02/2019;

- che con Deliberazione di Giunta Municipale n. 169 del 29/06/2022 è stata approvata la proposta di rinegoziazione del contratto rep. n. 22188 del 27/02/2019 pervenuta da parte della Società I.L.V.C. Impianti Elettrici S.r.l. che, al fine di realizzare interventi urgenti per il rifacimento *ex novo* di parte degli impianti elettrici votivi situati nei cimiteri Le Grazie, Roncitelli e Montignano, prevede la proroga del servizio sino al 31/12/2027 e una riduzione dell'aggio dell'Ente pari a € 14.000,00 + IVA 22% a decorrere dal 2022;

- che la Società I.L.V.C. (Impianti Elettrici) S.r.l. risulta attualmente iscritta, con decorrenza 31/03/2022, nell'elenco dei fornitori, dei prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (*White List*) di cui all'art. 1, comma 55, Legge 6 novembre 2012 n. 190 per le attività di "servizi funerari e cimiteriali" presso la Prefettura – Ufficio territoriale del Governo di Potenza, prot. uscita della Prefettura di Potenza Area I n. 24891 del 01/04/2022;

- che la Società I.L.V.C. (Impianti Elettrici) S.r.l. è in possesso dei requisiti per poter gestire la concessione in oggetto;

- che il presente contratto acquista efficacia con la sottoscrizione apposta dal Responsabile sopra citato, il quale lo approva.

Tutto ciò premesso, le Parti, convengono e stipulano quanto segue.

#### **ART. 1 - Oggetto del contratto**

1. Le Parti, così come specificate, dichiarano di riconoscere la premessa in narrativa come parte integrante del presente atto.

2. Il Concedente affida al Concessionario, che accetta senza alcuna

riserva, la gestione in concessione del servizio di illuminazione votiva dei cimiteri comunali (C.I.G. 7501396BCC) che ha per oggetto l'esercizio, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici per illuminazione votiva nei cimiteri del Comune di Senigallia, la gestione amministrativa e contabile del servizio stesso, i rapporti con l'utenza privata, nonché la fatturazione e la riscossione dei corrispettivi sulla base di tariffe predeterminate, esclusa la fornitura dell'energia elettrica, come dettagliatamente indicato dal Capitolato speciale di appalto allegato al contratto Rep. n. 22188 del 27/02/2019. Nell'ambito della presente rinegoziazione del contratto Rep. n. 22188 del 27/02/2019, le Parti convengono che, al fine di realizzare gli interventi urgenti per il rifacimento *ex novo* di parte degli impianti elettrici votivi descritti al successivo comma 3, l'affidamento avrà durata sino al 31/12/2027, in deroga al termine inizialmente pattuito, e con una riduzione dell'aggio dell'Ente di € 14.000,00 + IVA 22% per gli anni 2022-2027.

3. Il Concedente affida, altresì, al Concessionario, che accetta senza alcuna riserva, la realizzazione di lavori per € 134.575,75 oltre ad € 5.498,10 per oneri di sicurezza secondo la seguente suddivisione:

*Cimitero Le Grazie punti luce 1.756 con 1780 metri di nuova linea di alimentazione:*

- Rettangolo XII loculi 432 con 480 mt di nuova linea di alimentazione;
- Rettangolo XIV loculi 180 con 200 mt di nuova linea di alimentazione;
- Rettangolo XV loculi 480 con 500 mt di nuova linea di alimentazione;
- Rettangolo XVIII loculi 280 e 72 cellette ossario con 300 mt di nuova linea di alimentazione;

- Rettangolo XIX loculi 60 e 156 cellette ossario con 200 mt di nuova linea di alimentazione;

- Cellette ampliamento n. 96 con 100 mt di nuova linea di alimentazione.

*Cimitero Roncitelli punti luce 154 con 160 mt di nuova linea di alimentazione.*

*Cimitero Montignano punti luce 305 con 430 mt di nuova linea di alimentazione*

Per complessivi 2.235 punti luce da rifare *ex novo* con 2.350 mt di nuova linea di alimentazione e rifacimento allacci per un conseguente importo lavori di euro 139.575,75 oltre IVA di cui euro 5.498,10 per oneri di sicurezza, soggetto al medesimo ribasso offerto dal Concessionario in sede di gara pari al 40% e, pertanto, per un totale pari a € 85.944,69 + IVA.

4. Il Concessionario si impegna all'esecuzione del servizio alle condizioni di cui al contratto rep. n. 22188 del 27/02/2019 e agli atti a questo allegati o da questo richiamati, nonché alle condizioni specificate nel presente atto.

#### **ART. 2 – Ammontare contratto, contabilizzazione servizi ed adeguamento prezzi**

1. L'ammontare presunto del presente contratto è pari a € 208.325,00 (duecentoottomilatrecentoventicinque/00) + IVA costituiti dall'aggio offerto dal concessionario in sede di gara diminuito della somma annuale di € 14.000,00 + IVA per ammortizzare la realizzazione degli interventi descritti all'art. 1 comma 3 del presente atto.

2. Per quanto non stabilito dal presente articolo si rinvia all'art. 2 del contratto rep. n. 22188 del 27/02/2019 e all'offerta economica allegata al medesimo.

### **ART. 3 – Domicilio e rappresentanza del concessionario**

1. Il Concessionario ha eletto domicilio presso la sede della società sita in Potenza alla Via Manhes n. 6 e all'indirizzo pec: ilvc.srl@registerpec.it.
2. Il Concessionario, con nota datata 02/09/2022 acquisita al prot. al n. 45545 del 06/09/2022, allegata al presente atto sotto la lettera "A", ha comunicato le generalità della persona autorizzata a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o saldo anche per effetto di eventuali cessioni di credito preventivamente riconosciute dalla stazione appaltante, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. b) del D.M. Lavori Pubblici n. 145 del 19/04/2000. Il Concessionario si impegna a notificare tempestivamente alla stazione appaltante la cessazione o la decadenza dall'incarico della persona autorizzata con la citata comunicazione.

### **ART. 4 – Tracciabilità dei flussi finanziari**

1. A pena di nullità assoluta del contratto, il Concessionario assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136 del 13/8/2010 e s.m.i.
2. I pagamenti a favore del Concessionario, per eventuali lavori aggiuntivi, saranno effettuati dalla Tesoreria Comunale presso la Banca Intesa San Paolo – filiale di Senigallia (subentrata a UBI Banca S.p.A.) sita in Piazza del Duca, tramite lo strumento del bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.
3. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del presente contratto.

4. Il concessionario, con nota datata 02/09/2022 acquisita al prot. al n. 45545 del 06/09/2022, allegata al presente atto sotto la lettera "A", ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato e le generalità della persona delegata ad operare sul conto stesso, ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge n. 136 del 13/8/2010. Il Concessionario si impegna a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi con la sopracitata comunicazione.

5. Il Concessionario che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatori e subcontraenti) agli obblighi di tracciabilità finanziaria ne dà immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura - Ufficio territoriale del Governo della Provincia ove ha sede la stazione appaltante.

#### **ART. 5 - Durata del contratto**

1. La concessione del servizio oggetto del presente contratto di rinegoziazione avrà durata fino al 31/12/2027.

#### **ART. 6 – Rinvio al contratto rep. n. 22188 del 27/02/2019**

1. Si rinvia integralmente alle seguenti disposizioni di cui al contratto Rep. n. 22188 del 27/02/2019:

- Art. 3 - documenti che fanno parte del contratto;
- Art. 6 – direzione del cantiere;
- Art. 8 – penali;
- Art. 9 – oneri a carico del concessionario;
- Art. 10 – controversie;
- Art. 11 – subappalto – subcontratto;
- Art. 13 – richiamo alle norme legislative e regolamentari;

- Art. 14 – condizione risolutiva ai sensi dell’art. 92 D.Lgs. 159/2011.

#### **ART. 7 – Cauzione definitiva e coperture assicurative**

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto di rinegoziazione o previsti negli atti da questo richiamati, il Concessionario ha prestato dichiarazione datata 05/09/2022 della Società Groupama Assicurazioni di validità fino al 31/12/2027 della polizza fideiussoria n. N194/00A0771448, rilasciata in data 22/11/2018 dalla medesima Società.

2. Il Concessionario ha presentato la polizza assicurativa aziendale R.C.T. (Responsabilità Civile verso Terzi) per tutti i danni derivanti da comportamenti del proprio personale o dal malfunzionamento degli impianti in gestione con massimale di € 1.500.000,00 C.A.R. n. 102610225 rilasciata dalla Società Groupama Assicurazioni, di importo superiore a quanto previsto nel capitolato speciale d’appalto, in corso di validità, di cui ha presentato ed è conservata agli atti del Concedente copia della quietanza di pagamento del premio per il periodo 16/01/2022 – 16/01/2023. Il Concessionario si obbliga a mantenere in vita tale polizza per tutta la durata del presente contratto.

#### **ART. 8 – Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale**

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti sono a totale carico del Concessionario, compresa la registrazione.

2. Sono altresì a carico del Concessionario tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

3. Ai fini fiscali, si dichiara che i servizi di cui al presente contratto sono

soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 D.P.R. 26/04/1986 n. 131.

4. L'imposta di bollo è assolta, per il contratto originale, mediante versamento con F24.

#### **ART. 9 – Variazione composizione societaria**

1. Il Concessionario è tenuto a comunicare immediatamente al Concedente ogni variazione della propria composizione societaria di entità superiore al 2% rispetto a quella comunicata prima della stipula del presente contratto di rinegoziazione mediante dichiarazione resa ai sensi del D.P.C.M. 11 maggio 1991 n. 187.

#### **ART. 10 – Trattamento dati**

1. I dati contenuti nel presente contratto, ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR) e del D.lgs. 196/2003 – così come modificato dal D.lgs. 101/2018, saranno trattati dal Comune di Senigallia, anche con strumenti informatici, unicamente per lo svolgimento degli adempimenti istituzionali e di legge, ivi compresa la gestione amministrativa e contabile, correlati al rapporto contrattuale, nell'ambito delle attività predisposte nell'interesse pubblico e nell'esercizio dei pubblici poteri.

2. Il Concessionario dichiara di aver ricevuto l'informativa di cui all'art. 13 del Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR).

#### **ART. 11 – Riservatezza**

1. Il Concessionario ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso o, comunque, a conoscenza, e ha l'obbligo di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non

farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente contratto.

2. Il Concessionario è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e risorse, nonché dei propri eventuali subappaltatori e dei dipendenti, consulenti e risorse di questi ultimi, degli obblighi di segretezza anzidetti.

3. In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza, la stazione appaltante ha la facoltà di dichiarare risolto di diritto il presente contratto, fermo restando che il Concessionario sarà tenuto a risarcire tutti i danni che dovessero derivare alla stazione appaltante.

Ai sensi dell'art. 1341 del Codice Civile, il Concessionario dichiara di approvare tutte le clausole del presente contratto e in particolare le seguenti:

- Art. 4 – Tracciabilità dei flussi finanziari;
- Art. 5 – Durata del contratto;
- Art. 6 – Rinvio al contratto rep. n. 22188 del 27/02/2019.

Il presente contratto viene stipulato in modalità elettronica conformemente a quanto disposto dall'art. 32, comma 14 del D.lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i.

E richiesto io Vice Segretario Generale - Ufficiale rogante - ho ricevuto questo atto che è stato da me letto a video alle parti contraenti, che lo riconoscono conforme alla volontà manifestatami e che rinunciano alla lettura degli allegati per averne già presa conoscenza.

Il presente contratto, redatto in modalità elettronica da persona di mia fiducia mediante l'utilizzo di strumenti informatici su dieci pagine intere e

quattro righe della undicesima (firme escluse), oltre agli allegati, viene, alla mia presenza e vista, dalle parti con me sottoscritto, ai sensi dell'art. 1 comma 1 lett. s) del D.lgs. n. 82/2005 con firme digitali, la cui validità è stata da me accertata.

Per il Comune di Senigallia, Dott.ssa Imelde Spaccialbelli (*F.to digitalmente*)

Per I.L.V.C. (Impianti Elettrici) S.r.l., Sig. Rosario Padula (*F.to digitalmente*)

Il Vice Segretario Generale, Dott.ssa Marinella Monti (*F.to digitalmente*)

4)

**OGGETTO:**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il  
16/04/1940 e residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_, in qualità  
di AMMINISTRATORE UNICO E LEGALE RAPPRESENTANTE dell'Impresa  
I.L.V.C. (IMPIANTI ELETTRICI) S.R.L. (c.f. 00085330769), con sede in  
POTENZA Via MANHES 6, in qualità di concessionario

**COMUNICA**

a) che ha eletto domicilio presso \_\_\_\_\_

**ai sensi degli articoli 2 e 3 del D.M. 145 del 19/4/2000**

a) che le generalità della/e persona/e autorizzata/e dal concessionario a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o saldo anche per effetto di eventuali cessioni di credito preventivamente riconosciute dalla stazione appaltante è/sono la/e seguente/i:

Cognome e nome \_\_\_\_\_

nato/a \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

ecc.

b) che si impegna inoltre a notificare tempestivamente alla stazione appaltante la cessazione o la decadenza dall'incarico delle persone autorizzate a riscuotere e quietanzare somme relative all'appalto di cui trattasi;

**ai sensi dell'art. 3 comma 7 della Legge n. 136 del 13/08/2010 e s.m.i.**

a) che gli estremi identificativi del/i conto/i corrente/i dedicato/i sono i seguenti:

conto corrente bancario codice IBAN \_\_\_\_\_ presso la Banca  
Intesa San Paolo C.so xviii Agosto 1860 n. 99 85100 Potenza

oppure

conto corrente postale codice IBAN \_\_\_\_\_ presso le Poste  
Italiane SpA filiale Via Pretoria 253/B 85100 Potenza

ecc.

b) che le generalità della/e persona/e delegata/e ad operare sul/i suddetto/i conto/i corrente/i, è/sono la/e seguente/i:

Cognome e nome \_\_\_\_\_

nato/a \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

ecc.

c) che si impegna inoltre a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi con la presente.

In fede

POTENZA 02/09/2022

Luogo e data

**I.L.V.C. S.r.l.**  
**(L'Amministratore Unico)**

\_\_\_\_\_

(firma)

Alla presente dichiarazione si allega copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità ( o di un documento di riconoscimento equipollente) del dichiarante, in corso di validità. (art. 38, comma 3 del D.P.R. 445/2000)