

COMUNE DI SENIGALLIA Rep. 22620

PROVINCIA DI ANCONA

--==oOo==--

**MODIFICA/INTEGRAZIONE AL CONTRATTO DI CONCESSIONE
DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLO STADIO COMUNALE
GOFFREDO BIANCHELLI E DEL CAMPO DI CALCIO
COMUNALE SALINE (CIG 8042229152) STIPULATO TRA IL
COMUNE DI SENIGALLIA E LA SOCIETA' F.C. VIGOR
SENIGALLIA S.S.D.A.R.L.- REP. 22347 DEL 07/08/2020.**

Periodo: 1.1.2020 – 31.12.2024

L'anno duemilaventiquattro il giorno dodici (12) del mese di aprile in Senigallia presso la Residenza Comunale con la presente scrittura privata a valere ad ogni effetto di legge

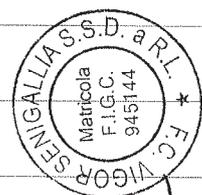
TRA

II COMUNE DI SENIGALLIA (C.F. 00332510429), in persona della Dott.ssa Sara Saturni, nata a [REDACTED], che interviene nel presente atto in virtù del Decreto Sindacale n 984 del 28/12/2023 con cui è stato attribuito, ai sensi dell'art. 109 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 18 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, l'incarico di Elevata qualificazione di Responsabile dell'Area Funzionale 8 Cultura – Educazione/Formazione – Politiche giovanili – politiche sportive, nonché in esecuzione di quanto disposto con determinazione Responsabile Area Funzionale 8 n. 1191 del 28 ottobre 2022, di seguito denominato "concedente";

E

- SIG. FRANCO FEDERICONI, nato a [REDACTED] che

Saturni



[Handwritten signature]

interviene nel presente atto in qualità di rappresentante legale pro tempore di

F.C. VIGOR SENIGALLIA - SOCIETÀ SPORTIVA DILETTANTISTICA

A RESPONSABILITÀ LIMITATA, (C.F. 02717940429), con sede in Senigallia (AN) al Viale dei Gerani s.n.c., di seguito “concessionario”;

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 19/07/2018 lo stadio comunale G. Bianchelli e il campo da calcio comunale Saline sono stati classificati come impianti sportivi a rilevanza economica, prevedendone

l’affidamento in gestione mediante concessione di pubblico servizio;

- con Deliberazione della Giunta Municipale n. 151 del 24/07/2018 è stato approvato il progetto di affidamento in regime di concessione della gestione dello stadio comunale G. Bianchelli e del campo sportivo comunale Saline contenente i criteri generali in base ai quali procedere mediante gara pubblica, ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., all’individuazione dell’operatore economico a cui affidare in regime di concessione i predetti impianti sportivi e in cui si prevede, quale obbligo per il concessionario, di provvedere al pagamento delle spese per le utenze relative ai campi (energia elettrica, acqua, metano);

- con Determinazione Dirigenziale n. 1332 del 30/09/2019 è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l’affidamento dei servizi di gestione in regime di concessione degli impianti sportivi comunali denominati stadio G. Bianchelli e campo di calcio Saline, periodo 01/01/2020 – 31/12/2024, ovvero con decorrenza dalla data di consegna del servizio a seguito di aggiudicazione definitiva, previo espletamento di indagine di mercato per l’individuazione degli

Dotto



[Handwritten signature]

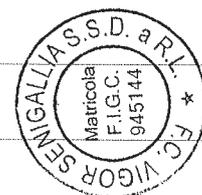
segue:

Art. 1 Oggetto

Le parti concordano di approvare la modifica contrattuale all'art. 3.1 lett. e) del Capitolato Speciale di Appalto, parte integrante e sostanziale del contratto di concessione e all'art. 6 del contratto di concessione Rep. nr 22347, come di seguito esplicitato:

Settim

“...provvedere al pagamento delle utenze relative alla fornitura di energia elettrica, metano e acqua, rimborsando in favore dell’Ente concedente l’importo dovuto, entro 30 giorni dalla sua richiesta anche se successiva alla conclusione del periodo di affidamento; **il concessionario garantisce il pagamento, all’ente concedente, delle seguenti utenze fino alla concorrenza degli importi massimi sotto specificati:**



[Handwritten signature]

Utenza	Bianchelli	Saline	TOTALE
Illuminazione	€ 20.000,00	€ 8.000,00	€ 28.000,00
Riscaldamento	€ 3.000,00	€ 2.800,00	€ 5.800,00
Acqua	€ 2.000,00	€ 1.700,00	€ 3.700,00

I costi eccedenti detti importi restano a carico dell’ente concedente.

Tale previsione ha valore dal 01/01/2021.”

Art. 2 Durata

Il concessionario continuerà, il servizio di gestione dello Stadio Comunale “G. Bianchelli” sito alla via Montenegro n. 21 e del campo di calcio comunali “Saline” sito alla via dei Gerani (CIG 8042229152) fino alla data del 31/12/2024, naturale scadenza del contratto rep. nr 22347;

Art. 3 – Registrazione del contratto

operatori economici da invitare (CIG 8042229152), e con successiva Determinazione Dirigenziale n. 1386 del 14/10/2019 si è provveduto all'integrazione ed interpretazione dei requisiti di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 83 co. 1 lett. c) e co. 6 e 170 del D. Lgs. n. 50/2016 indicati nel disciplinare di gara e nell'avviso pubblico e alla proroga del termine per la manifestazione di interesse;

- in data 07/08/2020 è stato stipulato il contratto di concessione del servizio di gestione dello stadio comunale Goffredo Bianchelli e del campo di calcio comunale Saline (CIG 8042229152) rep. n. 22347 con la Società F.C. Vigor Senigallia S.S.D. a R.L. per il periodo 01/01/2020 – 31/12/2024;

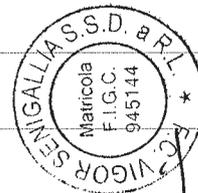
- che l'art. 3.1 lett. e) del Capitolato Speciale di Appalto, parte integrante e sostanziale del predetto contratto, prevede che *“Sono a carico del concessionario i seguenti obblighi ... e) provvedere al pagamento delle utenze relative alla fornitura di energia elettrica, metano e acqua, rimborsando in favore dell'Ente concedente l'importo dovuto, entro 30 giorni dalla sua richiesta anche se successiva alla conclusione del periodo di affidamento”*;

- con la nota prot. n. 30033 del 14/06/2022 il concessionario comunicava di voler recedere dal contratto per le difficoltà causate dalla pandemia e dal recente e repentino rincaro delle utenze;

- con Determinazione n. 1191 del 28 ottobre 2022, del Responsabile dell'Area Funzionale n. 8, si approvavano modifiche al contratto rep. 22347 stipulato in data 7 agosto 2020;

Tutto ciò premesso, le parti così come rappresentante dichiarano di riconoscere la premessa in narrativa come parte integrante e sostanziale della presente integrazione del contratto, e di comune accordo, convengono quanto

Salini

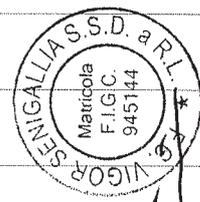


[Handwritten signature]

Le parti convengono che la presente modifica/integrazione del contratto verrà registrata solo in caso d'uso, a cura e spese della parte interessata.

Si dà atto, inoltre, che la Società Vigor Senigallia risulta iscritta nel registro CONI delle Associazioni e Società Sportive Dilettantistiche e pertanto, ai sensi dell'art. 27 bis della tabella Allegato B del DPR n. 642/1972, così come modificato dall'articolo 1 comma 646 l. n. 145/2018, è esente dal pagamento dell'imposta di bollo;

Settim

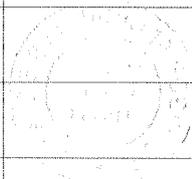


Art. 4 – Rinvio al contratto Rep. nr 22347 del 07/08/2020

Per quanto non espressamente previsto nel presente atto, le parti si riportano alla normativa vigente e alle disposizioni di cui al contratto di concessione Rep. nr 22347 del 07/08/2020 a cui si rinvia integralmente:

[Handwritten signature]

- Art. 1 - Oggetto;
- Art. 2 - Durata
- Art. 3 - Ammontare del Contratto
- Art 4 - Contributo economico
- Art. 5 - Documenti che fanno parte del contratto
- Art. 7 - Oneri a carico della stazione appaltante
- Art. 8 - Domicilio e tracciabilità dei flussi finanziari
- Art. 9 – Pubblicità e punti ristoro/bar
- Art. 10 - Controversie
- Art. 11 - Cessione del contratto – Subappalto
- Art. 13 – Richiamo alle norme legislative e regolamentari
- Art. 15 – Penali – Risoluzione del contratto



Art. 7 Trattamento dei dati

7) I dati contenuti nel presente contratto, ai sensi del Regolamento UE n.

679/2016 (GDPR) e del D.lgs. 196/2003 – così come modificato dal D.lgs. 101/2018, saranno trattati dal Comune di Senigallia, anche con strumenti informatici, unicamente per lo svolgimento degli adempimenti istituzionali e di legge, ivi compresa la gestione amministrativa e contabile, correlati al rapporto contrattuale, nell'ambito delle attività predisposte nell'interesse pubblico e nell'esercizio dei pubblici poteri.

8) Il concessionario dichiara di aver ricevuto l'informativa di cui all'art.13 del Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR).

Ai sensi dell'art 1341 del Codice Civile, il concessionario dichiara di approvare tutte le clausole del presente contratto.

Letto approvato e sottoscritto.

Senigallia, li 12 aprile 2024

Per il Comune di Senigallia – Dott.ssa Sara Saturni

Per F.C. VIGOR SENIGALLIA – S.S.D.A.R.L., Sig. Franco Federiconi



[Handwritten signature]
Sarabellini

DOVE E A CHI FINISCONO I VOSTRI DATI (Comunicazione a terzi e categorie di destinatari)

I Suoi dati non saranno mai diffusi e non saranno comunicati senza il Suo consenso tranne nei casi previsti dalle leggi e dai Regolamenti.

I Suoi dati possono essere oggetto di accesso ai sensi della L. 241/1990 e agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ai sensi del D.lgs 33/2013.

Se del caso, potranno essere affidati ad aziende che svolgono attività per conto del Titolare nominate Responsabili Esterne e istruite a trattare i dati in conformità alla disciplina.

I Suoi dati non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea, né in Paesi terzi non appartenenti all'Unione Europea e con normative di protezione dei dati personali non allineate al Regolamento Europeo 679/16.

QUANTO TEMPO CONSERVIAMO I VOSTRI DATI (Periodo di conservazione)

Le norme nazionali sulla conservazione prevedono che i Suoi dati personali continuino ad essere memorizzati per tutto il tempo necessario al perseguimento delle finalità sopra riportate e per i tempi previsti dalla normativa in vigore.

DA CHI RICEVIAMO I VOSTRI DATI (Fonte dei dati)

Nell'ambito di alcune procedure raccogliamo i dati personali direttamente dall'Interessato mentre in altre risulta necessario, in conformità alla disciplina, richiedere informazioni ad altri enti o presso registri e/o banche dati pubbliche.

QUALI SONO I VOSTRI DIRITTI

Può richiedere direttamente al Titolare del trattamento di vedere, correggere, cancellare o limitare i dati che trattiamo e che riguardano Lei. In alcuni casi, può anche opporsi o revocare il Suo consenso al trattamento; ha anche il diritto alla portabilità dei dati e quindi in determinate situazioni potrà richiedere una copia digitale degli stessi o il trasferimento automatico tra enti pubblici.

COME POTETE ESERCITARE I VOSTRI DIRITTI

Se ha dei dubbi, se conserviamo dati errati, incompleti o se pensa che abbiamo gestito male i Suoi dati personali, La preghiamo di contattare il Responsabile della Protezione dei Dati (RPD/DPO) oppure inviare una richiesta utilizzando il modulo di Richiesta di esercizio dei diritti, scaricabile dal sito internet del Comune.

Il nostro Responsabile della Protezione dei Dati (RPD/DPO) esaminerà la Sua richiesta e La contatterà per risolvere al più presto il problema. Altrimenti ha il diritto di proporre un reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

AGGIORNAMENTI

L'Informativa è lo strumento previsto dal Regolamento per applicare il principio di trasparenza e agevolare Lei (interessato) nella gestione delle informazioni che trattiamo e che La riguardano.

Al variare delle modalità di trattamento, della normativa nazionale o europea, l'Informativa potrà essere revisionata ed integrata; in caso di cambiamenti importanti, sarà data notizia nel sito web istituzionale.

12/04/2024



Informativa

(articolo 13-14, Regolamento UE n. 2016/679)

CHI SIAMO

TITOLARE DEL TRATTAMENTO: Comune di Senigallia

Sede: Piazza Roma, 8 - 60019 Senigallia (AN)
Tel. / FAX: 071 66291 / 071 6629303
e-mail / PEC: urp@comune.senigallia.an.it / comune.senigallia@emarche.it
Sito web: <http://www.comune.senigallia.an.it>

RESPONSABILE PROTEZIONE DATI: Morolabs Srl - Riferimento: Avv. Michele Centoscudi

Tel. / FAX: 071.9030585 / 071.2210025
e-mail / PEC: dpo@morolabs.it / morolabs@legalmail.it

Il Comune di Senigallia è il **TITOLARE DEL TRATTAMENTO** dei dati personali che Lei ci comunica o che vengono acquisiti da altri enti così come previsto dalla normativa di riferimento, con la modulistica cartacea o inviati tramite gli strumenti del web, nel momento di una qualsiasi richiesta oppure provenienti da altri comuni o altri enti pubblici così come previsto dalla normativa di riferimento.

Il **RESPONSABILE della PROTEZIONE dei DATI** (o *Data Protection Officer -DPO*) è il Suo punto di contatto per qualsiasi questione o problema legati all'applicazione del Regolamento.

PERCHÉ TRATTIAMO I VOSTRI DATI (Finalità e base giuridica)

Trattiamo i Suoi dati per lo svolgimento delle funzioni istituzionali e pubblicistiche, per l'adempimento degli obblighi di legge come le norme civilistiche, fiscali, contabili, di gestione amministrativa e di sicurezza ma anche per la valutazione della qualità dei servizi erogati, per gli obblighi di natura precontrattuale, contrattuale, legale, per le comunicazioni di servizio, per la gestione dei reclami e infine per il riscontro delle richieste di informazioni inoltrate.

I Suoi dati personali, anche se raccolti da uno specifico settore comunale, potranno essere utilizzati dal Titolare anche per esigenze di altri settori, purché il trattamento sia sempre connesso al perseguimento delle finalità istituzionali.

COSA FACCIAMO CON I VOSTRI DATI (Categorie dati e requisito necessario)

Di solito richiediamo e trattiamo soltanto dati personali "comuni" e solo in alcuni casi dati "particolari"; sarà cura del personale del Comune fornire a Lei tutte le informazioni necessarie.

Trattare i Suoi dati personali è obbligatorio e necessario per poter usufruire di numerosi servizi forniti dal Comune in quanto strettamente legati alle funzioni istituzionali; per altri trattamenti, invece, sarà necessario richiedere il Suo consenso, in quanto riguardanti attività non rientranti nelle funzioni istituzionali previste dalle norme.

COME TRATTIAMO I VOSTRI DATI E CON QUALI MEZZI (Modalità di trattamento)

Trattiamo i Suoi dati personali presso gli uffici comunali, in formato cartaceo e digitale. Adottiamo tutte le misure tecniche e organizzative utili ad evitare problemi di accesso non autorizzato, divulgazione, modifica o distruzione. Per alcuni trattamenti utilizziamo anche il cloud, ma con i data center posizionati esclusivamente in Italia. Soltanto il personale autorizzato dal Titolare può accedere per effettuare le operazioni di trattamento o di manutenzione dei sistemi.

Non sono utilizzati sistemi di decisione automatica, compresa la profilazione.