

COMUNE DI SENIGALLIA

PROVINCIA DI ANCONA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE N° 169

Seduta del 29/06/2022

OGGETTO: CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA DEI CIMITERI COMUNALI – CONTRATTO REP. 22188 DEL 27 FEBBRAIO 2019- ACCETTAZIONE ED APPROVAZIONE PROPOSTA DI RINEGOZIAZIONE DEL CONTRATTO CON PROROGA DEL TERMINE DI ULTIMAZIONE

L'anno duemilaventidue addì ventinove del mese di giugno alle ore 16,00 nel Palazzo Municipale di Senigallia, previa convocazione, si è oggi riunita la Giunta Municipale.

Sono presenti i Signori:

		Presenti	Assenti
██████████	Sindaco	*	-
██████████	Assessore	*	-
██████████████████	Assessore	*	-
██████████████████	Assessore	*	-
██████████████████	Assessore	*	-
██████████████████	Assessore	*	-
██████████████████	Assessore	*	-
██████████████████	Assessore	*	-

Essendosi in numero legale per la validità dell'adunanza, assume la presidenza il Sig. ██████████ nella qualità di Sindaco, che dichiara aperta la seduta, alla quale assiste il Segretario del Comune Dott.ssa Spaccialbelli Imelde ed invita la Giunta a deliberare.

LA GIUNTA

Visto l'art. 33 dello Statuto, di cui alla Deliberazione Consiliare n° 19 del 19 febbraio 2003;

Udita la relazione di ██████████

PREMESSO che:

- con deliberazione di Giunta Municipale n. 215 del 26/09/2017, veniva approvato il progetto relativo alla “Concessione del servizio di illuminazione votiva dei cimiteri comunali- CIG: 7501396BCC”;
- oggetto della concessione di servizio riguardante i cimiteri del Comune di Senigallia, descritto nel progetto, è l’esercizio, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici per l’illuminazione votiva nei Cimiteri di Senigallia, la gestione amministrativa e contabile del servizio stesso, i rapporti con l’utenza privata, nonché la fatturazione e la riscossione dei corrispettivi sulla base di tariffe predeterminate, esclusa la fornitura di energia elettrica;
- con determinazione del Dirigente Area Tecnica Territorio e Ambiente n. 1415 del 28 settembre 2017, veniva avviato il procedimento per la concessione del servizio in oggetto mediante procedura aperta con aggiudicazione in favore dell’offerta economicamente più vantaggiosa;
- con determinazione del Dirigente Area Tecnica Territorio e Ambiente n. 1670 del 20/11/2018, la gara veniva aggiudicata definitivamente alla Società I.L.V.C. “Impianti Elettrici S.R.L. con sede in Potenza alla Via Manhes n. 6 – Codice Fiscale: 00085330769;
- in data 27 febbraio 2019, si è sottoscritto il contratto Rep. 22188 con rogito Segretario Generale del Comune di Senigallia, per un ammontare presunto di euro 292.325,00 oltre Iva, in base all’offerta economica presentata dal concessionario in sede di offerta che di seguito si riporta: -un ricavo del 31,88 % sull’importo riscosso dagli utenti rispetto al 36% posto a base di gara; -il ribasso del 40% sul prezzario Regione Marche vigente al momento della prestazione;
- ai sensi dell’art. 7 del contratto di concessione Rep. 22188 del 27 febbraio 2019, la durata è di sei (6) anni a decorrere dal 1° gennaio 2019 (data di consegna del servizio in via d’urgenza);
- il servizio è stato ad oggi condotto con buon esito senza contestazioni;

DATO ATTO che:

- con nota assunta al Protocollo generale del comune di Senigallia al numero 11548 del 07/03/2022, il Concessionario ha inviato una proposta di revisione della durata della Concessione al fine di realizzare gli interventi urgenti per il rifacimento ex-novo di parte degli impianti elettrici votivi consistenti nella realizzazione di € 134.575,75 oltre ad € 5.498,10 per oneri di sicurezza secondo la seguente suddivisione:

Cimitero Le Grazie punti luce 1.756 con 1780 metri di nuova linea di alimentazione:

- Rettangolo XII loculi 432 con 480 mt di nuova linea di alimentazione;
- Rettangolo XIV loculi 180 con 200 mt di nuova linea di alimentazione;
- Rettangolo XV loculi 480 con 500 mt di nuova linea di alimentazione;

- Rettangolo XVIII loculi 280 e 72 cellette ossario con 300 mt di nuova linea di alimentazione;
- Rettangolo XIX loculi 60 e 156 cellette ossario con 200 mt di nuova linea di alimentazione;
- Cellette ampliamento n. 96 con 100 mt di nuova linea di alimentazione.

Cimitero Roncitelli punti luce 154 con 160 mt di nuova linea di alimentazione.

Cimitero Montignano punti luce 305 con 430 mt di nuova linea di alimentazione

Per complessivi 2.235 punti luce da rifare ex-novo con 2.350 mt di nuova linea di alimentazione e rifacimento allacci per un conseguente importo lavori di euro 139.575,75 oltre IVA di cui euro 5.498,10 per oneri di sicurezza;

CONSIDERATO che:

- l'esecuzione degli interventi proposti si rende necessario per ragioni di sicurezza e decoro dei cimiteri comunali;
- con la medesima nota il Concessionario ha proposto l'esecuzione delle opere sopracitate con il ribasso offerto in sede di gara del - 40 % e, pertanto, detrae l'importo di € 53.631,06 dal prezzo complessivo di euro 139.575,75 oltre IVA, per il totale ribassato di € 85.944,69 oltre IVA;
- al fine di agevolare l'esecuzione immediata dei lavori, il Concessionario propone l'estensione della durata della concessione di tre anni ed un piano di ammortamento che stabilisce il dilazionamento dal pagamento tramite lo storno di una rata costante di € 14.000,00 ad interesse zero da trattenere direttamente dell'aggio annuale da versare al Comune di Senigallia per il periodo 2022-2027 con ulteriore sconto finale della somma residuale di € 1.944,69 secondo la seguente suddivisione:

INVESTIMENTO 2022	RATEO ANNUO 2022	RATEO ANNUO 2023	RATEO ANNUO 2024	RATEO ANNUO 2025	RATEO ANNUO 2026	RATEO ANNUO 2027	IMPORTO NETTO NON AMORTIZZATO
85.944,69 €	14.000,00 €	14.000,00 €	14.000,00 €	14.000,00 €	14.000,00 €	14.000,00 €	€ 1.944,69 - sconto del 100% Residuo € 0,00

- il suddetto piano di ammortamento prevede che il Concessionario trattenga dall'aggio da versare al Comune (CAP. U n. 333) € 14.000+IVA 22% negli anni 2022-2027 con una revisione della durata della Concessione da 6 a 9 anni prevedendo, pertanto, una conclusione della Concessione al 31/12/2027;

RICHIAMATI i principi di elaborazione giurisprudenziali e in particolare la pronuncia della Corte di Giustizia EU, Grande sezione, 13 aprile 2010 n. 91 secondo cui *“al fine di assicurare la trasparenza delle procedure e la parità di trattamento degli offerenti, le modifiche sostanziali alle disposizioni di un contratto di concessione di servizi costituiscono una nuova aggiudicazione di appalto quando presentino caratteristiche sostanzialmente diverse rispetto a quelle di concessione iniziale e siano, di conseguenza, atte a dimostrare la volontà delle parti a rinegoziare i termini essenziali di tale appalto”*;

RICHIAMATA la giurisprudenza formatesi in materia e in particolare la sentenza Consiglio di Stato sezione terza n. 3520 del 28 maggio 2019, per la quale fermo restando il rispetto dei principi predetti sia utile ponderare e calare gli stessi nel caso concreto, determinando così le possibilità nelle quali, ragionevolmente, sia possibile costituire i presupposti per consentire il rinnovo del contratto;

VERIFICATO che, nel caso di specie, con la proposta della Società non si altera l'equilibrio contrattuale in favore dell'aggiudicatario e non si inseriscono condizioni diverse rispetto al contratto vigente disponendo un prolungamento della durata del contratto alle medesime condizioni e clausole della concessione;

PRESO ATTO del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la correttezza amministrativa reso, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis comma 1 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000, dal Responsabile dell'Area Manutenzioni LL.PP. Mobilità;

ATTESO che, sulla presente deliberazione, il Responsabile P.O. dell'Area 12 – Finanze – Tributi – Economato ha espresso, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile, nonché di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. n. 267/2000;

Con votazione palese ed unanime

D E L I B E R A

- 1) - DI APPROVARE** le premesse, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) - DI PRENDERE ATTO** della proposta di rinegoziazione del contratto Rep. 22188 del 27 febbraio 2019 da parte della società I.L.V.C. "Impianti Elettrici S.R.L. con sede in Potenza alla Via Manhes n. 6 – Codice Fiscale: 00085330769 con proroga del servizio sino al 31/12/2027 mantenendo invariate tutte le altre condizioni di contratto;
- 3) - DI PREVEDERE** una riduzione dell'aggio dell'Ente di € 14.000,00+IVA 22% per gli anni 2022-2027, mantenendo invariate tutte le altre condizioni;
- 4) - DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa, ma una previsione della riduzione delle entrate nel Cap. 333 del bilancio 2022-2027 di € 14.000,00 +IVA 22% all'anno per complessivi 17.080,00;
- 5) - DI DARE MANDATO** all'Area Contratti vicesegreteria CUC Patrimonio Progetti Strategici Bandi Europei di procedere alla stipulazione del contratto di rinegoziazione del servizio;

6) - **DI DARE ATTO** che il RUP è [REDACTED], Funzionario tecnico dell'Ufficio Progettazione e Gestione Impianti del Comune di Senigallia, ai sensi dell'Art. 31 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i;

7) - **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, mediante separata ed unanime votazione palese. –

●●●●●

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco

F/to

Il Segretario Comunale

F/to

Per copia conforme ad uso amministrativo.

Li,

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal **06 luglio 2022** al **21 luglio 2022** ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18/8/2000, n° 267.

Li, 06 luglio 2022

Il Segretario Comunale

F/to

La presente deliberazione, non soggetta a controllo, è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 18/8/2000, n° 267, in data **17 luglio 2022**, essendo stata pubblicata il 06 luglio 2022.

Li, 18 luglio 2022

Il Segretario Comunale

F/to

Spazio riservato all'eventuale controllo preventivo di legittimità, richiesto ai sensi dell'art. 127 del D.Lgs. 18/8/2000 n° 267:

Per copia conforme ad uso amministrativo.

Li,