

LUCA MARIANI

Istruttore Direttivo Tecnico D1
Pianificazione Urbanistica, Edilizia e GIS

INFORMAZIONI PERSONALI

Nome e Cognome: Luca Mariani

ESPERIENZA PROFESSIONALE

Dal 06/11/2023 ad oggi	Istruttore Direttivo Tecnico (Area dei Funzionari e dell'Elevata Qualificazione) <i>Comune di Senigallia – Ufficio Governo del Territorio (Area 9 Tecnica Territorio e Edilizia Privata)</i> • Coordinamento, gestione ed istruttoria tecnica e amministrativa delle pratiche di pianificazione urbanistica generale ed attuativa • Supporto specialistico per le procedure edilizie, territoriali e per la pianificazione di settore.
10/2021 – 05/11/2023	Istruttore Tecnico Geometra <i>Comune di Senigallia – Ufficio Governo del Territorio (Area 9 Governo del Territorio e Edilizia Privata)</i> • Istruttoria di piani e programmi urbanistici di iniziativa privata e pubblica. • Redazione di elaborate cartografie tematiche, gestione banche dati territoriali e sistemi GIS.
02/2017 – 09/2021	Istruttore Tecnico Geometra <i>Comune di Senigallia – Ufficio Governo del Territorio e Protezione Civile (Area Tecnica Territorio Ambiente)</i> • Elaborazione di varianti urbanistiche generali, idrogeologiche e di protezione civile. • Redazione dei documenti tecnici per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS).
08/2010 – 01/2017	Istruttore Tecnico Geometra <i>Comune di Senigallia – Ufficio Programmazione Urbanistica (Area Tecnica Territorio Ambiente)</i> • Elaborazioni grafiche e analisi territoriali su piattaforma GIS per piani urbanistici e territoriali – Informatizzazione PRG.
12/2000 – 07/2010	Istruttore Tecnico Geometra (Assunzione a tempo indeterminato dal 01/12/2000) <i>Comune di Senigallia – Ufficio Programmazione Urbanistica (Servizio Urbanistica)</i> • Supporto tecnico-operativo alla pianificazione generale ed attuativa dell'Ente.
03/2000 – 09/2000	Incaricato Tecnico (Tempo determinato) <i>Comune di Senigallia – Ufficio Statistica</i> • Rilevazioni e attività tecniche ai fini del "Censimento Generale delle Attività Agricole".

PRINCIPALI MANSIONI E ATTIVITÀ ORDINARIE

- **Istruttoria urbanistica:** Valutazione e istruttoria di piani e programmi urbanistici di iniziativa pubblica/privata.
- **Elaborazione GIS & Cartografia:** Redazione di cartografie tematiche, analisi spaziali e modellazione dati territoriali di supporto alle attività istituzionali dell'ufficio.
- **Attività Amministrativa:** Predisposizione di delibere, determine e documentazione amministrativa; rilascio di certificati e attestati in materia urbanistica
- **Supporto Tecnico Intersettoriale:** Assistenza qualificata agli altri uffici comunali in merito alla pianificazione generale ed attuativa.
- **Trasparenza Amministrativa:** Incaricato della pubblicazione degli atti e delle istanze nella sezione "Amministrazione Trasparente" – Sottosezione "Pianificazione e Governo del Territorio" ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. 33/2013.
- **Gestione Portale Web:** Pubblicazione e aggiornamento degli atti di pianificazione urbanistica sul portale web istituzionale.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

2015 – in corso	Corso di Laurea Magistrale in Architettura (LM-4) <i>Scuola di Architettura e Design di Ascoli Piceno – Università degli Studi di Camerino (UNICAM)</i> Esami sostenuti: 10 su 14 Media ponderata: 28/30
2013	Laurea Triennale in Scienze dell'Architettura (Classe CL.4) <i>Scuola di Architettura e Design di Ascoli Piceno – Università degli Studi di Camerino (UNICAM)</i> Votazione: 108 / 110 Tesi di laurea urbanistico-progettuale: "Riqualificazione urbana e ambientale delle aree a sud di Senigallia – Marzocca e Montignano" (Relatore: Prof. Arch. Massimo Sargolini).
2000	Abilitazione all'Esercizio della Professione di Geometra <i>IIS "Vanvitelli - Stracca - Angelini" di Ancona</i>
1992	Diploma di Geometra <i>Istituto Tecnico Commerciale e per Geometri "A. Corinaldesi" di Senigallia</i> Votazione: 60 / 60

ESPERIENZE IN PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE E ATTUATIVA

Partecipazione attiva alla redazione dei documenti tecnici, elaborazioni grafiche/GIS e coordinamento procedurale per i principali strumenti di pianificazione del Comune di Senigallia:

Pianificazione Urbanistica Generale (PRG e Varianti)

2026	Recepimento della variante automatica al PRG conseguente l'approvazione dei Progetti di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) relativi alla realizzazione delle aree di laminazione sul fiume Misa (decreto commissariale n.303 del 30 dicembre 2025) <i>Ruolo: Redazione documenti tecnici ed elaborazioni grafiche - GIS.</i>
2025-2026	Variante 2026 non sostanziale al PRG, ai sensi del combinato disposto dell'art.15 c.5 della L.R. 34/1992 e dell'art.33 c.12 della L.R. 19/2023 (con documentazione VAS, in corso) <i>Ruolo: Collaboratore alla progettazione, elaborazioni grafiche - GIS e coordinamento istanze di variante.</i>
2021-2022	Accordo di Programma per l'approvazione della variante al PRG relativa all'intervento denominato "Ciclovía Adriatica: Ponte ciclopedonale sul fiume Cesano" <i>Ruolo: Redazione documenti tecnici ed elaborazioni grafiche - GIS.</i>
2019 – 2021	Variante Parziale al PRG "Città Resiliente" (con documentazione VAS). <i>Ruolo: Collaboratore alla progettazione, elaborazioni grafiche - GIS e coordinamento istanze di variante.</i>
2020	Variante S.U.A.P. al P.R.G. (art. 8 D.P.R. 160/2010) – Centro Vacanze Summerland (Riqualificazione ricettiva e riassetto sportivo). <i>Ruolo: Redazione documenti tecnici ed elaborazioni grafiche - GIS.</i>

2018 – 2019	Variante Parziale al PRG “SMART” (con documentazione VAS). <i>Ruolo: Collaboratore alla progettazione, elaborazioni grafiche - GIS e coordinamento istanze.</i>
2015 – 2016	Revisione PRG 2015: “Misure per l’accoglienza e la sicurezza idrogeologica” (con elaborati VAS). <i>Ruolo: Collaboratore alla progettazione, elaborazioni grafiche - GIS.</i>
2013 – 2015	Variante PRG: “Riqualificazione offerta turistico-alberghiera e sostenibilità ambientale” (riduzione carichi urbanistici + VAS). <i>Ruolo: Collaboratore alla progettazione, elaborazioni grafiche - GIS.</i>
2012 – 2013	Variante PRG: “Trasformazioni territoriali loc. Brugnetto” (Area compensazione idraulica e S.P. Corinaldese). <i>Ruolo: Collaboratore alla progettazione, elaborazioni grafiche - GIS.</i>
2012	Piano di Recupero “Ambito Piano Regolatore 1931” (variazioni PRG ex art. 15 c.5 L.R. 34/92). <i>Ruolo: Collaboratore alla progettazione, elaborazioni grafiche - GIS.</i>
2010 – 2012	Variante PRG per la trasparenza e la riduzione del consumo di suolo. <i>Ruolo: Collaboratore alla progettazione, elaborazioni grafiche - GIS.</i>
2010 – 2011	Variante PRG “Raccordo stradale scuola primaria di Cesano”. <i>Ruolo: Collaboratore alla progettazione, elaborazioni grafiche.</i>
2005 – 2006	Variante parziale PRG Quartiere Cesanella e Riqualificazione area industriale “Fonderia Veco”. <i>Ruolo: Collaboratore alla progettazione, elaborazioni grafiche - GIS.</i>
2004 – 2005	Variante PRG per Nuove Caserme (Carabinieri, Polizia di Stato, Polizia Stradale) e zone ERP/ Sociale. <i>Ruolo: Collaboratore alla progettazione, elaborazioni grafiche - GIS.</i>
2003 – 2005	Variante parziale “Tutela e valorizzazione della fascia litoranea”. <i>Ruolo: Elaborazioni grafiche - GIS.</i>
2001 – 2002	Variante “Senigallia Nord” e Variante “Compendio socio-sanitario Colle dei Cappuccini”. <i>Ruolo: Elaborazioni grafiche e adeguamento grafico-normativo.</i>

Pianificazione Urbanistica Attuativa di Iniziativa Pubblica

2016 – 2017	Piano Particolareggiato Parco della Cesanella (Variante 2016 e Variante 2017). <i>Ruolo: Collaboratore alla progettazione, elaborazioni grafiche - GIS.</i>
2010 – 2017	Piano degli Arenili (Variante Generale 2010, Variante Parziale 2013, Variante Parziale 2016). <i>Ruolo: Collaboratore alla progettazione, elaborazioni grafiche - GIS.</i>
2009	Piano Particolareggiato Parco della Cesanella (Variante 2009). <i>Ruolo: Collaboratore alla progettazione, elaborazioni grafiche - GIS.</i>

CORSI DI FORMAZIONE E AGGIORNAMENTO PROFESSIONALE

Lo sviluppo locale: la cassetta degli attrezzi per dirigere e supportare le strategie sul territorio

Ministero dell'Interno – Dip. Affari Interni e Territoriali | 12/06/2026 (4 ore)

Centri urbani tra alluvioni e siccità

SIGEA - Società Italiana di Geologia Ambientale APS | 04/04/2025 (6 ore)

Corso di aggiornamento sulla sicurezza nei luoghi di lavoro

Comune di Senigallia | 02-04/12/2024 (6 ore)

Corso QGIS avanzato / applicato

Comune di Senigallia - Faunalia | 24/07/2024 (3 ore)

Seminario sulla nuova legge regionale in materia di urbanistica ed edilizia

Consorzio alta formazione e sviluppo ricerca scientifica in diritto amministrativo di Osimo | 05/07/2024 (4 ore)

Questione di privacy nel nuovo ecosistema digitale (Alta formazione con esame finale)

UNINT - Università degli Studi Internazionali di Roma | 13/03/2024 – 13/06/2024

Le recenti modifiche alla legge sul procedimento amministrativo (L. 241/90) e la semplificazione

Comune di Senigallia – Relatore Dott. S. Villamena | 12/04/2024 (4 ore)

Le Convenzioni Urbanistiche (contenuti obbligatori, oneri aggiuntivi, problematiche operative)

Optime – Formazione studi e ricerche | 08/02/2024 (4 ore)

Corso di formazione interno su SmartCIG

Comune di Senigallia | 17/01/2024 (3 ore)

Le pubblicazioni nell'Albo Pretorio e in Amministrazione Trasparente

Acsel – Formazione e consulenza per la PA | 06-11/10/2023 (6 ore)

Adempimenti antiriciclaggio nella P.A.

Comune di Chiaravalle | 28/07/2023 (4 ore)

Formazione sul nuovo codice dei contratti pubblici (D.Lgs. n. 36/2023)

Comune di Senigallia / Formazione Enti Locali | Maggio - Luglio 2023 (14 ore)

La realizzazione delle opere di urbanizzazione a scomputo previste negli strumenti attuativi

Caldarini & Associati Srl | 17/05/2023 (4 ore)

L'abuso d'ufficio dopo la riforma del 2020 e precauzioni a tutela dei funzionari pubblici

Comune di Senigallia | 27/05/2022 (3 ore)

I diritti di accesso agli atti amministrativi e il diritto di accesso del Consigliere Comunale

Comune di Senigallia | 22/04/2022 (3 ore)

Le concessioni demaniali marittime ad uso turistico-ricreativo dopo l'Adunanza Plenaria 2021

Comune di Senigallia | 08/04/2022 (3 ore)

Verde & Governance. La dimensione urbana e territoriale degli spazi verdi

AssForm | 22/03/2022 (5 ore)

Laboratorio di approfondimento delle tecniche e degli strumenti di pianificazione attuativa

UPEL | 29/10/2021 (3 ore)

Sospensione dei procedimenti amministrativi per l'emergenza sanitaria

Legislazione Tecnica | 20/04/2020

Corso Base per "Tecnico SIT" (Sistemi Informativi Territoriali)

FormAutonomie S.p.A. | 19/04/2006 – 17/05/2006 (70 ore)

Sistemi Informativi Geografici per la gestione e la modellazione di dati territoriali – Intro ai GIS

Associazione Monte Porzio Cultura / Comune di Monte Porzio | 2005 (60 ore)

Corsi di formazione su tecnologia ESRI (ArcGIS per ArcView 8)

Geoservice S.a.s. | 2003, 2005, 2024

La nuova disciplina in materia edilizia (T.U. 380/2001 e L. 443/2001)

Comune di Senigallia | 2003 (21 ore)

Organizzazione dei comuni per le emergenze di Protezione Civile

Regione Marche / Comune di Senigallia | 2003

COMPETENZE PERSONALI

Lingua Madre: Italiano

Altre Lingue:

Lingua	COMPRENSIONE		PARLATO		SCRITTURA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	Produzione scritta
Inglese	B2	B2	B2	B2	B2

* Livello B2 conseguito con certificazione e superamento esame presso l'Università degli Studi di Camerino (02/07/2020). Idoneità base superata il 22/02/2012. Quadro Comune Europeo di Riferimento per le Lingue (QCER).

Competenze Informatiche e Software Specialistici:

- **Software CAD (2D/3D):** Padronanza avanzata di AutoCAD, 3D Studio, VectorWorks per la modellazione e progettazione tecnica.
- **Sistemi GIS & Cartografia Digitale:** Elevata specializzazione in ArcMap (ESRI ArcGIS) e QGIS per la modellazione di dati territoriali, analisi spaziali e produzione cartografica.

- **Elaborazione Grafica & DTP:** Adobe Photoshop, Adobe Illustrator, Adobe Acrobat Professional per l'impaginazione e la grafica di supporto ai piani.
- **Software d'Ufficio:** Suite Microsoft Office (Word, Excel, PowerPoint, Access), strumenti di gestione documentale e protocollo P.A.

Patente di guida: Categoria B

Si autorizza il trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679 (GDPR).

Luogo e Data:
Senigallia, 21/07/2026

Firma

Luca Mariani
documento firmato digitalmente
ai sensi del D.Lgs 82/2005 – e s.m.i. e norme collegate.
Sostituisce il documento cartaceo con firma autografa