



VERBALE SOMMA URGENZA

(Art. 140 del D.lgs 36/2023 – Procedure in caso di somma urgenza e protezione civile)

CEDIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE DELLA PIAZZA GIORDANO BRUNO IN FRAZIONE RONCITELLI

L'anno 2026 il giorno 13 del mese di febbraio la sottoscritta [REDACTED], Responsabile Area 10 - Manutenzioni - LL.PP - Mobilità, del Comune di Senigallia;

Premesso che:

- in data 03/02/2026 è pervenuta segnalazione della formazione di una voragine nella pavimentazione della Piazza Giordano Bruno in frazione Roncitelli del Comune di Senigallia
- nella stessa data è stato effettuato sopralluogo congiunto con i VV.F. e il geom [REDACTED] del Comune di Senigallia – Area 10 LL.PP. Polizia Locale e un tecnico di Viva Servizi
- preso atto dello stato dei luoghi si procedeva con valutazione speditiva a vista e con immediata installazione di transenne al fine di perimetrare l'area da interdire
- in data 04/02/2026 veniva assunta al prot. comunale n. 6456 comunicazione del Comando Vigili del Fuoco di Ancona dell'intervento effettuato

Considerato altresì:

Che nella citata nota del Comando si dava atto della necessità di effettuare approfondimenti e monitoraggio delle condizioni di stabilità dell'area invitando l'Autorità Comunale a voler intraprendere tutti i provvedimenti contingibili e urgenti di competenza necessari alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità, anche ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, come sostituito dall'art. 6 della Legge n. 125 del 24/07/2008, al fine di ripristinare in via definitiva le condizioni di sicurezza richieste

Che, stante ulteriori verifiche effettuate speditamente, al fine di ottemperare la salvaguardia della pubblica e privata incolumità, si riteneva necessario:

- effettuare un idoneo studio dello stato dei luoghi
- verificare e censire eventuali cavità sotterranee
- delimitare in modo definitivo l'area da interdire all'uso pubblico
- comprendere le cause del dissesto manifestatosi

Che pertanto si è reso necessario avviare, ricorrendo a tecnici e ditte specializzate, le seguenti attività:

- esecuzione di una indagine georadar estesa a tutto il nucleo storico di Roncitelli, comprensivo della Piazza Giordano Bruno e delle vie circostanti
- redazione di relazione geotecnica dello stato dei dissesti comprensiva dell'interpretazione del report delle indagini georadar
- conseguente delimitazione definitiva dell'area interdetta estesa a tutta la piazza Giordano Bruno
- verifica dello stato della rete di smaltimento delle acque meteoriche

Che contestualmente si provvedeva a richiedere a Viva Servizi di procedere alla verifica dello stato delle condotte dell'acquedotto nonché di quelle fognarie.

Che alle attività e interventi di cui sopra si deve procedere urgentemente sussistendo una condizione di rischio e pericolo imminente per la quale si rende necessario procedere senza indugio all'esecuzione delle attività di messa in sicurezza salvaguardando la pubblica e privata incolumità;



ACCERTATO

- che è nell'interesse esclusivo dell'Ente procedere agli interventi indicati in premessa tramite ditte specializzate;
- che quanto sopra impone un intervento immediato senza alcun indugio al fine di evitare la reale esposizione delle persone ai pericoli connessi;
- che ricorrono le condizioni di estrema necessità ed urgenza per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica e/o privata incolumità e la conseguente applicazione dei provvedimenti di cui all'art. 140 del D.Lgs. n.36/2023, in relazione alla situazione di fatto constatata in loco.

Tutto quanto sopra considerato, la sottoscritta **DICHIARA** che i seguenti lavori ed attività rivestono carattere di somma urgenza:

- esecuzione di una indagine georadar estesa a tutto il nucleo storico di Roncitelli, comprensivo della Piazza Giordano Bruno e delle vie circostanti
- redazione di relazione geotecnica dello stato dei dissesti comprensiva dell'interpretazione del report delle indagini georadar
- conseguente delimitazione definitiva dell'area interdetta estesa a tutta la piazza Giordano Bruno –
- verifica dello stato della rete di smaltimento delle acque meteoriche

per cui si redige il presente **VERBALE ai sensi dell'articolo 140 del D.Lgs. n. 36/2023**, per gli interventi e le attività descritte e quantificate nella perizia giustificativa allegata al presente verbale, tramite le seguenti imprese resisi immediatamente disponibili, ad un costo che è stato ritenuto idoneo anche tramite il confronto rispetto ai prezzi di mercato:

- esecuzione di una indagine georadar estesa a tutto il nucleo storico di Roncitelli, comprensivo della Piazza Giordano Bruno e delle vie circostanti – [REDACTED] della Ditta Tellurad S.R.L, con sede operativa Via Mazzoleni 11 60035 Jesi (AN), sede legale Via Alcide De Gasperi 5c 82028 San Bartolomeo in Galdo (BN), P.IVA 01853180626
- redazione di relazione geotecnica dello stato dei dissesti comprensiva dell'interpretazione del report delle indagini georadar – [REDACTED] della di Società Ingegneria Acale SRL con sede in Via Caduti del Lavoro 40 60131 Ancona P.IVA 02399260427
- conseguente delimitazione definitiva dell'area interdetta estesa a tutta la piazza Giordano Bruno – Ditta MOSCHINI IMPIANTI DI MOSCHINI SIMONE & C. SNC P.IVA 022836804 VIA CADUTI SUL LAVORO, 9/1 - SENIGALLIA (AN)
- verifica dello stato della rete di smaltimento delle acque meteoriche – Ditta Mediterranea Service SRL Via dell'Industria, 15 b/c – Z.I. Gabella 60018 Montemarciano P.IVA. 02022720425

Senigallia 13/02/2026

**F.to Il Responsabile Area 10
manutenzione LLPP mobilità**

[REDACTED]