



**INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA PISCINA MOLINELLO 2 PER IL
DISTACCO DEI PANNELLI DI TAMPONAMENTO VERSO LA PUBBLICA VIA
FRANCESCO PIERELLI IN SEGUITO AGLI EVENTI METEOROLOGICI AVVERSI
DAL 25/03/2026 AL 27/03/2026**

PERIZIA GIUSTIFICATIVA DEGLI INTERVENTI DI SOMMA URGENZA

(Art. 140 del D.lgs 36/2023 – Procedure in caso di somma urgenza e protezione civile)

La sottoscritta [REDACTED], Responsabile Area 10 - Manutenzioni - LL.PP - Mobilità, del Comune di Senigallia;

Premessa

In data 27/03/2026 alle ore 7:39 è pervenuta comunicazione da parte dell'Ass. [REDACTED] (Assessore alle politiche sportive) nella chat del Comune di Senigallia utilizzata per la segnalazione delle criticità in fase di emergenza con la quale si segnalava che presso lo stabile della Piscina Molinello 2 si rendeva necessario provvedere ad una verifica alla pannellatura di tamponamento dell'edificio verso la pubblica via Francesco Pierelli;

Tempestivamente è stato effettuato sopralluogo degli operai e tecnici comunali in servizio che hanno riscontrato che una porzione della pannellatura di tamponamento dell'edificio verso la pubblica via Francesco Pierelli, essendo la stessa stata sottoposta alle raffiche di vento, era in corso il distacco;

Preso atto dello stato dei luoghi, con l'ausilio [REDACTED] contattato quale tecnico incaricato (giusta Determinazione del Responsabile di Area n° 82 del 03/02/2026) della prestazione professionale per la redazione del Certificato di Idoneità Statica e relazione vulnerabilità sismica della piscina del molinello di Senigallia (AN) in corso di svolgimento, si procedeva con una valutazione speditiva a vista indicando gli interventi da intraprendere per rimettere in sicurezza i pannelli di tamponamento dello stabile interessati dal distacco.

Cause scatenanti, motivazioni per l'intervento in somma urgenza

Le condizioni meteo avverse e principalmente il forte vento hanno determinato il dissesto degli elementi metallici di supporto della pannellatura di tamponamento della Piscina Molinello causando il distacco di una porzione della medesima.

Pertanto si rende necessario intervenire per ripristinare la continuità e la stabilità degli elementi metallici interessati dal distacco della pannellatura di tamponamento.

Agli interventi di cui sopra si deve procedere urgentemente sussistendo una condizione di rischio e pericolo imminente per la quale si rende necessario procedere senza indugio all'esecuzione degli interventi di ripristino, salvaguardando la pubblica e privata incolumità;

Interventi di somma urgenza da eseguire

È interesse esclusivo dell'Ente procedere alla messa in sicurezza della pannellatura di tamponamento dello stabile della piscina Molinello 2, in particolare si rende necessario eseguire il ripristino della continuità e della stabilità degli elementi metallici che hanno determinato il distacco verso la pubblica via Francesco Pierelli.

Decisioni di intervento e loro quantificazione economica

Si procede dunque d'urgenza all'affidamento dei lavori di ripristino della continuità e della stabilità degli elementi metallici che hanno determinato il dissesto e il distacco della pannellatura di tamponamento verso la pubblica via Francesco Pierelli e verifica di stabilità delle restanti limitrofe pannellature all'impresa: "La Bottega di Omero" di [REDACTED], Strada S.Gaudenzio, 6 - 60019 Senigallia (AN)



Cod.Fisc. [REDACTED] P.Iva 02909560423, iscritta all'Albo fornitori acquistinretepa al costo stimato di euro 2.000,00 oltre IVA 22% per un totale di euro 2.440,00 come da preventivo agli atti;

L'impresa suindicata è in possesso delle qualifiche necessarie all'intervento (opere da fabbro con qualifica di saldatura strutturale certificata) e delle idonee attrezzature necessarie allo svolgimento del lavoro, nonché in grado di intervenire immediatamente con mezzi e personale proprio.

Allegati:

- **Verbale Somma Urgenza del 27.03.2026**

Senigallia li 27/03/2026

***F.to Il Responsabile Area 10
manutenzione LLPP mobilità***

[REDACTED]